

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Ramsi VK

registrikood: 10357298

postiaadress: Viljandi maakond, Viljandi vald, Ramsi alevik,
Keskuse tee 1

postisihthnumber: 71101

telefon: +372 4340160

e-posti aadress: info@ramsivk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 5 Kasutusrent	15
Lisa 6 Laenukohustised	16
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 9 Osakapital	18
Lisa 10 Müügitulu	19
Lisa 11 Muud äritulud	19
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 14 Tööjõukulud	20
Lisa 15 Muud ärikulud	21
Lisa 16 Intressikulud	21
Lisa 17 Seotud osapooled	21
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Lisa 19 Sihtfinantseerimise netomeetod	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

TEGEVUSARUANNE 2024

OÜ Ramsi VK on asutatud 1994.a. munitsipaaltegevõttena ja kujundatud ümber 1997.a. lõpus osäühinguks Ramsi VK. Osäühingu omanikuks on 100%-liselt Viljandi vald. Äriühing on registreeritud Viljandimaal Viljandi vallas Ramsi alevikus aadressil Keskuse tee 1.

OÜ Ramsi VK peamiseks tegevusalaks on Viljandi valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni piirkondades tarbijate joogiveega varustamine ja reovee ärajuhtimine ning vee- ja kanalisatsioonisüsteemide hooldamine. Teenust osutatakse Ramsi alevikus, Päri, Heimtali, Matapera, Kutsari, Tohvri, Oksa, Mustivere, Pärsti, Savikoti, Paistu, Holstre, Intsu, Sinialliku, Saarepeedi, Karula, Mäeltküla, Ruudiküla, Vasara, Tusti, Karula, Tännassilma, Valma ja Uusna külades, Puiatu Erikooli piirkonnas, Puiatu külas, Mustla alevikus, Soe, Suislepa ning Kärstna külades.

Kinnistute majandus-joogivee varustamisel on põhieesmärk müüa tarbijatele vabariigi valitsuse määrusega kehtestatud kvaliteediga joogivett ja tagada pidev veega varustamine. Reovee puhastamisel ning eelvooludesse juhtimisel on põhiliseks tegevuseks olemasolevate vee- ja kanalisatsioonitrasside, reovee pumplate ja puhastite korrashoid ning reovee puhastamine puhastites veekasutusloas etteantud piirmääradeni.

Viljandi vald omanikuna on kohustanud meid osutama saunateenuseid Ramsi alevikus. Kuna tegevustulud ei kata Viljandi Vallavalitsuse kehtestatud teenuse hindade tõttu kõiki majanduskulusid, siis sihtfinantseeris osaliselt kulutused Viljandi vald.

TEHINGUD VARADEGA

Viljandi Vallavalitsuse 27.08.2024 korraldusega nr 32 „Osäühing Ramsi VK osanike koosolek“ (edaspidi korraldus) otsustas OÜ Ramsi VK osanike koosolek korraldada enampakkumine hoonestusõiguse seadmiseks kinnistule aadressiga Keskuse tee 1, Ramsi alevik (registriosa 2855739, katastritunnus 62903:003:0006, pindala 2992,0 m², sihtotstarve Ärimaa 100%) internetikeskkonnas www.osta.ee ja kinnitas enampakkumise tingimused ning hoonestusõiguse seadmise tingimused

Enampakkumisele alghinnaga 72,0 tuhat eurot tähtajaga 03.10.2024 tegi parima pakkumuse Viljandi Tarbijate Ühistu summas 352,0 tuhat eurot.

Notariaalne leping hoonestusõiguse seadmise kohta sõlmiti 22.11.2024.a. Leping on sõlmitud 10-aastaseks perioodiks, kuid raamatupidamisarvestuses on lepingu kestuseks arvestatud 5 aastat. See tuleneb juhtkonna hinnangust, mille kohaselt on praktiliselt kindel, et hoonestaja kasutab oma õigust maatükk enne tähtaega välja osta. Kuna sisuliselt on tegemist kasutusrendi lepinguga ja ostusumma laekus ühe korraga, jagati summa 5 aasta peale ja 4 järgneva aasta rendisumma kajastati muude saadud pikaajaliste ettemaksete kontol.

