

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Vennad kinnisvara

registrikood: 16736482

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik,
Samblajuure tn 17

postisihthnumber: 76401

telefon: +372 53824937

e-posti aadress: aderroland@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	45 409	1 890
Nõuded ja ettemaksed	37 046	66 548
Ettemaksed	37 046	66 548
Kokku varud	228 261	183 000
Müügiks ostetud kaubad	228 261	183 000
Kokku käibevarad	310 716	251 438
Kokku varad	310 716	251 438
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 012	0
Võlad tarnijatele	747	0
Muud saadud ettemaksed	265	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 012	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	250 230	241 230
Kokku pikaajalised kohustised	250 230	241 230
Kokku kohustised	251 242	241 230
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	265	265
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 943	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 266	9 943
Kokku omakapital	59 474	10 208
Kokku kohustised ja omakapital	310 716	251 438

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	11.05.2023 - 31.12.2023
Müügitulu	850 600	229 400
Muud äritulud	1 139	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-802 478	-217 878
Mitmesugused tegevuskulud	0	-379
Ärikasum (kahjum)	49 261	11 143
Intressitulud	5	0
Intressikulud	0	-1 200
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 266	9 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 266	9 943

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2025

OÜ Vennad kinnisvara (registrikood: 16736482) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND ADER	Juhatuse liige	28.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 266
Kokku	59 209
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 209
Kokku	59 209

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68111	EMTAK 2025	850600	100.00%	Jah