

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: osäühing Karpo

registrikood: 10295982

postiaadress: Viljandi maakond, Viljandi vald, Tarvastu küla,
Tuule kartulihoidla

postisihthnumber: 69712

telefon: +372 5187342

e-posti aadress: info@karpo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Bioloogilised varad	12
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	14
Lisa 12 Laenukohustised	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

TEGEVUSARUANNE

OÜ Karpo põhitegevus on toorpiima tootmine ja taimekasvatuse. Taimekasvatuse varustab farmi söödaga ja kasvatab viljavahelduseks rapsi ja uba. Ettevõtte on kasutada 1600 ha haritavat maad, millest ettevõtte omandis on 710 ha. Külvipind oli aruandeaastal kokku 1100 ha, millest suviteraviljadele 485 ha, taliviljade all 334 ha, rapsi on külvatud 87 ha ja maisi 136 ha, uba 58 ha.

Karja suurus oli 567 looma: neist lüpsilehmi 228 ja noorloomi 339. 2024. aasta keskmine tootlikkus oli 10341 kg piima lehma kohta (2023.a. 10228 kg). Aruandeaastal müüsiime ka kokku ostetud piima edasi 1513 tonni.

Rajatud päikesepark tootis elektrienergiat oma tootmisele ja võrku müüsiime 205,84 MWh. Eraisikult osti 32,8 ha maad, mida enne rentisime.

Aruandeaastal saime rahuldava saagi talinisul ja talirukkil 5,4 t/ha. Talvekahju tõttu saime talirapsi kasvatusega kahjumit 2024. aastal ostisime väetiselaoturi Kverneland TL GS, traktor Fendt 936 Vario, lögaveo poolhaagise, laadur Weidemann-Hoftrac 1280, piimataksu Föste Technik, söödamikser Strautmann Verti-Mix Double. Tööjõukulu suurenes ja põllumajandustoetused vähenesid.

Tulud, kulud ja kasum

2024.a. oli OÜ Karpo müügitulu 3,2 milj. eurot (2023.a. 3,3), millest 59,2 % moodustas piima müük (2023. a.59,4%), teravilja müük 20,8 % (2023.a.17,21 %) ja muud müügid 20 % (2023.a.23,31%).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Keskkonna nõuete karmistamise tõttu oleme sunnitud 2025.aastal rajama uue lägahoidla, mis suurendab hooaja tootmiskulusid. Hakkame ehitama uut lüpsiplatsi ja renoveerima vana lüpsilauda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 714	116 320	2
Nõuded ja ettemaksed	236 689	340 884	3
Varud	979 593	1 034 667	4
Bioloogilised varad	219 139	193 735	9
Kokku käibevarad	1 444 135	1 685 606	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	60 033	56 512	6
Nõuded ja ettemaksed	251	1 103	3
Kinnisvarainvesteeringud	78 254	87 262	7
Materiaalsed põhivarad	2 842 342	2 740 719	8
Bioloogilised varad	382 525	447 962	9
Kokku põhivarad	3 363 405	3 333 558	
Kokku varad	4 807 540	5 019 164	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	539 152	453 744	12
Võlad ja ettemaksed	331 899	276 356	13
Kokku lühiajalised kohustised	871 051	730 100	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	958 552	929 986	12
Kokku pikaajalised kohustised	958 552	929 986	
Kokku kohustised	1 829 603	1 660 086	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 440	21 440	15
Kohustuslik reservkapital	13 235	13 235	
Muud reservid	927 772	927 772	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 396 631	2 825 715	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-381 141	-429 084	
Kokku omakapital	2 977 937	3 359 078	
Kokku kohustised ja omakapital	4 807 540	5 019 164	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	3 233 150	3 311 068	16
Muud äritulud	335 073	351 281	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-646 216	-600 239	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-41 533	-152 642	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-887	-8 069	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 995 614	-2 210 836	18
Mitmesugused tegevuskulud	-67 954	-45 244	
Tööjõukulud	-696 182	-591 778	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-417 602	-406 737	
Muud ärikulud	-4 804	-2 858	
Ärikasum (kahjum)	-302 569	-356 054	
Intressikulud	-79 219	-74 676	
Muud finantstulud ja -kulud	647	1 646	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-381 141	-429 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-381 141	-429 084	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

OÜ Karpo on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse teiste ettevõtete omakapitali instrumente. Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, tõenäoliselt laekuvas summas. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ettemakstud kuludena kajastatakse järgneva majandusaasta kulude eest tasutud summasid.