TEGEVUSTULUD

Aastal 2024 oli OÜ Ramsi VK müügitulu 653,5 tuhat eurot, mis on võrreldes 2023.a. 56,3 tuhat eurot rohkem. Müügitulust moodustas vee- ja kanalisatsiooni müük 612,3 tuhat eurot (93,7%),

teenuste müük kinnisvara hooldamisel 32,1 tuhat eurot (4,9%), rajatiste ja elamute rent 9,1 tuhat eurot (1,4%).

Aastal 2024 saadi Viljandi Vallavalitsuselt toetusi 4,3 tuhat eurot Ramsi sauna soojakulude katteks.

2024.a. TEGEVUSED

Veemajanduses

2024.a. oli peamiseks tegevuseks joogivee tootmine ja jaotamine ning reovee kogumine ja puhastamine veeloas esitatud nõuetele Viljandi valla järgmistes piirkondades: Ramsi alevikus, Päri, Heimtali, Matapera, Kutsari, Tohvri, Oksa, Mustivere, Pärsti, Savikoti, Paistu, Holstre, Intsu, Sinialliku, Saarepeedi, Uusna, Tännasilma, Valma, Karula, Mäeltküla, Ruudiküla, Vasara ja Tusti külades, Puiatu Erikooli piirkonnas, Puiatu külas, Mustla alevikus, Soe, Suislepa ja Kärstna külades.

Saunateenuseid korraldati 2024.a. Ramsi alevikus. Ramsi sauna tegevuskuludest finantseeris omavalitsus tsentraalkütte kulud 4,3 tuhat eurot, muud tegevuskulud jäid OÜ Ramsi VK kanda.

KASUM, KAHJUM

Aastal 2024 saadi kogu osaühingu majandustegevusest kahjumit 96,8 tuhat eurot. Kahjum tekkis sihtfinantseerimise korras soetatud varade kulumist.

Kulumieelne ärikasum 2024 aastal ilma sihtfinantseerimistuludeta ja kuludeta oli 121,8 tuhat eurot. Sellest moodustasid liitumistasud Vardi küla Rahetsema piirkonna vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitusega liitujatelt 59,2 tuhat eurot, kasum veemajandusest 50,1 tuhat eurot, kasum kinnisvara rentimisest ja teenustöödest oli 12,5 tuhat eurot.

LIKVIIDSUS JA FINANTSEERIMINE

Aasta lõpuks oli omakapitali osatähtsus 93,95%, eelmisel aastal samal ajal 88,22%. Suurenemine 5,73%. Suurenemise põhjuseks 2024. aasta lõpus osakapitali mitterahaline sissemakse Vardi küla Rahetsema piirkonna vee- ja kanalisatsiooni rajatise ehitusmaksumuse võrra.

$$\text{Omakapitali osatähtsus} = \frac{\text{omakapital}}{\text{bilansimaht}}$$

Bilansimaht 2024.a suurenes 587,1 tuhande euro võrra võrreldes 2023. aastaga. Põhjus sama, mis eelnevas lõigus kirjeldatud.

2024. majandusaasta lõpu seisuga moodustasid äriühingu käibevarad 739,7 tuhat eurot, võrreldes 2023. majandusaastaga suurenemine 340,1 tuhat eurot.

Intressi kandvad laenukohustised 2024 aasta lõpus olid 135,8 tuhat eurot. OÜ Ramsi VK kasutab oma tegevuse finantseerimiseks erinevaid võimalusi, s.h. jaotamata kasumit, laene ja sihtfinantseeringut.

Debitoorse võla laekumise aeg oli 2024 aasta algul 38 päeva ja aasta lõpul 39 päeva. Ostjatega on Ramsi VK kokku leppinud tasumistähtjaks 20 päeva, seega viivitavad lepingupartnerid arvete tasumisega keskmiselt 19 päeva.

