

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Pandivere Vesi

registrikood: 10054126

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Väike-Maarja vald,
Väike-Maarja alevik, Pikk tn 7

postisihthnumber: 46202

telefon: +372 3261536

faks: +372 3261536

e-posti aadress: pandiverevesi@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Pandivere Vesi OÜ 2024 aasta tegevusaruanne

Pandivere Vesi OÜ on Väike-Maarja vallale kuuluv ettevõte. Põhitegevuseks on Väike-Maarja valla Väike-Maarja, Kiltsi, Rakke ja Simuna alevikes ning Aburi, Avispea, Ebavere, Eipri, Emumäe, Lammasküla, Liigvalla, Liivaküla, Müüriku, Pandivere, Piibe, Salla, Tammiku, Triigi ja Vao külades era- ja juriidilisest isikutest tarbijate nõuetekohane joogiveega varustamine, reovee ärajuhtimine ning puhastamine ja investeerimine põhivarasse tagamaks efektiivset ning jätkusuutlikku veeteenuse osutamist.

Aruandeperioodil jätkus Pandivere Vesi OÜ Väike-Maarja ja Rakke piirkonna vee- ja reoveerajatisite parendamine.

Suuremad investeeringud aastal 2024 (investeeringud on tehtud omavahenditest):

- *Teostatud Väike-Maarja aleviku Tamsalu mnt 2 ja 4 iseoolne ühiskanalisisatsioonitrassi rekonstrueerimine (125 m) maksumusega 23 604 eurot.

- *Teostatud Rakke RVPJ automaatikasüsteemi uuendamine maksumusega 14 983 eurot.

- *Alustatud Rakke aleviku ühisveevõrgu ja -kanalisisatsioonivõrgu rajamist Aia ja Kase tänaval eelarvelise maksumusega 75 779 eurot (2024 aastal teostatud 72%).

- *Alustatud Rakke aleviku iseoolse ühiskanalisisatsioonivõrgu rekonstrueerimist Faehlmanni ja Metsa tänaval eelarvelise maksumusega 50 853 eurot (2024 aastal teostatud 76%).

- *Alustatud Väike-Maarja aleviku Simuna mnt 16 iseoolse ühiskanalisisatsioonivõrgu rekonstrueerimist eelarvelise maksumusega 13 685 eurot (2024 aastal teostatud 47%).

Lisaks tehti erinevate riskide vähendamiseks (avariid, veekaod, infiltratsioon, kanalisisatsiooni lekkes ja ummistused) ennetavaid parandusi.

Ettevõtte hallatava piirkonna joogivee kvaliteet on püsinud heal tasemel.

Jätkusuutlikuse säilitamiseks, selleks et tuleviku investeeringud saaks teha ilma toetusteta ja veeteenuse hinda ebamõistlikult kõrgeks tõstmata, soovitatakse vee-ettevõtetele liitumist. Seetõttu on Pandivere Vesi OÜ-l käimas liitumise läbirääkimised AS-ga Emajõe Veevärk.

Pandivere Vesi OÜ vee- ja kanalisisatsiooniteenuste müügitulu sõltub teenustele kehtivatest hindadest ja klientidele müüdud kogustest. Kehtivad veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuse hinnad on kehtestatud Konkurentsiameti otsusega number 9 3/2022 028.

Veeteenuse müügiimaht 2024 aastal oli 138 363 kuupmeetrit, suurenemine võrreldes 2023 aastaga on 3%. Kanalisisatsiooniteenuse müügiimaht 2024 aastal oli 149 383 kuupmeetrit, vähenemine võrreldes 2023 aastaga on 1%.

Müügitulu oli 2024 aastal 562 tuhat eurot (2023.a 569,7 tuhat eurot). Kogu müügitulust moodustas kanalisisatsiooni teenuste müügist saadud tulu 65% ja veeteenuste müügist saadud tulu 32%. Muud müügitulud 3%. Müügitulu muudest tegevustest sisaldab tulu pütiteenustest ja san.tehnilistest teenustest.