Varud

Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Omatoodetud söödad võetakse arvele õiglases väärtuses. Aastainventuuri käigus hinnatakse varude seisukorda ja võimalikku väärtuse langust.

Kui varude netorealiseerimismaksumus on madalam bilansis kajastatud varude maksumusest hinnatakse varud alla, vahe kajastatakse aruandeaasta kuludes.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Bioloogilist vara või põllumajanduslikku toodangut kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase tegevustsükli käigus. Ettevõttes käsitletakse bioloogilise põhivara näiteks piimakarja ja karja täiendamiseks kasvavaid lehmullikaid ning bioloogilise käibevarana müügiks kasvavaid pullmullikaid ja taliviljale tehtud kuludid.

Loomi bioloogilise varana omakorda jaotatakse järgmiselt:

- küpsed tootvad bioloogilised varad on põhikarja lehmad (kajastatakse põhivara grupis);
- ebaküpsed tootvad bioloogilised varad on lehmvasikad ja lehmullikad, kes on planeeritud jätta tootmisvahendina oma karja täienduseks (kajastatakse põhivara grupis).

Bioloogilised varad, k.a. põllumajanduslik toodang, kajastatakse esmasel arvele võtmisel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügiga kaasnevad kulutused. Õiglase väärtuse määramise aluseks on üldjuhul turuhind. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, kajastatakse neid soetusmaksumuses. Hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Tootvad loomad kui bioloogiline põhivara hinnatakse õiglasele väärtusele, arvestades võrreldavaid tõuloomade hindu kohalikul turul. Nimetatud bioloogilise põhivara müüki kajastatakse läbi müügitulu (erinevalt muu põhivara müügist), sest loomakasvatuse ettevõttes on see põhitegevuse osa.

Kinnisvarainvesteeringud

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringutena 11 korterit Soe ja Villa külas ja 2 eramut. Ettevõtte kasutab kinnisvarainvesteeringuid töötajatele elamispinna pakkumiseks. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse sarnaselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuse meetodil ja amortiseeritakse vastavalt kasulikule elueale. Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 12,5 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Maa on piiramatul kasutusea ja seda ei amortiseerita. Hilisemate parendustega seotud kulud on lisatud soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12-50 aastat
Rajatised	12-50 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis rendiperioodi alguses vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kõik muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina ja kajastatakse rendiperioodil lineaarselt kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg saabub järgneva kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud ainult selliseid kohustusi, mille rahuldamiseks vajalik summa on usaldusväärselt määratletav.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis pikaajalisena sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitumise tähtajani. Tähtaja saabumisel kajastatakse sihtfinantseerimine perioodi tuludes.

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral kasutatakse brutomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse kasuliku eluea jooksul. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse saamise hetkel tulevaste perioodide tuluna ja kui sihtfinantseerimise kriteeriumid on täidetud kajastatakse sihtfinantseerimine aruandeperioodi tuluna. Sihtfinantseerimise tuluna kajastamisel lähtutakse lepingus sätestatud toetuse tingimustest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulud on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapoolteks on: olulise osalusega osanikud ja juhatuse liikmed ning nende valitseva mõju all olevad ettevõtted. Lisaks on seotud osapoolteks eelpool nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Swedbank	8 696	116 159
Kassa	18	161
Kokku raha	8 714	116 320