Võlgade tasumisperiood 2024 aasta algul oli 41 päeva kuid aasta lõpul 39 päeva. Vähenemine 2 päeva. Ehitusprojektide arvete tasumise tähtaeg on 30 päeva.

$$\text{Keskmine laekumisperiood (päevades)} = \frac{\text{Keskmine nõue ostjate vastu} \times 365}{\text{Müügitulu} \times (1 + \text{käibemaksumäär})}$$

$$\text{Keskmine tasumisperiood (päevades)} = \frac{\text{Keskmine võlgnevus tarnijatele} \times 365}{\text{Müügitulu} \times (1 + \text{käibemaksumäär})}$$

Koguvara käibekordaja oli 2023.a lõpul 0,06 ja 2024.a lõpul 0,06. Majandusaastal varade kasutamise efektiivsus ei muutunud.

$$\text{Koguvara käibekordaja} = \frac{\text{Müügitulu}}{\text{Keskmine bilansimaht}}$$

LAENUKOHUSTISED

2011.a. septembrikuus sõlmis OÜ Ramsi VK projekti „Pärsti valla Ramsi aleviku ja Päre küla veemajandusprojekt“ omaosaluse katteks pikaajalise laenulepingu SA Keskkonnainvesteeringute Keskusega.

Laenulepingu lõpptähtaeg on 27.08.2031 a. Laenu eritingimused on avalikustatud lisas nr. 7.

Võlateeninduse kattekordaja oli 2024.a. lõpus 2,24. Seega on eritingimused täidetud.

Ühinemine OÜ-ga Tarvastu Varad 01.10.2018 a. tõi kaasa laenukohustise AS Swedbanki-le summas 55,9 tuhat eurot. Laenulepingu lõpptähtaeg 31.12.2026.a.

Laenusumma 2024 aasta lõpus oli 135,8 tuhat eurot.

OMAKAPITAL

Äriühingu omakapital suurenes aruandeaastal 1 153,8 tuhat eurot. Omakapitali suurenemine oli tingitud 2024 aasta sissemaksest osakapitali.

Viljandi Vallavalitsus omanikuna tegi 06.11.2024 .a järgmise otsuse:

Osaühingu Ramsi VK osakapitali suurendatakse mitterahalise sissemaksena summas 1 250,6 tuh eurot järgnevate objektide osas:

Suurendada Osaühingu Ramsi VK (registrikood 10357298) osakapitali mitterahalise sissemaksena „Vardi küla Rahetsema piirkonna veevarustuse ja kanalisatsiooni ehitamine“ teostamiseks antud rahaline abi summas 1 250 628 eurot.

Äriregister tegi muudatuse 18.12.2024.a.

Kahjum 2024.a. oli 96,9 tuhat eurot.

Omakapital kokku 2024 aasta lõpus oli 10 425,0 tuhat eurot. Jätkuvalt on tagatud omaniku rahaliste vahendite paigutamise otstarbekus äriühingusse.

PÕHITEGEVUSED 2025. AASTAL

Veemajanduse alal on endiselt vaja teostada igapäevaseid vee- ja kanalisatsioonipumplate ning trasside hooldustöid meie tegevuspiirkonna aladel Viljandi vallas Ramsi alevikus, Päri, Heimtali, Matapera, Kutsari, Tohvri, Oksa, Mustivere, Pärsti, Savikoti, Paistu, Holstre, Intsu, Sinialliku, Saarepeedi, Mäeltküla, Ruudiküla, Vasara ja Tusti külates, Puiatu Erikooli piirkonnas, Puiatu, Uusna, Tännassilma, Valma külas ning Mustla alevikus, Soe, Suislepa ja Kärstna külates.

On planeeritud Heimtali külas veetorustike rekonstrueerimise projekti koostamine ja ehitustööd. Projekti ettevalmistamine ja tegelikuks ehitustööde perioodiks on planeeritud aastad 2025-2026. Projekti realiseerimiseks kasutatakse nii omavahendeid kui sihtfinantseerimist ca 640,0 tuhat eurot.