Kulud moodustasid 2024 aastal 598,7 tuhat eurot (2023.a kulud 611,9 tuhat eurot), kahjum 52,3 tuhat eurot (2023.a kahjum 59,1 tuhat eurot). Arvestades sihtfinantseeringuga kaetud varade kulumit, kujunes aruandeaasta tulemiks sihtfinantseeringu netomeetodi korral kasum 99 tuhat eurot.

Ettevõtte tegevust iseloomustavad rahandussuhtarvude muutused:

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
lühiajalise võlgnevuse kattekordaja: (käibevara /lühiajalised kohustised)	1,66	2,26	1,25	1,47
maksevõime kordaja: (käibevara- varud/lühiajalised kohustised)	1,66	2,26	1,25	1,47
vahetu maksevalmiduse kordaja: likviidne vara/lühiajalised kohustised)	1,17	1,75	0,80	1,11
võlakordaja: (lühi- ja pikaajalised kohustised/varad)	0,07	0,08	0,09	0,10
omakapitali võlasiduvus: (kohustised/omakapital)	0,08	0,09	0,10	0,11

*Palgakuludeks kujunes 2024 aastal 111 344 eurot, sh. juhatuse liikmete tasu kokku 3 600 eurot. Aasta keskmine töötajate arv ettevõttes oli 6 inimest.

* Pandivere Vesi OÜ juhatus on 2 liikmeline.

Pandivere Vesi OÜ tegevuskava 2025. aastal

*2025 aastal panustab Pandivere Vesi OÜ jätkuvalt Väike-Maarja ja Rakke piirkonna joogivee- ja heitvee kvaliteedi parandamisele.

**Jätkata liitumise läbirääkimisi AS-ga Emajõe Veevärk. Alternatiivina on lisandunud liitumine OÜ-ga Jõgeva Veevärk.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	177 404	225 779	2
Nõuded ja ettemaksed	74 081	66 287	3
Kokku käibevarad	251 485	292 066	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 716 883	4 777 170	5
Kokku põhivarad	4 716 883	4 777 170	
Kokku varad	4 968 368	5 069 236	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	70 668	70 668	6
Võlad ja ettemaksed	80 620	58 569	7
Kokku lühiajalised kohustised	151 288	129 237	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	212 002	282 670	6
Kokku pikaajalised kohustised	212 002	282 670	
Kokku kohustised	363 290	411 907	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	874 428	874 428	
Kohustuslik reservkapital	24 795	24 795	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 758 105	3 817 260	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 250	-59 154	
Kokku omakapital	4 605 078	4 657 329	
Kokku kohustised ja omakapital	4 968 368	5 069 236	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	562 067	569 677	10
Muud äritulud	164	48	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 096	-72 563	11
Mitmesugused tegevuskulud	-139 768	-153 137	12
Tööjõukulud	-148 804	-126 299	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-214 038	-259 312	5
Muud ärikulud	0	-625	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-36 475	-42 211	
Intressitulud	23	14	
Intressikulud	-15 798	-16 957	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-52 250	-59 154	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 250	-59 154	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	151 310	157 168	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	99 060	98 014	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pandivere Vesi on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande 01.01.2024.a.-31.12.2024.a. kestnud majandusaasta kohta.

Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi ja Raamatupidamisseadustest ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditest ning muudest aruande koostamist reglementeerivatest Eesti Vabariigi seadustest lähtuvalt. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pandivere Vesi finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

OÜ Pandivere Vesi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses. Väärtuste muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja pankades arveldusarvetel olevat raha. Arveldusarved on avatud Swedbankis ja SEB Pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevalt informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Nõuete hindamisel on arvestatud Raamatupidamise üldeskirja § 37. Nõuete hindamine.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, nõuded sihtfinantseerimisele ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ettemaksete all kajastatakse töötasude ja tulevaste perioodide kulude ettemaksed.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Alates 01.01.2023 muudeti materiaalse ja immateriaalse põhivara ning kinnisvara- investeeringute soetusmaksumuse piirmäära, mis on nüüd 10 000 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest. Vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20-50 aastat
Rajatised	10-40 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Transpordivahendid	7 aastat
Arvutustehnika	2- 3 aastat

Rendid

Pandivere Vesi OÜ-l on sõlmitud 7.12.2012.a. bürooruumi kasutamiseks üürileping Väike-Maarja Vallavalitsusega.

Finantskohustised

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised.

Kõik finantskohustised (võlad tarnijale, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi-ja pikaajalised kohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud ohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse raamatupidamises vastavalt arvetele ja lepingutes ettenähtud korrale. Sihtfinantseerimise teel saadud toetus kajastatakse kogusummana tuluna hetkel, mil tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Tulud kirjendatakse arvestuses teenuse osutamise järgselt tekkepõhiselt.

Kulud

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Dividendina on alates 01.01.2025 jaotatud kasumi maksumääraks 22/78 väljamakstavalt netosummalt. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisa nr 8.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aastaaruandes kajastuvad seotud osapooltena:

- emaettevõtja;
- tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed ja nende lähedased.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	167	197
Arvelduskonto SEB	17 871	20 551
Arvelduskonto SWEDBANK	159 366	205 031
Kokku raha	177 404	225 779

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	69 840	69 840	
Ostjatelt laekumata arved	70 262	70 262	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-422	-422	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 241	4 241	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 081	74 081	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	66 285	66 285	
Ostjatelt laekumata arved	67 132	67 132	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-847	-847	
Muud nõuded	2	2	
Intressinõuded	2	2	
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 287	66 287	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 241		6 354
Üksikisiku tulumaks		2 911	1 904
Sotsiaalmaks		5 008	3 564
Kohustuslik kogumispension		69	41
Töötuskindlustusmaksed		323	209
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		6 215	5 363
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 241	14 526	17 435

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad: Loodusressurss ja saastetasud

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	10 183	5 996 517	972 838		6 979 538
Akumuleeritud kulum		-1 399 776	-543 280		-1 943 056
Jääkmaksumus	10 183	4 596 741	429 558		5 036 482
Amortisatsioonikulu		-145 135	-67 252		-212 387
Muud muutused		-46 925			-46 925
31.12.2023					
Soetusmaksumus	10 183	5 901 074	972 838		6 884 095
Akumuleeritud kulum		-1 496 393	-610 532		-2 106 925
Jääkmaksumus	10 183	4 404 681	362 306		4 777 170
Ostud ja parendused		23 604	11 394	118 753	153 751
Amortisatsioonikulu		-145 112	-68 926		-214 038
Ümberliigitamised			14 983	-14 983	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			14 983	-14 983	
31.12.2024					
Soetusmaksumus	10 183	5 924 678	999 214	103 770	7 037 845
Akumuleeritud kulum		-1 641 505	-679 457		-2 320 962
Jääkmaksumus	10 183	4 283 173	319 757	103 770	4 716 883

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
KIK-laen	282 670	70 668	212 002		1,25% aastas+euribor	EUR	27.08.2028
Pikaajalised laenud kokku	282 670	70 668	212 002				
Laenukohustised kokku	282 670	70 668	212 002				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
KIK-laen	353 338	70 668	282 670		1,25% aastas+euribor	EUR	27.08.2028
Pikaajalised laenud kokku	353 338	70 668	282 670				
Laenukohustised kokku	353 338	70 668	282 670				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Maa	1 068	1 068
Ehitised	4 283 173	4 394 696
Kokku	4 284 241	4 395 764

Laenuleping nr.5-1/10/4 Lisa nr.6

Intressi ja laenu põhiosa maksegraafik 2 korda aastas 25.02.ja 27.08.

