

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Investaya OÜ

registrikood: 16089154

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Poordi tn 3-38

postisihthnumber: 10156

telefon: +372 5298382

e-posti aadress: anderskarlsen1977@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruandeaasta peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenusgrupid ning kavandatud muudatused

Investaya OÜ põhitegevuseks on investeringute haldus ja IT alased konsultatsioonid. 2024. aastal ei olnud ettevõtetel müügitulu. Investaya lõpetas 2024. aasta kasumiga, mis oli saadud finantsinvesteeringute ja krüptovarade müügist ja ümberhindlusest.

Riskid ja nende mõju juhtimine

Börsikurside ja valuutakurside muutumisega seonduvaid riske väärtpaperitele ja USA dollari kursi kõikumised võivad avaldada olulise mõju ettevõtte tulemustele, kuna finantsvara koosneb kaubeldavatest aktsiatest, mille alusvaluuta on osaliselt USA dollar. Samuti finantsvara koosneb krüptovaluutadest, mis on tuntud oma äärmusliku hinnakõikumise poolest, mis võib põhjustada kiireid ja suuri väärtuse muutusi. Riske maandatakse väärtpaperite pideva jälgimisega ja positsioonide muutmisega ning jaotamisega erinevate krüptovaluutade vahel.

Makromajanduslik mõju

2024. aastal mõjutasid krüptovaluutade ja aktsiate turge peamiselt intressimäärade langetamise ootused, inflatsiooni aeglustumine, geopoliitilised pinged ja kasvav regulatiivne selgus. Aktsiaturud said tuge tehnoloogiasektorist ja AI-narratiivist, samas kui krüptovaluutad – eriti Bitcoin – tõusid tänu institutsionaalsetele investeeringutele ja uutele ETF-idele. Regulatsioonide selginemine ning madalamad intressimäärad suurendasid riskivalmidust ja toetasid mõlema turu taastumist.

Peamised finantssuhtarvud

	01.01.2024 -31.12.2024	01.01.2023 -31.12.2023
Puhaskasum (-kahjum)	156 121	71 636
ROA	15%	8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ROA (%) = puhaskasum (-kahjum) / varad kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 377	1 816	
Finantsinvesteeringud	164 987	148 088	2
Varud	206 126	100 465	3
Kokku käibevarad	406 490	250 369	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	650 000	650 000	4
Kokku põhivarad	650 000	650 000	
Kokku varad	1 056 490	900 369	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	290 000	290 000	5
Kokku lühiajalised kohustised	290 000	290 000	
Kokku kohustised	290 000	290 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	607 869	536 233	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	156 121	71 636	
Kokku omakapital	766 490	610 369	
Kokku kohustised ja omakapital	1 056 490	900 369	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Üldhalduskulud	-3 061	-5 568	
Muud äritulud	121 448	39 662	3
Ärikasum (kahjum)	118 387	34 094	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	37 910	29 669	6
Intressitulud	2	11 255	
Muud finantstulud ja -kulud	-178	-3 382	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	156 121	71 636	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	156 121	71 636	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Investaya OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte koostab väikeettevõtete jaoks lubatud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Finantsvarad

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või – kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2024 on ümber hinnatud Euroopa Liidu eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Õiglasel väärtusel kajastatakse

(a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav;

(b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse,

i. mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani;

ii. mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi; või

iii. mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani;

(c) positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Soetusmaksumuse meetodil (s.t soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varudes on kajastatud virtuaalvääringud kauplemiseks õiglasel väärtusel, mille väärtus on ümberhinnatud CoinMarketCap andmete alusel seisuga 31.12.24.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete aruandeperioodi kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Maksumääraks on alates 01.01.2025 22/78 netodividendidelt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku	Lisa nr
31.12.2022	227 692	227 692	
Soetamine	9 573	9 573	
Müük müügihinnas või lunastamine	-119 130	-119 130	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	29 953	29 953	6
31.12.2023	148 088	148 088	
Kajastatud õiglases väärtuses	133 294	133 294	
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	14 794	14 794	
Müük müügihinnas või lunastamine	-21 042	-21 042	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	37 941	37 941	6
31.12.2024	164 987	164 987	
Kajastatud õiglases väärtuses	150 193	150 193	
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	14 794	14 794	

Lisa 3 Varud (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Krüptovara	206 126	100 465
Kokku varud	206 126	100 465

Varude all on kajastatud krüptovara, mille õiglane väärtus on 206 126 eurot (seisuga 31.12.2023 100 465 eurot). 2024.aastal krüptovara oli soetatud summas 54 000 eurot (2023.aasral 60 500 eurot).

Soetatud virtuaalvääringud on BTC ja ADA.

Kasum ümberhindlusest summas 89 461 eurot (2023.aastal 39 965 eurot), kasum müügist summas 32 609 eurot ja tehingutasud summas 622 eurot (2023.aastal 302 eurot) on kajastatud kasumiaruande real "Muud äritulud".

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud
(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	0	
Soetamine	650 000	650 000
31.12.2023	650 000	650 000
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	650 000	650 000
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2023	650 000	650 000
31.12.2024	650 000	650 000

2023.aastal investeeris Investaya OÜ pikaajalisesse finantsinvesteeringusse summas 650 000 eurot ning omandas 5.83% osalust Eesti ettevõttes.

Lisa 5 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	290 000	290 000			0%	EUR	31.12.2025	7
Lühiajalised laenud kokku	290 000	290 000						
Laenukohustised kokku	290 000	290 000						
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	290 000	290 000			0%	EUR	31.12.2024	7
Lühiajalised laenud kokku	290 000	290 000						
Laenukohustised kokku	290 000	290 000						

Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2024	2023
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	37 941	29 953
Väärtpaberite vahendustasu	-31	-284
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	37 910	29 669

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	290 000	290 000
Kokku laenukohustised	290 000	290 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	290 000	0	290 000	0
Kokku laenukohustised	0	290 000	0	290 000	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	290 000	0	0	290 000	0
Kokku laenukohustised	290 000	0	0	290 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2025

Investaya OÜ (registrikood: 16089154) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GLENN ANDERS KARLSEN	Management board member	20.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	607 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	156 121
Kokku	763 990
Jaotamine	
Kokku	763 990