

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Projektbüro Teinos

registrikood: 10067229

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Tihase tn 34

postisihnumber: 10619

telefon: +372 6463470

e-posti aadress: teinos@teinos.ee

veebilehe aadress: <http://www.teinos.ee>

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 7 Muud võlad	7
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 10 Kasutusrent	9
Lisa 11 Osakapital	9
Lisa 12 Müügitulu	10
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 15 Tööjõukulud	11
Lisa 16 Muud ärikulud	11
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 18 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 275	42 905	2
Nõuded ja ettemaksud	21 179	27 395	3, 4
Kokku käibevarad	80 454	70 300	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	204	367	10
Kokku põhivarad	204	367	
Kokku varad	80 658	70 667	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	23 259	23 831	
Kokku lühiajalised kohustised	23 259	23 831	
Kokku kohustised	23 259	23 831	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 325	3 325	
Kohustuslik reservkapital	333	333	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 178	40 912	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 563	2 266	
Kokku omakapital	57 399	46 836	
Kokku kohustised ja omakapital	80 658	70 667	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	154 335	191 982	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 930	-29 581	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 407	-29 117	
Tööjõukulud	-107 432	-129 551	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-164	-649	
Muud ärikulud	-843	-822	
Ärikasum (kahjum)	11 559	2 262	
Muud finantstulud ja -kulud	4	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 563	2 266	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 563	2 266	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	242	242
Arvelduskonto	59 033	42 663
Kokku raha	59 275	42 905

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 887	16 887	4
Ostjatelt laekumata arved	18 595	18 595	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 708	-1 708	
Ettemaksed	4 292	4 292	
Tulevaste perioodide kulud	4 292	4 292	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 179	21 179	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	23 262	23 262	
Ostjatelt laekumata arved	23 262	23 262	
Ettemaksed	4 133	4 133	
Tulevaste perioodide kulud	4 133	4 133	
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 395	27 395	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Ostjatelt laekumata arved	18 595	23 262
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 708	0
Kokku nõuded ostjate vastu	16 887	23 262

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0
Käibemaks	1 782	2 619
Üksikisiku tulumaks	1 429	1 444
Erisoodustuse tulumaks	8	3
Sotsiaalmaks	2 423	2 382
Kohustuslik kogumispension	72	82
Töötuskindlustusmaksed	145	139
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 859	6 669

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 898	5 898	
Võlad töövõtjatele	7 208	7 208	
Maksuvõlad	5 859	5 859	5
Muud võlad	4 294	4 294	8
Muud viitvõlad	4 294	4 294	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 259	23 259	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 868	5 868	
Võlad töövõtjatele	7 690	7 690	
Maksuvõlad	6 669	6 669	5
Muud võlad	3 604	3 604	8
Muud viitvõlad	3 604	3 604	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 831	23 831	

Muude viitvõlgadena on kajastatud detsembrikuu töötasudelt (makstakse välja jaanuaris) arvestatud 31.12.2024 seisuga Maksuametile deklareerimata maksud.

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	4 294	4 294	
Üksikisiku tulumaksu viitvõlg	1 610	1 610	
Sotsiaalmaksu viitvõlg	2 467	2 467	
Kohustusliku kogumispensioni viitvõlg	74	74	
Töötuskindlustusmaksu viitvõlg	143	143	
Kokku muud võlad	4 294	4 294	6

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	3 604	3 604	
Üksikisiku tulumaksu viitvõlg	1 268		
Sotsiaalmaksu viitvõlg	2 140		
Kohustusliku kogumispensioni viitvõlg	75		
Töötuskindlustusmaksu viitvõlg	121		
Kokku muud võlad	3 604	3 604	

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2022					
Soetusmaksumus	0	11 836	5 676	17 512	17 512
Akumuleeritud kulum	0	-11 061	-5 435	-16 496	-16 496
Jääkmaksumus	0	775	241	1 016	1 016
Amortisatsioonikulu	0	-595	-54	-649	-649
31.12.2023					
Soetusmaksumus	0	11 836	5 676	17 512	17 512
Akumuleeritud kulum	0	-11 656	-5 489	-17 145	-17 145
Jääkmaksumus	0	180	187	367	367
Amortisatsioonikulu	0	-111	-53	-164	-164
Muud muutused	0	1		1	1
31.12.2024					
Soetusmaksumus	0	11 501	5 676	17 177	17 177
Akumuleeritud kulum	0	-11 431	-5 542	-16 973	-16 973
Jääkmaksumus	0	70	134	204	204

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	46 096	46 096
Akumuleeritud kulum	-46 096	-46 096
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2023		
Soetusmaksumus	46 096	46 096
Akumuleeritud kulum	-46 096	-46 096
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	-46 096	-46 096
Amortisatsioonikulu	46 096	46 096
31.12.2024		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	9 816	9 816

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	3 325	3 325
Osade arv (tk)	3 325	3 325

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	154 335	191 982
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	154 335	191 982
Kokku müügitulu	154 335	191 982
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimistööd	154 335	191 982
Kokku müügitulu	154 335	191 982

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	0	31
Alltöövõtutööd	4 930	29 550
Paljundus- ja köitmistööd	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 930	29 581

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	9 816	9 816
Energia	1 659	2 541
Elektrienergia	449	956
Soojusenergia	1 210	1 585
Veevarustusteenused	42	43
Mitmesugused bürookulud	876	1 716
Koolituskulud	147	275
Riiklikud ja kohalikud maksud	76	133
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 708	0
Kindlustusmaksed	604	599
Arvutisüsteemid ja side	13 692	12 921
Autokompensats.	0	78
Audiitori teenused, õigusabi	250	250
Muud	537	745
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 407	29 117

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	108 432	129 551
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Erialaliitude liikmemaks	794	733
Muud	49	89
Kokku muud ärikulud	843	822

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressitulud	4	4
Kokku muud finantstulud ja -kulud	4	4

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	4 385	6 851
Arvestatud tasu	4 835	6 851

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2025

Osaühing Projektbüroo Teinos (registrikood: 10067229) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIU SOOTS	Juhatuse liige	22.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 563
Kokku	53 741
Jaotamine	
Kokku	53 741

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	EMTAK 2025	154335	100.00%	Jah