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	217 595	217 595		
Muud nõuded	13 760	13 760		
Viitlaekumised	13 760	13 760		14
Ettemaksed	5 334	5 334		
Muud nõuded	251		251	
Kokku nõuded ja ettemaksed	236 940	236 689	251	

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	275 509	275 509		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 493	1 493		
Laenunõuded	1 500	1 500		
Muud nõuded	56 822	56 822		
Viitlaekumised	56 822	56 822		14
Ettemaksed	5 560	5 560		
Muud nõuded	1 103		1 103	
Kokku nõuded ja ettemaksed	341 987	340 884	1 103	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	216 835	283 379
Lõpetamata toodang	25 707	26 594
Valmistoodang	737 051	724 694
Kokku varud	979 593	1 034 667

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11 497		7 117
Üksikisiku tulumaks	20 093		19 968
Sotsiaalmaks	12 235		12 114
Kohustuslik kogumispension	322		437
Töötuskindlustusmaksed	889		888
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 653		1 881
Ettemaksukonto jääk		1 493	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46 689	1 493	42 405

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	53 528	53 528
Soetamine	3 521	3 521
Müük müügihinnas või lunastamine	-537	-537
31.12.2023	56 512	56 512
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2023	56 512	56 512
Soetamine	3 521	3 521
31.12.2024	60 033	60 033

Ettevõtte on Põllumeeste ühistu KEVILI liige ja omab selles osalust 57 355 eurot, KEVILI Investeeringud OÜ osalus on 2678 eurot. Vastavalt kokkuleppele maksti KEVILI Investeeringute OÜ sissemaksid alates 2015.a. PÜ KEVILI liikmena on Karpo OÜ andnud garantii summas 66,4 tuhat eurot KEVILI Investeeringud OÜ võetud laenule.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	139 569	139 569
Akumuleeritud kulum	-43 240	-43 240
Jääkmaksumus	96 329	96 329
Amortisatsioonikulu	-9 067	-9 067
31.12.2023		
Soetusmaksumus	139 569	139 569
Akumuleeritud kulum	-52 307	-52 307
Jääkmaksumus	87 262	87 262
Amortisatsioonikulu	-9 008	-9 008
31.12.2024		
Soetusmaksumus	139 569	139 569
Akumuleeritud kulum	-61 315	-61 315
Jääkmaksumus	78 254	78 254

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 880	5 668
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	9 008	9 067

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	817 218	1 453 099	2 966 648	182 784	5 419 749
Akumuleeritud kulum		-580 473	-1 984 923	0	-2 565 396
Jääkmaksumus	817 218	872 626	981 725	182 784	2 854 353
Ostud ja parendused	120 000		164 035		284 035
Amortisatsioonikulu		-27 828	-369 841		-397 669
Ümberliigitamised			182 784	-182 784	0
31.12.2023					
Soetusmaksumus	937 218	1 453 099	3 241 969	0	5 632 286
Akumuleeritud kulum	0	-608 301	-2 283 266	0	-2 891 567
Jääkmaksumus	937 218	844 798	958 703	0	2 740 719
Ostud ja parendused	24 675		485 541		510 216
Amortisatsioonikulu		-27 827	-380 766		-408 593
31.12.2024					
Soetusmaksumus	961 893	1 453 099	3 652 399		6 067 391
Akumuleeritud kulum	0	-636 128	-2 588 921		-3 225 049
Jääkmaksumus	961 893	816 971	1 063 478		2 842 342

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masina- ja seadmed	33 518	22 126
Muud masina- ja seadmed	33 518	22 126
Kokku	33 518	22 126

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2022	92 780	131 472	224 252
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-8 118		-8 118
Soetused		133 427	133 427
Müügid	-151 427	-131 472	-282 899
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	134 379		134 379
Muud muutused	-7 306		-7 306
31.12.2023	60 308	133 427	193 735
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 709		-1 709
Soetused		165 667	165 667
Müügid	-75 128		-75 128
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	75 071	-133 427	-58 356
Muud muutused	-5 070		-5 070
31.12.2024	53 472	165 667	219 139

