

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Pärnu linn, Aia tn 15a korteriühistu

registrikood: 80441362

telefon: +372 5086906

e-posti aadress: kristelkalde@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Aia tn 15a , Pärnu, tegeles 2024 aastal elamu igapäevase majandustegevuse korraldamisega.

Aruandeaasta lõpul oli tarnijatele tasumata detsembri 2024 kulude eest saadud arved, sest arved saabusid ja ka nende maksetähtaeg on jaanuaris 2025.

Liikmete võlgnevusi korteriühistu ees hetkel ei ole.

KÜ majandusaasta aruanne on vastu võetud KÜ üldkoosoleku otsusega 15.05.2025 aastal.

Aruandeaastal palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele nende töö eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 815	7 294
Nõuded ja ettemaksed	0	913
Kokku käibevarad	10 815	8 207
Kokku varad	10 815	8 207
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	438	544
Kokku lühiajalised kohustised	438	544
Kokku kohustised	438	544
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 663	4 131
Aruandeaasta tulem	2 714	3 532
Kokku netovara	10 377	7 663
Kokku kohustised ja netovara	10 815	8 207

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 630	3 630
Muud tulud	4 600	4 629
Kokku tulud	8 230	8 259
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 571	-4 732
Kokku kulud	-5 571	-4 732
Põhitegevuse tulem	2 659	3 527
Intressitulud	55	5
Aruandeaasta tulem	2 714	3 532

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	1728 EUR
Korter 2	2057 EUR
Korter 3	1646 EUR
Korter 4	2059 EUR
Korter 5	740 EUR
Kokku:	8230 EUR

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2025

Pärnu linn, Aia tn 15a korteriühistu (registrikood: 80441362) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kristel Kalde	Juhatuse liige	21.05.2025