

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: TLN Kodu OÜ

registrikood: 16240249

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Laulupeo tn 2-7

postisihthnumber: 10121

e-posti aadress: tlnkoduoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte on asutatud 2021. aastal. 2024. aasta kulges plaanipäraselt. 2025. aastal jätkatakse käimasolevate projektide ja tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 012	1 642
Nõuded ja ettemaksed	4 846	57 497
Kokku käibevarad	38 858	59 139
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	20 000	20 000
Finantsinvesteeringud	0	2 794
Kinnisvarainvesteeringud	318 660	456 160
Kokku põhivarad	338 660	478 954
Kokku varad	377 518	538 093
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	37 746	257
Kokku lühiajalised kohustised	37 746	257
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	209 000	400 000
Kokku pikaajalised kohustised	209 000	400 000
Kokku kohustised	246 746	400 257
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 791	51 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 019	83 254
Kokku omakapital	130 772	137 836
Kokku kohustised ja omakapital	377 518	538 093

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	34 871	193 189
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 627	-11 054
Mitmesugused tegevuskulud	-4 803	-5 116
Ärikasum (kahjum)	26 441	177 019
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 822	3 435
Intressikulud	-38 291	-97 206
Muud finantstulud ja -kulud	9	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 019	83 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 019	83 254

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TLN Kodu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastava sisulistes määrustes.

TLN Kodu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2025

TLN Kodu OÜ (registrikood: 16240249) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR SARI	Juhatuse liige	20.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 019
Kokku	127 772
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	127 772
Kokku	127 772

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68111	EMTAK 2025	34871	100.00%	Jah