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2022	566 812		566 812
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-56 021		-56 021
Soetused	1 976		1 976
Müügid	-174 607		-174 607
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	123 838		123 838
Muud muutused	-14 036		-14 036
31.12.2023	447 962		447 962
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-6 890		-6 890
Soetused	1 500		1 500
Müügid	-157 235		-157 235
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	119 482		119 482
Muud muutused	-22 294		-22 294
31.12.2024	382 525		382 525

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2024	2023
Loomsed varad	43 040	76 906
Kokku	43 040	76 906

Loomsed varad on kajastatud õiglases väärtuses, talviljadele tehtud kulutused on kajastatud kulutuste omahinnas.

Lisa 10 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	191 084	60 811	130 273	6 kuu EURIBOR++1,49-1,79%	EUR	2027
Luminor Liising AS	172 465	90 182	82 283	3 kuu EURIBO+1,14-1,75%	EUR	2027
SIA Citadele Leasing Eesti	225 390	29 737	195 653	3 kuu EURIBOR+4,351%	EUR	2031
Kapitalirendikohustised kokku	588 939	180 730	408 209			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	254 590	155 775	98 815	6 kuu EURIBOR++1,49-1,79%	EUR	2027
Luminor Liising AS	208 851	36 442	172 409	3 kuu EURIBO+1,14-1,75%	EUR	2027
Kapitalirendikohustised kokku	463 441	192 217	271 224			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masina- ja seadmed	473 551	395 642
Kokku	473 551	395 642

Lisa 11 Kasutusrent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	116 230	133 374

OÜ Karpo rendib põllumajandusmaad eraisikutelt ja firmadelt.

Lisa 12 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	250 000	250 000			5,21%	EUR	28.03.2025
Lühiajalised laenud kokku	250 000	250 000					
Pikaajalised laenud							
Viljandi Maavalitsus	5 731	182	910	4 639	5%	EUR	31.12.55
Swedbank AS	46 653	46 653			6,06%	EUR	31.03.25
Swedbank AS	606 381	61 587	544 794		5,42%	EUR	05.05.27
Pikaajalised laenud kokku	658 765	108 422	545 704	4 639			
Kapitalirendikohustised kokku	588 939	180 730	408 209				
Laenukohustised kokku	1 497 704	539 152	953 913	4 639			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	200 000	200 000			6 kuu EURIBOR+6,6%	EUR	29.02.24
Lühiajalised laenud kokku	200 000	200 000					
Pikaajalised laenud							
Viljandi Maavalitsus	5 910	182	910	4 818	5%	EUR	31.12.55
Swedbank AS	54 735	8 082	46 653		6 kuu EURIBOR+7,08%	EUR	31.03.25
Swedbank AS	659 644	53 263	606 381		6 kuu EURIBOR+6,56%	EUR	05.05.27
Pikaajalised laenud kokku	720 289	61 527	653 944	4 818			
Kapitalirendikohustised kokku	463 441	192 217	271 224				
Laenukohustised kokku	1 383 730	453 744	925 168	4 818			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Maa	380 211	474 878
Ehitised	816 971	872 625
Kokku	1 197 182	1 347 503

Laenude tagatiseks on seatud ettevõtte varadele hüpoteek AS Swedbank kasuks 3 142 tuhat eurot. Ettevõtte muudele varadele on seatud kommertspant summas 569 tuhat eurot.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	201 754	201 754	
Võlad töövõtjatele	60 896	60 896	
Maksuvõlad	46 689	46 689	5
Muud võlad	22 560	22 560	
Kokku võlad ja ettemaksed	331 899	331 899	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	165 701	165 701	
Võlad töövõtjatele	49 185	49 185	
Maksuvõlad	42 405	42 405	5
Muud võlad	19 065	19 065	
Kokku võlad ja ettemaksed	276 356	276 356	

