

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing VK HEADUS

registrikood: 10548839

postiaadress: Ida-Viru maakond, Narva linn, Juhkentali tn 14
postisihthnumber: 20308

telefon: +372 56606985

e-posti aadress: PolNarv@yandex.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühingu VK HEADUS 2024.a põhitegevuseks oli rendi teenused.

Firma netorealiseerimine moodustas 2024 aastal 13820 eurot.

On plaanis rekonstrueerida tootmishoone aadressil Narva, Rahu 1. Projekt on tellitud. Ehitusmaterjalid on omandatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 704	2 119	
Nõuded ja ettemaksed	2 570	2 308	2
Kokku käibevarad	5 274	4 427	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	58 081	60 250	3
Kokku põhivarad	58 081	60 250	
Kokku varad	63 355	64 677	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 936	2 326	4
Võlad ja ettemaksed	3 968	3 945	5
Kokku lühiajalised kohustised	6 904	6 271	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	3 109	
Kokku pikaajalised kohustised	0	3 109	
Kokku kohustised	6 904	9 380	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 672	54 164	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 155	-4 491	
Kokku omakapital	56 451	55 297	
Kokku kohustised ja omakapital	63 355	64 677	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	13 820	16 300	6
Mitmesugused tegevuskulud	-6 772	-11 061	
Tööjõukulud	-3 567	-7 403	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 169	-2 169	
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	1 312	-4 334	
Muud finantstulud ja -kulud	-157	-157	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 155	-4 491	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 155	-4 491	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VK Headus OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. VK Headus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	29		127
Üksikisiku tulumaks			25
Sotsiaalmaks			257
Töötuskindlustusmaksed			6
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			311
Ettemaksukonto jääk	29	6	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	58	6	726

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	14 372	76 280	2 273	3 000	5 273	95 925
Akumuleeritud kulum		-28 234	-2 273	-3 000	-5 273	-33 507
Jääkmaksumus	14 372	48 046	0	0	0	62 418
Amortisatsioonikulu		-2 168				-2 168
31.12.2023						
Soetusmaksumus	14 372	76 280	2 273	3 000	5 273	95 925
Akumuleeritud kulum		-30 402	-2 273	-3 000	-5 273	-35 675
Jääkmaksumus	14 372	45 878	0	0	0	60 250
Amortisatsioonikulu		-2 169				-2 169
31.12.2024						
Soetusmaksumus	14 372	76 280	2 273	3 000	5 273	95 925
Akumuleeritud kulum		-32 571	-2 273	-3 000	-5 273	-37 844
Jääkmaksumus	14 372	43 709	0	0		58 081

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	2 936	2 936		
Lühiajalised laenud kokku	2 936	2 936		
Laenukohustised kokku	2 936	2 936		
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	2 326	2 326		
Lühiajalised laenud kokku	2 326	2 326		
Laenukohustised kokku	2 326	2 326		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	859	859	
Muud võlad	3 109	3 109	
Muud viitvõlad	3 109	3 109	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 968	3 968	
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	801	801	
Võlad töövõtjatele	346	346	
Maksuvõlad	726	726	
Muud võlad	5 181	2 072	3 109
Intressivõlad	471	188	283
Muud viitvõlad	4 710	1 884	2 826
Kokku võlad ja ettemaksed	7 054	3 945	3 109

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 820	16 300
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 820	16 300
Kokku müügitulu	13 820	16 300
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus EMTAK 68201	13 820	16 300
Kokku müügitulu	13 820	16 300

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	1 957	4 328
Sotsiaalmaksud	1 610	3 075
Kokku tööjõukulud	3 567	7 403
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	625	1 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2024

Osaühing VK HEADUS (registrikood: 10548839) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVEL VEZIKOV	Juhatuse liige	19.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 155
Kokku	50 827
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 827
Kokku	50 827

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 155
Kokku	50 827
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 827
Kokku	50 827

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	13820	100.00%	Jah