

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Kanepi vald, Kanepi alevik, Kooli tn 8a korteriühistu

registrikood: 80417760

telefon: +372 5200743

e-posti aadress: avo.tagel@mail.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 5 Võlad tarnijatele	6
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	6
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 8 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 727	7 157	2
Nõuded ja ettemaksed	833	776	3
Kokku käibevarad	13 560	7 933	
Kokku varad	13 560	7 933	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	232	242	4
Kokku lühiajalised kohustised	232	242	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	13 295	7 653	6
Kokku pikaajalised kohustised	13 295	7 653	
Kokku kohustised	13 527	7 895	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	38	38	
Aruandeaasta tulem	-5	0	
Kokku netovara	33	38	
Kokku kohustised ja netovara	13 560	7 933	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 246	2 467
Kokku tulud	1 246	2 467
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-934	-2 102
Mitmesugused tegevuskulud	-316	-365
Muud kulud	-1	0
Kokku kulud	-1 251	-2 467
Põhitegevuse tulem	-5	0
Aruandeaasta tulem	-5	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto	12 727	7 157
Kokku raha	12 727	7 157

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	833	833
Ostjatelt laekumata arved	833	833
Kokku nõuded ja ettemaksed	833	833
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	776	776
Ostjatelt laekumata arved	776	776
Kokku nõuded ja ettemaksed	776	776

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	232	232
Kokku võlad ja ettemaksed	232	232
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	240	240
Saadud ettemaksed	2	2
Muud saadud ettemaksed	2	2
Kokku võlad ja ettemaksed	242	242

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Võru Vesi AS	138	113
Eesti Keskkonnateenused AS	0	37
Eesti Energia AS	0	66
Ritsik OÜ	0	24
Kooli tn 6a KÜ	18	0
Melorin OÜ	24	0
Enefit AS	52	0
Kokku võlad tarnijatele	232	240

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2023
	Kohustised		tulemiaruan	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	4 240	4 640	-2 102	6 778
Haldustasud	0	928	-53	875
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 240	5 568	-2 155	7 653
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	4 240	5 568	-2 155	7 653

	31.12.2023	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2024
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	6 778	4 640	0	11 418
Haldustasud	875	1 936	-934	1 877
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	7 653	6 576	-934	13 295
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	7 653	6 576	-934	13 295

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Raamatupidamisteenus	312	312
Panga teenustasud	4	3
Hoolduskulud	0	50
Kokku mitmesugused tegevuskulud	316	365

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kooli 8a-1	1428 EUR
Kooli 8a-2	1175 EUR
Kooli 8a-3	891 EUR
Kooli 8a-4	1231 EUR
Kooli 8a-5	1707 EUR
Kooli 8a-6	1307 EUR
Kooli 8a-7	1748 EUR
Kooli 8a-8	1290 EUR
Kooli 8a-9	1162 EUR
Kooli 8a-10	1588 EUR
Kooli 8a-11	1395 EUR
Kooli 8a-12	1655 EUR
Kokku:	16577 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2025

Kanepi vald, Kanepi alevik, Kooli tn 8a korteriühistu (registrikood: 80417760) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIVI KODAS	Juhatuse liige	15.05.2025
AVO TAGEL	Juhatuse liige	19.05.2025