2025.a. jätkame kaugloetavate veemõõtjate paigaldamisega oma teeninduspiirkondades, milleks on meie eelarvest planeeritud kulutada ca 7,0 tuhat eurot.

Saunateenuseid osutame 2025.a. Ramsi alevikus, kuna Viljandi vald on meid selleks kohustanud. Kuna piletite tulust ei kaeta kõiki teenuse osutamise kulusid, siis Viljandi vald finantseerib esitatud aruandluse alusel puuduva osa tsentraalkütte kuludest. Ramsi aleviku saunateenuse muud kulud kannab osaühing Ramsi VK.

SIDUVAD TULEVIKUKOHUSTISED

Seoses „Pärsti valla Ramsi aleviku ja Päri küla veemajandusprojekti“ elluviimisega on osaühingu pikaajalised laenukohustised 2024 aastal 111,6 tuhat eurot. Laenu tagatiseks on seatud I järjekoha hüpoteek summas 495,0 tuhat eurot rajatud veepumplatele Ramsi alevikus ja Päri külas ning reoveepuhastile Päri külas.

TURUARENGUD

2025 aastal jätkub tegevus Viljandi vallas Ramsi alevikus, Päri, Heimtali, Matapera, Kutsari, Tohvri, Oksa, Mustivere, Pärsti, Savikoti, Paistu, Holstre, Intsu, Sinialliku, Saarepeedi, Uusna, Tännassilma, Valma, Mäeltküla, Ruudiküla, Vasara ja Tusti külates, Puiatu Erikooli piirkonnas, Puiatu külas ning Mustla alevikus, Soe, Suislepa ja Kärstna külates. Valmis uus tegevuspiirkond Rahetsema asukohaga Vardi külas, mille tulemusena suureneb vee- ja kanalisatsiooniga varustamine 5,0 tuh. m³ võrra.

TÖÖTAJAD

Aastal 2024 suurenesid personalikulud võrreldes eelmise aasta kuludega 3,53% ehk 9,0 tuhat eurot. Sellest 0,97 tuhat eurot olid kulutused töötajate tervise edendamiseks.

Aruandeaastal töötas äriühingus keskmiselt 8 töötajat taandatuna täistööajale.

Äriühingut juhib üks juhatuse liige. Selle juhatuse liikmega on omanikul sõlmitud tegevjuhi tööleping. Tegevjuht sai 2024. aastal tasu kogusummas 38,51 tuhat eurot ilma sotsiaalmaksudeta. Äriühingus töötas üks tegevjuht, üks tippspetsialist, üks spetsialist, üks keskastme juht ja 4 töölist ja teenistujat. Veevarustuses töötas neli täiskohaga veevärgi hooldajat. Osalise tööajaga töötas üks veespetsialist, üks saunakütja ja üks koristaja.

Äriühingu tootlikkuse kasvu põhiline mootor on investeering töötajate motiveerimiseks (palgad, preemiad, koolitused, kulutused töötajate tervise edendamiseks jne). 2025.a. suurenevad kindlasti tööjõu kulud. Tööde teostamiseks on olemas kvalifitseeritud kaader erialase koolituse ja pikaajaliste praktiliste töötamise kogemustega. Samuti suuname oma töötajaid võimalusel veemajandusalastele koolitustele. Kaks veemajandusega tegelevat töötajat on lõpetanud Järvamaa Kutsehariduskeskuses 2 aastased veemajanduse kursused.

Kõik veemajandusega tegelevad töötajad on läbinud lühiajalised kursused. See kõik loob eeldused ettevõttel planeeritud kohustustega 2025. aastal toime tulla.

Majandusaasta aruande heakskiitmisega kinnitab tegevjuhtkond majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust ja täielikkust, sealhulgas seda, et raamatupidamise aastaaruanne koostati kooskõlas RP seaduse § 17 lõikes 1 nimetatud finantsaruandluse standardiga ning see kajastab ajakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohuslase finantsseisundi kohta.

