

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ ETHEL Consulting

registrikood: 14459908

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Kaupmehe tn 19-6

postisihthnumber: 10114

e-posti aadress: gretel.kutan@gmail.com

veebilehe aadress: www.luxuryhospitalityexperts.co.uk

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ethel Consulting OÜ tegutseb turundusteenuse osutamise valdkonnas (nõustamine, brändi imago loomine, ürituste korraldamine, artistide broneerimine, sotsiaalmeedia haldus, graafiline disain jne) rannaklubidele, restoranidele ning hotellidele. Peamine lepingupartner on Surgo Enterprises GmbH.

Lisaks turundusteenusele on ettevõtte kanda kinnitamas ka kinnisvaraturul soetades aastal 2022 äri/üüri kinnisvara ning on seadnud sihiks keskenduda üürikinnisvarale ka tulevikus ning kasvatada olemasolevat kinnisvara portfelli. 2024.aastal tehti investeeringuid kinnisvaraarendustesse ja sisustusse ning teeniti ka aktiivset üüritulu kinnisvara rendilt.

Ettevõtte omab ka investeeringuid (aktsiaid/osalusi) erinevates start-up ettevõtetes ning investeeringuid Fuderbeam platvormi kaudu. Investeeringud on soetatud peamiselt pikaajalisel eesmärgil ning usk investeeritud ettevõtetesse säilib.

2025.aastal on plaan jätkata samal tegevusalal ning investeeringute mahtu kinnisvaras suurendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	37 686	18 670
Finantsinvesteeringud	1 000	1 000
Nõuded ja ettemaksed	3 798	1 036
Varud	61	41
Kokku käibevarad	42 545	20 747
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	68 120	73 598
Kinnisvarainvesteeringud	285 000	0
Materiaalsed põhivarad	78 358	264 733
Kokku põhivarad	431 478	338 331
Kokku varad	474 023	359 078
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 569	1 766
Võlad ja ettemaksed	11 211	11 932
Kokku lühiajalised kohustised	18 780	13 698
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	105 583	82 397
Sihtfinantseerimine	161 120	161 120
Kokku pikaajalised kohustised	266 703	243 517
Kokku kohustised	285 483	257 215
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 363	71 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 677	27 382
Kokku omakapital	188 540	101 863
Kokku kohustised ja omakapital	474 023	359 078

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	113 764	103 173
Muud äritulud	101 340	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 658	-3 809
Mitmesugused tegevuskulud	-71 618	-45 647
Tööjõukulud	-19 318	-19 929
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 665	-13 926
Muud ärikulud	-83	10
Ärikasum (kahjum)	98 762	19 872
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	807	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-5 478	12 521
Intressitulud	11	7
Intressikulud	-7 425	-5 018
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 677	27 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 677	27 382

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ethel Consulting OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisest arvestusprintsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Ethel Consulting OÜ kasumiaruanne on koostatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (välja arvatud arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga kliendi kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse aruandeperioodi tegevuskuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mis kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingu kulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansipäevast või ettevõtte ei ole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui kaheteistkümneks kuuks pärast bilansipäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- 1) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- 2) Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted;
- 3) Juriidilised isikud, kelle juhatuse või juhatust asendava organi kõik liikmed on ühed ja samad isikud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	14 160	14 778
Sotsiaalmaksud	5 158	5 151
Kokku tööjõukulud	19 318	19 929
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikut omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 867	6 979

Kokku võlad ja ettemaksed	6 867	6 979
----------------------------------	--------------	--------------

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	197 120	161 120
Kokku laenukohustised	197 120	161 120

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	14 160	14 778

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2025

OÜ ETHEL Consulting (registrikood: 14459908) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GRETEL KUTAN	Juhatuse liige	18.05.2025
Resolutsioon:	Gretel Kutan	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 677
Kokku	186 040
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	186 040
Kokku	186 040

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	70201	EMTAK 2025	101239	88.99%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	12525	11.01%	Ei