

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.07.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: P&E Property OÜ

registrikood: 16778730

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Telliskivi tn 60/5

postisihthnumber: 10412

e-posti aadress: mihkelpiilmann@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	18.07.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	346 307	0
Nõuded ja ettemaksed	77 090	0
Kokku käibevarad	423 397	0
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	1 137 785	0
Materiaalsed põhivarad	699 523	0
Kokku põhivarad	1 837 308	0
Kokku varad	2 260 705	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	13 895	0
Kokku lühiajalised kohustised	13 895	0
Kokku kohustised	13 895	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	100	0
Muud reservid	2 170 661	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 049	0
Kokku omakapital	2 246 810	0
Kokku kohustised ja omakapital	2 260 705	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	18.07.2023 - 31.12.2024	Lisa nr
Müügitulu	73 872	
Muud äritulud	71 007	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 494	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 307	
Tööjõukulud	-7 132	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 889	
Muud ärikulud	-63	
Ärikasum (kahjum)	75 994	
Intressitulud	55	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 049	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 049	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	18.07.2023 - 31.12.2024	18.07.2023 - 18.07.2023
Kokku tööjõukulud	-7 132	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2025

P&E Property OÜ (registrikood: 16778730) 18.07.2023 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Eve Piilmann	Juhatuse liige	15.05.2025
Mihkel Piilmann	Juhatuse liige	16.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 049
Kokku	76 049
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	76 049
Kokku	76 049

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	49100	66.47%	Jah
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent	77211	EMTAK 2025	24772	33.53%	Ei