Steve Võsu
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	657 470	316 734	
Nõuded ja ettemaksed	82 252	82 899	2
Kokku käibevarad	739 722	399 633	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 356 546	10 109 491	4
Kokku põhivarad	10 356 546	10 109 491	
Kokku varad	11 096 268	10 509 124	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 192	24 192	6
Võlad ja ettemaksed	316 589	1 070 062	7
Kokku lühiajalised kohustised	340 781	1 094 254	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	111 584	135 945	6
Võlad ja ettemaksed	218 897	7 697	7
Kokku pikaajalised kohustised	330 481	143 642	
Kokku kohustised	671 262	1 237 896	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 641 234	2 390 606	
Ülekurss	69 210	69 210	
Kohustuslik reservkapital	189 552	189 552	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 621 860	6 809 113	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 850	-187 253	
Kokku omakapital	10 425 006	9 271 228	
Kokku kohustised ja omakapital	11 096 268	10 509 124	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	723 856	597 153	10
Muud äritulud	13 142	5 560	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-253 230	-244 282	12
Mitmesugused tegevuskulud	-18 243	-18 364	13
Tööjõukulud	-255 093	-246 095	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-302 793	-273 077	
Muud ärikulud	-788	-638	15
Ärikasum (kahjum)	-93 149	-179 743	
Intressikulud	-3 701	-7 510	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-96 850	-187 253	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 850	-187 253	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta 2024 raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral on avalikustatud lisa 22.

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite, sh. üleöödeposiidid ja kuni 1-aastase järelejäänud tähtajaga deposiidid, mida on võimalik lühiajalise etteteatamistähtajaga katkestada. Deposiitidelt bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse muude nõuetenä.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse äriühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eurot. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulukuks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Põhivarasse kapitaliseeritakse kõik parendused, mis vastavad materiaalse põhivara definitsioonile, sõltumata sellest, kas need tõstavad vara tootlustaset kõrgemale algsest tootlustasemest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000 eurot

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega materiaalselt põhivaralt arvestatakse kulumit, piiramata kasutusega põhivaralt kulumit ei arvestata. Piiramata kasutusega põhivara on maa.

Kulumit arvestatakse lineaarselt ja kasutatakse järgmisi norme aastas:

- eluhooned 2%
- hooned 3%

- rajatised 2,5%
- transpordivahendid 20%
- soojaarvestid ja mõõtjad 25%
- soojasõlmed 10%
- traktorid 20%
- arvutustehnika 33%
- muu materiaalne põhivara 35%
- projekti korras ehitatud varad 2,5-3,5%

Individaalselt oluliste või ebastandardsete objektide puhul tuleb kulumimäär määrata igale varaobjektile eraldi, lähtudes objekti eeldatavast kasulikust elueast.

Vara kulumi arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Ist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikust kasutusest. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate kulumi määrade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

(a) Aruandekohustuslane on rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

(b) Aruandekohustuslane oli rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja intressituluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksud kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Laenukulutused kajastatakse nende tekkimisel kuluna.

Pikaajalised finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Saadud toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt saadud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud ja antud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust ja üle andmist mõlemad eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tegevustoetused on saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Tegevustoetused kajastatakse saaja poolt tuluna hetkel, kui toetus on laekunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Seotud osapoolteks loetakse: ettevõtte juhatuse liige ja Viljandi vallavolikogu ja -valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluva sihtasutuse nõukogu ja juhatuse liikmed, kõigi eelpool loetletud lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneshid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	79 409	79 409	
Ostjatelt laekumata arved	79 409	79 409	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 341	2 341	3
Ettemaksed	502	502	
Tulevaste perioodide kulud	502	502	
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 252	82 252	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	66 787	66 787	
Ostjatelt laekumata arved	66 787	66 787	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 638	15 638	3
Ettemaksed	474	474	
Tulevaste perioodide kulud	474	474	
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 899	82 899	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 341	9 191	15 638	
Üksikisiku tulumaks		4 696		4 148
Sotsiaalmaks		7 675		6 944
Kohustuslik kogumispension		65		64
Töötuskindlustusmaksed		433		397
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		4 530		4 249
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 341	26 590	15 638	15 802

