

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Devori Kaubanduse Aktsiaselts

registrikood: 10222766

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,
Kassi tn 12

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 6508550

faks: +372 6508551

e-posti aadress: andrus@devor.ee

veebilehe aadress: www.autovärvid.ee, www.devor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Aktsiakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Devori Kaubanduse AS on asutatud 1995. Ettevõttel on väljakujunenud järgnevad tegevusharud:

- autovärvide müük - autovärvide, liivapaberite ja muude autovärvimisega seonduvate materjalide import, jae- ja hulgimüük
- fassaadi- ja siseviimistlusmaterjalide müük - vedeltapeetide, dekoratiivkrohvide, struktuurvärvide ja ehituslike kuivsegude import, projekti-, jae- ja hulgimüük

Devori Kaubanduse AS tegevus on toimunud aastal 2024 plaanipäraselt, ettevõtte netokäive oli aruandeperioodil 2 364 874 eurot ja bilansiline puhaskasum 224 159 eurot.

Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi sotsiaalseid ja keskkonnamõjusid.

Ettevõttel ei olnud 2024 aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid.

Ettevõtte tegevusele 2024 aastal võib anda positiivse hinnangu.

Tähtsamad rahandussuhtarvud ja näitajad nende arvutamiseks:

Näitaja/suhtarv	2024	2023	2022
Müügitulu (eur)	2 364 874,00	2 457 436,00	2 245 343,00
Ärikasum (eur)	262 484,00	359 789,00	294 403,00
Puhaskasum (eur)	224 159,00	324 036,00	263 604,00
Käibevara (eur)	1 238 063,00	1 217 076,00	1 079 531,00
Varad kokku (eur)	1 334 635,00	1 293 767,00	1 181 855,00
Lühiajalised kohustused (eur)	166 973,00	155 030,00	143 124,00
Müügitulu ärirentaablus (%)	11,10%	14,64%	13,11%
Puhasrentaablus (%)	9,48%	13,19%	11,74%
ROA (%)	16,80%	25,05%	22,30%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	7,41	7,85	7,54

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu ärirentaablus (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

ROA e vara puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

Andrus Belials
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	324 427	265 810	
Nõuded ja ettemaksed	81 334	100 751	2
Varud	832 302	850 515	3
Kokku käibevarad	1 238 063	1 217 076	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	6 828	16 301	2
Materiaalsed põhivarad	89 744	60 390	5
Kokku põhivarad	96 572	76 691	
Kokku varad	1 334 635	1 293 767	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 064	23 059	7
Võlad ja ettemaksed	156 909	131 971	4, 8
Kokku lühiajalised kohustised	166 973	155 030	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	50 475	36 612	7
Kokku pikaajalised kohustised	50 475	36 612	
Kokku kohustised	217 448	191 642	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	25 565	25 565	10
Kohustuslik reservkapital	2 557	2 557	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	864 906	749 967	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 159	324 036	
Kokku omakapital	1 117 187	1 102 125	
Kokku kohustised ja omakapital	1 334 635	1 293 767	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	2 364 874	2 457 436	11
Muud äritulud	27 787	23 410	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 137 929	-1 158 364	13
Mitmesugused tegevuskulud	-292 728	-260 493	14
Tööjõukulud	-662 485	-666 118	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 899	-33 432	5
Muud ärikulud	-2 136	-2 650	
Ärikasum (kahjum)	262 484	359 789	
Intressikulud	-3 157	-3 498	
Muud finantstulud ja -kulud	1 504	461	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	260 831	356 752	
Tulumaks	-36 672	-32 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 159	324 036	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Devori Kaubanduse AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Devori Kaubanduse AS on ettevõtete liigituse alusel väikeettevõtja ning majandusaasta aruanne on koostatud lähtuvalt neile seatud tingimustest.

2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Devori Kaubanduse AS-il on varudena arvel müügiks ostetud kaubad ja materjalid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ettevõtte varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivaraks loetakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 1300 eurot ja kasutusaeg pikem kui üks aasta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1300 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

masinad ja seadmed 3-7 aastat;

muu inventar 3-5 aastat.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised varaga seotud hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. 2024 füüsilisest isikust omanikule makstud 14/86-lise soodusmääraga dividendidelt on kinni peetud füüsilise isiku tulumaks 7%.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 9.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Devori Kaubanduse AS-s olulist mõju omavad aktsionärid;
- Devori Kaubanduse AS-s olulist mõju omavatele aktsionäridele kuuluvad ettevõtted;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	58 897	58 897	
Ostjatelt laekumata arved	58 897	58 897	
Muud nõuded	799	799	
Viitlaekumised	799	799	
Ettemaksed	28 466	21 638	6 828
Tulevaste perioodide kulud	28 066	21 238	6 828
Muud makstud ettemaksed	400	400	
Varude eest ettemaks			
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 162	81 334	6 828

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	51 147	51 147	
Ostjatelt laekumata arved	51 147	51 147	
Muud nõuded	24 915	24 915	
Viitlaekumised	24 915	24 915	
Ettemaksed	40 990	24 689	16 301
Tulevaste perioodide kulud	40 740	24 439	16 301
Muud makstud ettemaksed	250	250	
Kokku nõuded ja ettemaksed	117 052	100 751	16 301