Tagatised:I ja II jrk. kommertspant summas 364 000 eurot.

I ja II jrk. ühishüpoteek kinnistutele 2689331 ja 3099531 summas 700 000

eurot - asukohaga V-Maarja vald, Ebavere küla, Biopuhasti maa.

I jrk. hüpoteek kinnistule 5329031 summas 100 000 eurot- asukohaga V-Maarja

vald, Rakke, Kase Biopuhasti maa.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41 481	41 481	
Võlad töövõtjatele	19 913	19 913	
Maksuvõlad	14 526	14 526	4
Muud võlad	4 700	4 700	
Intressivõlad	4 700	4 700	
Kokku võlad ja ettemaksed	80 620	80 620	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 463	14 463	
Võlad töövõtjatele	20 150	20 150	
Maksuvõlad	17 435	17 435	4
Muud võlad	6 521	6 521	
Intressivõlad	6 521	6 521	
Kokku võlad ja ettemaksed	58 569	58 569	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 890 567	3 006 485
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	815 288	751 621
Kokku tingimuslikud kohustised	3 705 855	3 758 106

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	562 067	569 677
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	562 067	569 677
Kokku müügitulu	562 067	569 677
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogumine, -töötlus ja -varustus (3600)	180 212	175 518
Kanaliseatsioon (3700)	364 701	373 302
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus (37001)	14 000	13 939
tulu muudest teenustest	3 154	6 918
Kokku müügitulu	562 067	569 677

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	-76 635	-54 086
Transpordikulud	-5 034	-3 003
Analüüsid	-9 192	-9 223
Muda ladestusteenus	-2 008	-3 475
Valveteenus	-540	-480
Muud	-2 687	-2 296
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 096	-72 563

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	-1 587	-1 425
Energia	-97 959	-112 441
Elektrienergia	-83 076	-101 225
Soojusenergia	-426	-488
Kütus	-14 457	-10 728
Mitmesugused bürookulud	-4 909	-5 494
Uurimis- ja arengukulud	-2 548	-2 575
Koolituskulud	-400	-338
Loodusressursside kasutamine ja saastetasu	-25 450	-23 626
Maamaks	-188	-97
Järelvalve tasu	-988	-988
Muud	-5 739	-6 153
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-139 768	-153 137

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-111 344	-94 446
Sotsiaalmaksud	-37 460	-31 853
Kokku tööjõukulud	-148 804	-126 299
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Väike-Maarja Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	3 916	3 004
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 916	3 004
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	183	194
Kokku võlad ja ettemaksed	183	194

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	32 662	35 718
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0
Kokku müüdnud	32 662	35 718

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	1 871	1 831
Kokku ostetud	1 871	1 831

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	3 600	3 655

Alates 12.04.2023.a. (Väike-Maarja Vallavalitsuse korraldus 12.04.2023) on juhatus 2 liikmeline

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2025

Osaühing Pandivere Vesi (registrikood: 10054126) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEIE NÕMMISTE	Juhatuse liige	02.05.2025
ÜLO TEDER	Juhatuse liige	02.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Pandivere Vesi osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Pandivere Vesi (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid) ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeaudiitori number 117

AMC Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 34

Priisle tee 8-62, Tallinn, Harju maakond, 13914

09.05.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Pandivere Vesi (registrikood: 10054126) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	09.05.2025

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 758 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 250
Kokku	3 705 855
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 705 855
Kokku	3 705 855

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 758 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 250
Kokku	3 705 855
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 705 855
Kokku	3 705 855

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	EMTAK 2025	364701	64.89%	Jah
Olmeveega varustamine	36002	EMTAK 2025	180212	32.06%	Ei
Saastekäitlus ja muud jäätmekäitlustegevused	39001	EMTAK 2025	14000	2.49%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus, remont ja hooldus	43222	EMTAK 2025	3154	0.56%	Ei