

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: TO Finance OÜ

registrikood: 11733906

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Laaniku tn 3
postisihthnumber: 10915

telefon: +372 5254424

e-posti aadress: taavi.ojala@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	35 710	21 066
Finantsinvesteeringud	808 549	723 701
Nõuded ja ettemaksed	1 073	559
Kokku käibevarad	845 332	745 326
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	450 000	450 000
Kokku põhivarad	450 000	450 000
Kokku varad	1 295 332	1 195 326
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 920	2 996
Kokku lühiajalised kohustised	2 920	2 996
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	514 908	494 908
Kokku pikaajalised kohustised	514 908	494 908
Kokku kohustised	517 828	497 904
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	694 610	618 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 082	76 291
Kokku omakapital	777 504	697 422
Kokku kohustised ja omakapital	1 295 332	1 195 326

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	18 300	16 944
Mitmesugused tegevuskulud	-2 055	-3 828
Ärikasum (kahjum)	16 245	13 116
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	60 707	61 326
Intressitulud	3 130	1 849
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 082	76 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 082	76 291

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	514 908	494 908

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	464 908	30 000	0	494 908	0	0%	EUR	31.12.2025

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	494 908	20 000	0	514 908	0	0%	EUR	31.12.2028

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2025

TO Finance OÜ (registrikood: 11733906) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Taavi Ojala	Juhatuse liige	27.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	694 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 082
Kokku	774 692
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	774 692
Kokku	774 692

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	18300	100.00%	Jah