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	16 395	10 284 690	587 450	51 804	10 940 339
Akumuleeritud kulum		-1 339 415	-112 711		-1 452 126
Jääkmaksumus	16 395	8 945 275	474 739	51 804	9 488 213
Ostud ja parendused	4 378			889 976	894 354
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	4 378			7 960	12 338
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				882 016	882 016
Amortisatsioonikulu		-254 368	-18 708		-273 076
Ümberliigitamised		20 169		-20 169	
Ümberliigitamised ettemaksetest		20 169		-20 169	
31.12.2023					
Soetusmaksumus	20 773	10 283 174	587 348	921 611	11 812 906
Akumuleeritud kulum		-1 572 098	-131 317		-1 703 415
Jääkmaksumus	20 773	8 711 076	456 031	921 611	10 109 491
Ostud ja parendused				549 849	549 849
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				549 849	549 849
Amortisatsioonikulu		-265 099	-18 708		-283 807
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-18 987			-18 987
Ümberliigitamised		1 254 428		-1 254 428	
31.12.2024					
Soetusmaksumus	20 773	11 500 517	587 348	217 032	12 325 670
Akumuleeritud kulum		-1 819 099	-150 025		-1 969 124
Jääkmaksumus	20 773	9 681 418	437 323	217 032	10 356 546

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Ehitised	79 077	0
Kokku	79 077	0

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2024	2023	Lisa nr
Kasutusrenditulu	79 383	9 958	10
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
12 kuu jooksul	70 400	1 780	10
1-5 aasta jooksul	211 200	0	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	0	15 586	
Kokku	0	15 586	

Vt. Tegevusaruanne 2024 - Tehingud varadega.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023	Lisa nr
Kasutusrendikulu	25 313	8 651	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
12 kuu jooksul	11 089	8 651	
1-5 aasta jooksul	31 443	20 036	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	121 058	17 292	69 168	34 598	6 kuu EURIBOR+riskimarginaal 1,25%	euro	27. 08.2031
SWEDBANK	14 718	6 900	7 818		6 kuu EURIBOR+riskimarginaal 2,3%	euro	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	135 776	24 192	76 986	34 598			
Laenukohustised kokku	135 776	24 192	76 986	34 598			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	138 350	17 292	69 168	51 890	6 kuu EURIBOR+riskimarginaal 1,25%	euro	27. 08.2031
SWEDBANK	21 787	6 900	14 887		6 kuu EURIBOR+riskimarginaal 2,3%	euro	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	160 137	24 192	84 055	51 890			
Laenukohustised kokku	160 137	24 192	84 055	51 890			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Ehitised	1 491 804	1 543 836
Kokku	1 491 804	1 543 836

Pikaajalise laenukohustise objekt on Ühtekuuluvusfondi projekti "Pärsti valla Ramsi aleviku ja Päre küla veemajandusprojekt" omafinantseeringu katmine.

Lõpptähtaeg 27.08.2031.a. Laenulepingul on eritingimus - laenusaja veemajanduse võlteeninduse kattekordaja eraldi ning ettevõtja kui terviku võlteeninduse kattekordaja peavad mõlemad olema vastava aasta auditeeritud ja kinnitatud majandusaasta aruande kohaselt kuni laenusumma täieliku tagastamiseni vähemalt 1,25. seisuga 31.12.2024 oli eritingimus täidetud.

