

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Metsmark OÜ

registrikood: 12615586

postiaadress: Valga maakond, Tõrva vald, Tõrva linn, Veski tn 11
postisihthnumber: 68604

telefon: +372 5218557

e-posti aadress: egon@metsmark.ee

veebilehe aadress: www.metsmark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Metsmark OÜ on asutatud 2014. aastal ja ettevõtte osutab peamiselt teenuseid Eesti metsaomanikele, sh metsa- ja põllumajandusliku infrastruktuuri ehitamine. Realiseerimise netokäibeks kujunes aruandeaastal 1 213 558 eurot. Ettevõtte oli aruandeaasta lõpuks neli töötajat. Järgmisel majandusaastal on eesmärgiks hoida tegevusmahud vähemalt samal tasemel, sealjuures ennatades üha muutuvast väliskeskkonnast tulenevaid riske. Olulisemad investeeringud on seotud tehniliste võimekuste suurendamise ja protsesside innovaatilisemaks muutmise, tagamaks veelgi suuremad konkurentsieelised oma tegevusvaldkonnas. Arengu ja uurimisväljaminekuid 2024 aastal ei olnud ja neid ei ole planeeritud ka järgnevas aruandeaastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	50 692	42 237
Nõuded ja ettemaksed	114 179	2 672
Varud	228 150	461 995
Kokku käibevarad	393 021	506 904
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	25 420	25 420
Materiaalsed põhivarad	506 212	438 237
Bioloogilised varad	39 800	35 888
Kokku põhivarad	571 432	499 545
Kokku varad	964 453	1 006 449
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	178 347	132 210
Võlad ja ettemaksed	77 819	189 973
Kokku lühiajalised kohustised	256 166	322 183
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	130 059	158 358
Kokku pikaajalised kohustised	130 059	158 358
Kokku kohustised	386 225	480 541
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	523 408	308 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 320	214 410
Kokku omakapital	578 228	525 908
Kokku kohustised ja omakapital	964 453	1 006 449

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	1 213 558	1 325 168
Muud äritulud	1 048	2 713
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-210 888	104 120
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-666 045	-967 014
Mitmesugused tegevuskulud	-14 675	-24 646
Tööjõukulud	-135 161	-102 245
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-75 148	-71 124
Muud ärikulud	-41 369	-29 949
Ärikasum (kahjum)	71 320	237 023
Intressitulud	628	0
Intressikulud	-19 628	-22 613
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 320	214 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 320	214 410

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud

ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (2013. aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. sidusettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	85 179	85 179
Ostjatelt laekumata arved	85 179	85 179
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 000	4 000
Laenuõuded	25 000	25 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 179	114 179
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	672	672
Ostjatelt laekumata arved	672	672
Muud nõuded	2 000	2 000
Viitlaekumised	2 000	2 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 672	2 672

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	2 650	3 790
Lõpetamata toodang	30 000	243 660
Müügiks ostetud kaubad	195 000	214 545
Ettemaksed varude eest	500	0
Kokku varud	228 150	461 995

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	25 994	44 806
Üksikisiku tulumaks	1 825	328
Sotsiaalmaks	2 899	997
Kohustuslik kogumispension	38	24
Töötuskindlustusmaksed	210	72
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 966	46 227

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud
(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	25 420	25 420
Jääkmaksumus	25 420	25 420
31.12.2023		
Soetusmaksumus	25 420	25 420
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	25 420	25 420
31.12.2024		
Soetusmaksumus	25 420	25 420
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	25 420	25 420

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	502 996	236 237	739 233	68 028	1 210	808 471
Akumuleeritud kulum	-151 240	-123 544	-274 784	-24 326	0	-299 110
Jääkmaksumus	351 756	112 693	464 449	43 702	1 210	509 361
Amortisatsioonikulu	-64 716		-64 716	-6 408		-71 124
Ümberliigitamised	112 693	-112 693				
Muud ümberliigitamised	112 693	-112 693				
31.12.2023						
Soetusmaksumus	739 233	0	739 233	68 028	1 210	808 471
Akumuleeritud kulum	-339 500	0	-339 500	-30 734	0	-370 234
Jääkmaksumus	399 733	0	399 733	37 294	1 210	438 237
Ostud ja parendused	131 000		131 000	3 313	8 810	143 123
Muud ostud ja parendused	131 000		131 000	3 313	8 810	143 123
Amortisatsioonikulu	-68 466		-68 466	-6 682		-75 148
31.12.2024						
Soetusmaksumus	870 233		870 233	71 341	10 020	951 594
Akumuleeritud kulum	-407 966		-407 966	-37 416	0	-445 382
Jääkmaksumus	462 267		462 267	33 925	10 020	506 212

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2022	35 888	35 888
31.12.2023	35 888	35 888
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	3 912	3 912
31.12.2024	39 800	39 800

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	308 406	178 347	130 059	
Laenukohustised kokku	308 406	178 347	130 059	
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank 16-075798-KT	249	249		
Pikaajaline laen	3 500		3 500	
Pikaajalised laenud kokku	3 749	249	3 500	
Kapitalirendikohustised kokku	286 819	131 961	154 858	
Laenukohustised kokku	290 568	132 210	158 358	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 065	39 065
Võlad töövõtjatele	7 788	7 788
Maksuvõlad	30 966	30 966
Kokku võlad ja ettemaksed	77 819	77 819
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	139 002	139 002
Võlad töövõtjatele	4 744	4 744
Maksuvõlad	46 227	46 227
Kokku võlad ja ettemaksed	189 973	189 973

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	100 735	75 983
Sotsiaalmaksud	34 426	25 682
Pensionikulu	0	580
Kokku tööjõukulud	135 161	102 245
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2025

Metsmark OÜ (registrikood: 12615586) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGON NIITTEE	Juhatuse liige	28.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	523 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 320
Kokku	575 728
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	575 728
Kokku	575 728

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maantee- ja kiirteede ehitus	42111	EMTAK 2025	677742	55.85%	Jah
Maakuivendus- ja maaparandustööd	43122	EMTAK 2025	535816	44.15%	Ei