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	831 643	850 515
Kaup laos	831 643	850 515
Ettemaksed varude eest	659	0
Kokku varud	832 302	850 515

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	14 516	0
Käibemaks	27 965	18 905
Üksikisiku tulumaks	17 962	14 582
Erisoodustuse tulumaks	190	209
Sotsiaalmaks	24 937	25 003
Kohustuslik kogumispension	1 191	702
Töötuskindlustusmaksed	1 791	1 802
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	88 552	61 203

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	276 650	42 419	319 069
Akumuleeritud kulum	-204 762	-29 053	-233 815
Jääkmaksumus	71 888	13 366	85 254
Ostud ja parendused	8 567		8 567
Muud ostud ja parendused	8 567		8 567
Amortisatsioonikulu	-22 647	-10 784	-33 431
31.12.2023			
Soetusmaksumus	222 515	42 419	264 934
Akumuleeritud kulum	-164 707	-39 837	-204 544
Jääkmaksumus	57 808	2 582	60 390
Ostud ja parendused	29 420	34 833	64 253
Muud ostud ja parendused	29 420	34 833	64 253
Amortisatsioonikulu	-22 643	-12 256	-34 899
31.12.2024			
Soetusmaksumus	202 370	37 917	240 287
Akumuleeritud kulum	-137 785	-12 758	-150 543
Jääkmaksumus	64 585	25 159	89 744

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2024	2023
Masinad ja seadmed	27 787	23 250
Transpordivahendid	27 787	23 250
Kokku	27 787	23 250

Lisa 6 Kasutusrent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	107 554	90 912
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	111 838	107 464

Lisa 7 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Kapitalirendikohustised	60 539	10 064	50 475	
Muud laenukohustised kokku	60 539	10 064	50 475	
Laenukohustised kokku	60 539	10 064	50 475	
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Kapitalirendikohustised	59 671	23 059	36 612	
Muud laenukohustised kokku	59 671	23 059	36 612	
Laenukohustised kokku	59 671	23 059	36 612	

Renditud vara intressimäärad:

2024 1,75% - 2,1% + 6 kuu euribor

2023 1,85% - 2,29% + 6 kuu euribor

Rendilepingute lõpptähtajad:

2024 2027 - 2029

2023 2024 - 2027

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 733	20 733
Võlad töövõtjatele	47 356	47 356
Maksuvõlad	88 552	88 552
Muud võlad	268	268
Muud viitvõlad	268	268
Kokku võlad ja ettemaksed	156 909	156 909
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 251	22 251
Võlad töövõtjatele	48 517	48 517
Maksuvõlad	61 203	61 203
Kokku võlad ja ettemaksed	131 971	131 971

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	849 471	871 684
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	239 594	202 319
Kokku tingimuslikud kohustised	1 089 065	1 074 003

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	25 565	25 565
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	382	630
Eesti	2 269 010	2 376 638
Soome	94 750	80 168
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	732	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 364 874	2 457 436
Kokku müügitulu	2 364 874	2 457 436
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud kaupade müügist	2 357 834	2 451 002
Tulud teenuste müügist	7 040	6 434
Kokku müügitulu	2 364 874	2 457 436

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	27 787	23 250
Muud	0	160
Kokku muud äritulud	27 787	23 410

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 063 001	1 093 650
Transpordikulud	37 088	34 700
Muud	37 840	30 014
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 137 929	1 158 364

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	111 341	94 859
Transpordikulud	54 712	39 182
Reklaamikulud	32 955	29 807
Ostetud teenuste kulud	8 475	15 200
Muud	85 245	81 445
Kokku mitmesugused tegevuskulud	292 728	260 493

Lisa 15 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	495 651	495 220
Sotsiaalmaksud	167 098	166 013
Puhkusereservi muutus	-264	4 885
Kokku tööjõukulud	662 485	666 118
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	19
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled
(eurodes)

MÜÜDUD	2024	2023	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	18 000
Kokku müüdnud	0	0	18 000

OSTETUD	2024	2023	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	148	1 288	0
Kokku ostetud	148	1 288	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	9 281	6 285

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2025

Devori Kaubanduse Aktsiaselts (registrikood: 10222766) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS BELIALS	Juhatuse liige	20.05.2025
Resolutsioon:	Kinnitan aruande!	
TÕNIS KASK	Juhatuse liige	20.05.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Devori Kaubanduse Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme üle vaadanud Devori Kaubanduse Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Devori Kaubanduse Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eeli Lääne

Vandeaudiitori number 338

EL Finants OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 200

Küti tee 5, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

21.05.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Devori Kaubanduse Aktsiaselts (registrikood: 10222766) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELI LÄÄNE	Vandeaudiitor	21.05.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	864 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 159
Kokku	1 089 065
Jaotamine	
Dividendideks	250 000
Kokku	250 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	EMTAK 2025	2361853	99.87%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	EMTAK 2025	3021	0.13%	Ei