Tagatiseks on seatud I järjekoha hüpoteek summas 495 000 EUROT rajatud veepumplatele Ramsi alevikus ja Pärsti külas kinnistu nr. 2552939,3429639 ning reoveepuhastile Päre külas kinnistu nr. 3510439. Objekt valmis juuli lõpus 2013.a. 30.09.2018 ühendas Viljandi vald OÜ Tarvastu Varad OÜ Ramsi VK-ga. See tõi kaasa OÜ Tarvastu Varad laenukohustuse SWEDBANK-ist summas 48 248 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	17 914	17 914			
Võlad töövõtjatele	9 028	9 028			
Maksuvõlad	26 590	26 590			3
Muud võlad	2 013	2 013			
Intressivõlad	2 013	2 013			
Saadud ettemaksed	281 200	70 000	211 200		
Tulevaste perioodide tulud	281 200	70 000	211 200		
Ehitistagatis 5%	7 697			7 697	
Muud kohustised	191 044	191 044			17
Kokku võlad ja ettemaksed	535 486	316 589	211 200	7 697	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	149 294	149 294			
Võlad töövõtjatele	8 624	8 624			
Maksuvõlad	15 802	15 802			3
Muud võlad	2 553	2 553			
Intressivõlad	2 553	2 553			
Ehitistagatis 5%	7 697			7 697	
Muud kohustised	893 789	893 789			17
Kokku võlad ja ettemaksed	1 077 759	1 070 062		7 697	

Lisa 8 Sihtfinantseerimine
(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
	Nõuded		
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Viljandi Vallvalitsus	9 567	-9 567	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	9 567	-9 567	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Viljandi Vallvalitsus		3 286	-3 286
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		3 286	-3 286
Kokku sihtfinantseerimine	9 567	-6 281	-3 286
	31.12.2023	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
	Nõuded		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Viljandi Vallvalitsus		4 307	-4 307
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		4 307	-4 307
Kokku sihtfinantseerimine		4 307	-4 307

Viljandi Vallavalitsuselt saadi 2024 aastal sihtfinantseerimise korras toetust Ramsi aleviku sauna küttekulude katteks 4307 eurot.

Viljandi Vallavalitsuselt saadi 2023 aastal sihtfinantseerimise korras toetust Ramsi aleviku sauna küttekulude katteks 3 286 eurot.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	3 641 234	2 390 606
Osade arv (tk)	1	1
2024 aastal suurendati osakapitali mitterahalise sissemaksena "Vardi küla Rahetsema piirkonna veevarustus ja kanalisatsiooni ehitustööd" teostamiseks antud Viljandi Vallavalitsuse rahaline abi summas 1 250 628 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	723 856	597 153	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	723 856	597 153	
Kokku müügitulu	723 856	597 153	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Rajatiste, hoonete rent	8 983	9 958	5
Tulu vee- ja kanalisatsiooniteenustest	612 321	552 978	
Tulu soojuse ja elektri müügist	18 464	19 816	
Muu tulu elamu- ja kommunaalmajandusest	13 688	14 401	
Hoonestusõiguse tasu	70 400	0	5
Kokku müügitulu	723 856	597 153	

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	4 307	3 286	8
Kohtu poolt välja mõistetud menetluskulude hüvitised ja nõuded	158	2 274	
Transpordivahendi müügitulu	8 677	0	
Kokku muud äritulud	13 142	5 560	

2024.a. sihtfinantseerimise tuludes näidatakse sihtfinantseerimist kulude katteks 4 307 eurot. Müüdi sõiduauto Toyota Corolla.

2023.a. sihtfinantseerimise tuludes näidatakse sihtfinantseerimist kulude katteks 3 286 eurot.

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	-46 522	-49 282
Energia	-114 177	-125 514
Elektrienergia	-86 332	-100 928
Soojusenergia	-9 921	-8 480
Kütus	-17 924	-16 106
Veevarustusteenused	-37 758	-28 265
Üür ja rent	-25 313	-8 651
kemikaalid	-11 217	-14 405
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	-18 243	-18 165
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-253 230	-244 282

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	-2 841	-1 369
Uurimis- ja arengukulud	0	-1 900
Koolituskulud	-1 400	-135
Riiklikud ja kohalikud maksud	-788	0
Muud administreerimiskulud	-2 517	-1 324
Remont, restaureerimine	-2 124	-2 195
Kindlustusmaksed	-4 412	-4 350
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-1 701	-1 590
Arvestus ja auditeerimisteenused	-2 460	-2 190
Muud	0	-3 311
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-18 243	-18 364