Lisa 14 Sihtfinantseerimine
(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Nõuded				Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA keskkonnasõbralik toetus	72 722	75 732		59 832	56 822
PRIA piimalehmatoetus	686	78 640		77 954	
PRIA pindalatoetus	5 674	176 678		171 004	
Taastuvenergia toetus		3 829		3 829	
PRIA loomade heaolu toetus	2 377	2 377			
PRIA täiendav otsetoetus		3 000		3 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	81 459	340 256		315 619	56 822
Kokku sihtfinantseerimine	81 459	340 256		315 619	56 822

	31.12.2023	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2024
	Nõuded				Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA keskkonnasõbralik toetus	56 822	56 822	29 268	42 363	13 095
PRIA piimalehmatoetus		92 920	9 292	83 624	
PRIA pindalatoetus		172 604	23 130	149 474	
Taastuvenergia toetus		3 583		3 583	
PRIA tera-ja kaunviljakultuuride toetus		3 100	2 716	384	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	56 822	329 029	64 406	279 428	13 095
Kokku sihtfinantseerimine	56 822	329 029	64 406	279 428	13 095

Lisa 15 Osakapital
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	21 440	21 440
Osade arv (tk)	34	34

Lisa 16 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 233 150	3 311 068
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 233 150	3 311 068
Kokku müügitulu	3 233 150	3 311 068
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus, piima tootmine	1 913 908	1 966 617
Teravili-ja rapsiseeme	674 158	569 922
Veiste elusmüük	223 190	326 034
Muud	421 894	448 495
Kokku müügitulu	3 233 150	3 311 068

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Tulu sihtfinantseerimisest	279 428	315 619
Kasum materiaalse põhivara müügist	33 518	22 126
Muud	22 127	13 536
Kokku muud äritulud	335 073	351 281

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Loomakasvatuse kulud	734 487	1 073 450
Taimekasvatuse kulud	819 506	939 789
Muud	441 621	197 597
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 995 614	2 210 836

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	520 318	447 326
Sotsiaalmaksud	175 864	144 452
Kokku tööjõukulud	696 182	591 778
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	24	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	24	24

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	54 424
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	54 424
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 862	0

Kokku võlad ja ettemaksed	27 862	0
----------------------------------	---------------	----------

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 000	80 000	439
Kokku antud laenud	80 000	80 000	439

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	555 826	53 100	541 624	46 725
Kokku müüdnud	555 826	53 100	541 624	46 725

OSTETUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	658 573	97 898	618 487	132 635
Kokku ostetud	658 573	97 898	618 487	132 635

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	32 286	24 565

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole volituste lõppemisel ette nähtud täiendavaid soodustusi. Ettevõtte varadele on seatud hüpoteek OÜ Vambola laenu tagamiseks. Seisuga 31.12.2024. oli OÜ Vambola laenu jääk 104 328 eurot.

Antud garantiid

OÜ Karpo kinnistutele on seatud hüpoteek OÜ Vambola laenu tagamiseks. Seisuga 31.12.2024 oli OÜ Vambola laenu jääk 104 tuh eurot.

Saadud garantiid

OÜ Vambola kinnistutele on seadud ühishüpoteek summas 250 tuh eurot, millega tagatakse OÜ Karpo ja OÜ Vambola laenukohustusi Swedbank AS ees.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2025

osaühing Karpo (registrikood: 10295982) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV NURK	Juhatuse liige	09.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Karpo osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Karpo raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt osaühing Karpo finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lya Pähnapuu

Vandeaudiitori number 399

Audius AB osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 101

J. Köleri tn 5-3, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

09.05.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Karpo (registrikood: 10295982) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LYA PÄHNAPUU	Vandeaudiitor	09.05.2025

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 396 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-381 141
Kokku	2 015 490

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	EMTAK 2025	1913908	59.20%	Jah
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	EMTAK 2025	674158	20.85%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	EMTAK 2025	409230	12.66%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	EMTAK 2025	223190	6.90%	Ei
Elektrienergia jaotus	35141	EMTAK 2025	8604	0.27%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	46721	EMTAK 2025	4058	0.13%	Ei