

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Võru linn, Petseri tn 19 korteriühistu

registrikood: 80012916

telefon: +372 53902995, +372 53358470

e-posti aadress: esta.uu@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Korteriomandite majandamiskulud	6
Aruande allkirjad	8

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	56 753	33 497
Nõuded ja ettemaksed	9 700	7 794
Kokku käibevarad	66 453	41 291
Kokku varad	66 453	41 291
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 295	8 281
Kokku lühiajalised kohustised	7 295	8 281
Kokku kohustised	7 295	8 281
Netovara		
Reservkapital	1 662	1 662
Reservid	54 429	30 490
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	858	1 272
Aruandeaasta tulem	2 209	-414
Kokku netovara	59 158	33 010
Kokku kohustised ja netovara	66 453	41 291

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	83 353	73 485
Kokku tulud	83 353	73 485
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 076	-3 760
Mitmesugused tegevuskulud	-74 857	-67 025
Tööjõukulud	-3 218	-3 114
Kokku kulud	-81 151	-73 899
Põhitegevuse tulem	2 202	-414
Muud finantstulud ja -kulud	7	0
Aruandeaasta tulem	2 209	-414

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	2 405	2 327
Sotsiaalmaksud	813	787
Kokku tööjõukulud	3 218	3 114
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	51	51
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	1358 EUR
korter2	1073 EUR
korter 3	1321 EUR
korter 4	1321 EUR
korter 5	1142 EUR
korter 6	1276 EUR
korter 7	1408 EUR
korter 8	989 EUR
korter 9	1490 EUR
korter 10	1406 EUR
korter 11	1019 EUR
korter 12	1225 EUR
korter 13	1611 EUR
korter 14	965 EUR
korter 15	1360 EUR
korter 16	1502 EUR
korter 17	839 EUR
korter 18	1188 EUR
korter 19	1646 EUR
korter 20	722 EUR
korter 21	1189 EUR
korter 22	1450 EUR
korter 23	934 EUR
korter 24	1389 EUR
korter 25	1719 EUR
korter 26	756 EUR
korter 27	1248 EUR
korter 28	1515 EUR
korter 29	938 EUR
korter 30	1257 EUR
korter 31	1552 EUR
korter 32	2069 EUR
korter 33	1733 EUR
korter 34	2008 EUR
korter 35	1599 EUR
korter 36	1935 EUR
korter 37	1873 EUR
korter 38	1935 EUR
korter 39	1803 EUR
korter 40	2288 EUR
korter 41	1557 EUR
korter 42	812 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 43	1326 EUR
korter 44	1479 EUR
korter 45	1054 EUR
korter 46	1212 EUR
korter 47	1691 EUR
korter 48	843 EUR
korter 49	1281 EUR
korter 50	1532 EUR
korter 51	755 EUR
korter 52	1319 EUR
korter 53	1709 EUR
korter 54	935 EUR
korter 55	1301 EUR
Kokku:	74857 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2025

Võru linn, Petseri tn 19 korteriühistu (registrikood: 80012916) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL KIMASK	Juhatuse liige	27.05.2025
ESTA URB	Juhatuse liige	28.05.2025
ÜLLE VIITKIN	Juhatuse liige	28.05.2025
SIIM LADVA	Juhatuse liige	29.05.2025
OLARI PERLI	Juhatuse liige	29.05.2025