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-192 834	-186 412
Sotsiaalmaksud	-62 162	-59 643
Kulutused töötajate tervise edendamiseks	-97	-40
Kokku tööjõukulud	-255 093	-246 095
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Riigilõivud	-213	-244
Maamaks	-575	-330
Ettevõtte tulumaks	0	-64
Kokku muud ärikulud	-788	-638

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressikulu laenudelt	-3 715	-7 342
Intressikulu kapitalirendilt	14	-168
Kokku intressikulud	-3 701	-7 510

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Viljandi Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	190 644	894 521
Kokku võlad ja ettemaksed	190 644	894 521

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	2 875	5 245
Kokku müüdid	2 875	5 245

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	38 512	38 082

Viljandi vallalt saadud ettemaksed on avalikustatud lisas 7, saadud sihtfinantseerimine on avalikustatud lisas 8.

Müügid ja ostud on kajastatud ilma käibemaksuta.

Aastatel 2024 ja 2023 töötab üks juhatuse liige ja talle makstakse töötasu. Summa sisse ei ole arvestatud sotsiaalmakse.

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

OÜ Ramsi VK omanik (Viljandi Vallavalitsus) on otsustanud suurendada osakapitali peale „Mustivere jüla puurkaev-pumpla ja veetorustiku rekonstrueerimine“ projekti lõppu ehitustööde maksumuse ulatuses mitterahalise sissemaksena 190 644 eurot. Objekt valmis 13. jaanuar 2025.a.

Lisa 19 Sihtfinantseerimise netomeetod

	2024	2023
Aruandeaasta kasum(kahjum)	-96 850	-186 608
Tulu sihtfinantseerimisest	0	0
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	167 712	167 712
Aruandeaasta kasum(kahjum) sihtfiantseerimise netomeetodi korral	70 862	-18 896

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2025

Osaühing Ramsi VK (registrikood: 10357298) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STEVE VÕSU	Juhatuse liige	09.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Ramsi VK osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Ramsi VK (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tatjana Minzatova

Vandeaudiitori number 535

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

14.05.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Ramsi VK (registrikood: 10357298) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA MINZATOVA	Vandeaudiitor	14.05.2025



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viiratsi

27. mai 2025 nr 201

Osaühing Ramsi VK 2024. aasta majandusaasta aruande kinnitamine

Viljandi vald on Osaühingu Ramsi VK, registrikood 10357298, ainuomanik. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg 3 kohaselt teostab muid osaniku õigusi vallavalitsus.

Osaühingu Ramsi VK juhatus esitas kinnitamiseks Viljandi Vallavalitsusele (reg 15.05.2025 nr 2-17/4-15) 2024. aasta majandusaasta aruande ja tegi ettepaneku katta 2024. aasta kahjum summas 96 850,00 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg 3 ja äriseadustiku § 179 lg-d 2-4:

1. Kinnitada Osaühing Ramsi VK 2024. aasta majandusaasta aruanne (lisatud) ja võtta see konsolideerimiseks Viljandi valla 2024.aasta majandusaasta aruandega.
2. Katta 2024. aasta kahjum summas 96 850,00 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.
3. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates Viljandi Vallavalitsusele (viljandivald@viljandivald.ee või Sakala 1, Viiratsi alevik, Viljandi vald, 70101 Viljandi maakond) või kaebuse Tartu Halduskohtule (trthktartu.menetlus@kohus.ee või Kalevi 1, 51010 Tartu).
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Pramann
vallasekretär

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 621 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 850
Kokku	6 525 010

2024. majandusaasta kahjum katta eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 621 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-96 850
Kokku	6 525 010

2024.a. kahjum katta eelnevate perioodide jaotamata kasumist

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	37001	EMTAK 2025	319546	44.14%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	EMTAK 2025	297913	41.16%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	70400	9.73%	Ei