

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ MERKO KAEVANDUSED

registrikood: 14872152

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Järvevana tee 9g

postisihthnumber: 11314

telefon: +372 6805105

e-posti aadress: merko@merko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9
Lisa 4 Üldhalduskulud	9
Lisa 5 Muud äritulud	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Merko Kaevandused asutati 19.12.2019. aastal ning ettevõtte on AS Merko Ehitus Eesti 100%-line tütarettevõtte.

16.03.2022 omandas OÜ Merko Kaevandused 100%-lise osaluse äriühingus OÜ Metsara-Metspere Kinnisvara.

Vastavalt 27.07.2023 sõlmitud ühinemislepingule ühinesid 01.01.2024 OÜ Merko Kaevandused (Ühendav ühing) ja OÜ Metsara-Metspere Kinnisvara (Ühendatav ühing).

OÜ Merko Kaevandused põhitegevusala on kruusa- ja liivakarjääride tegevus, kaevandamine - EMTAK kood 08121.
2022. aastal lisandusid lubjakivi kaevandamine - EMTAK kood 08111 ja puidu müük - EMTAK kood 02101.

2024. aastal jätkati alustatud kaevandamisprojektide arendamist erinevates Eesti piirkondades ning samuti uute kaevandamisprojektide taotlemist, muuhulgas esitades Keskkonnaametile uute karjääride uuringulubade taotlused.
Uute projektide arendustesse investeeriti 2024. aastal 121 079 eurot (2023: 48 825 eurot).
2024. aastal kaevandas ettevõtte liiva põhiliselt Soodla karjäärist ja lubjakivi Orava karjäärist.

2024. aastal oli OÜ Merko Kaevandused müügitulu 742 813 eurot (2023: 822 290 eurot) ja puhaskahjum -91 747 eurot (2023: puhaskahjum -229 777 eurot).

2023. aasta kasumi jaotamise otsusega 10.05.2024.a. otsustas ainuosanik ettevõtte eelmiste perioodide puhaskasumist dividendidena välja maksta 1 037 037 eurot. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaksukulu oli 168 820 eurot.

Ettevõtte põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise metoodika:

	2024	2023
Maksude-eelse kasumi marginaal	10,4%	-12,5%
Ärikasumimarginaal	8,2%	-12,3%
Brutokasumimarginaal	12,8%	-16,2%
Omakapitali määr	88,8%	91,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,1	10,2

Maksude-eelse kasumi marginaal: Kasum enne makse / Müügitulu

Ärikasumi marginaal: Ärikasum / Müügitulu

Brutokasumi marginaal: Brutokasum / Müügitulu

Omakapitali määr: Omakapital / Vara kokku

Lühiajaliste kohustuste kordaja: Käibevarad / Lühiajalised kohustused

2024. aasta lõpu seisuga töötas ettevõttes 4 inimest. Ettevõtte tööjõukulud olid 2024. aastal 240 548 eurot (2023: 239 033 eurot).
Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest.

Sanktsioonid, energiakandjate ning logistikaahelate hinnakasvu käivitunud inflatsioon on viimase 3 aastaga viinud sisendhindade üldise kallinemiseni ca 35-40% võrra, mille oleme suutnud suuremas osas üle kanda lõpptarbijale.

Enim oli ja on ettevõtte mõjutatud teedehitusse suunatava raha iga-aastasest vähendamisest. Ehitusmahtude vähenemise tulemusel Tallinnas ja lähivaldades langesid müügitulud mõnes karjääris kuni 40%. 2025. aastal on ette näha mõningast tellimuste taastumist Rail Baltica objektide tööde alustamise tõttu.

OÜ Merko Kaevandused töötab järjepidevalt selle nimel, et vähendada kaevandamisega seotud keskkonnavalaseid riske ja sotsiaalseid mõjusid.

Juhtkond eeldab, et ettevõtte tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	742 813	822 290	2
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-647 582	-955 442	3
Brutokasum (-kahjum)	95 231	-133 152	
Turustuskulud	-2 229	-2 800	
Üldhalduskulud	-42 116	-42 493	4
Muud äritulud	14 712	79 499	5
Muud ärikulud	-4 938	-2 040	
Ärikasum (kahjum)	60 660	-100 986	
Intressitulud	27 592	18 401	
Intressikulud	-11 142	-20 553	
Muud finantstulud ja -kulud	-37	-24	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 073	-103 162	
Tulumaks	-168 820	-126 615	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 747	-229 777	

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	442 227	1 546 795	
Nõuded ja ettemaksed	24 879	17 557	
Nõuded ostjate vastu	23 706	10 752	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	4 132	
Muud nõuded	1 173	2 673	10
Kokku varud	344 445	354 235	
Müügiks ostetud kaubad	344 445	354 235	
Kokku käibevarad	811 551	1 918 587	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	695 100	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	0	695 100	6
Materiaalsed põhivarad	2 139 583	1 502 471	7
Kokku põhivarad	2 139 583	2 197 571	
Kokku varad	2 951 134	4 116 158	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	57 037	54 539	8
Võlad ja ettemaksed	136 728	127 057	
Võlad tarnijatele	18 623	50 270	
Võlad töövõtjatele	53 126	53 817	
Maksuvõlad	64 979	22 970	
Eraldised	6 255	5 880	
Muud eraldised	6 255	5 880	
Kokku lühiajalised kohustised	200 020	187 476	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	130 970	167 420	8
Võlad ja ettemaksed	0	5 983	
Võlad tarnijatele	0	5 983	
Kokku pikaajalised kohustised	130 970	173 403	
Kokku kohustised	330 990	360 879	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Muud reservid	505 830	505 830	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 202 761	3 475 926	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 747	-229 777	
Kokku omakapital	2 620 144	3 755 279	
Kokku kohustised ja omakapital	2 951 134	4 116 158	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Merko Kaevandused 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja kategoorias. Tulenevalt väikeettevõtja kategooriast on ettevõtte koostanud lühendatud raamatupidamise aruande. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varad ja kohustised on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustistena on näidatud kohustised, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustised on näidatud pikaajalistena.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise seaduse skeem 2 kohaselt.

OÜ Merko Kaevandused ei ole koostanud konsolideeritud majandusaasta aruannet, kuna tema emaettevõtte AS Merko Ehitus Eesti koostab konsolideeritud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto ja kontsernikonto jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Kontsernikonto jääk kajastatakse raha koosseisus eeldusel, et ettevõttel on nende vahendite üle kontrolli ning kontsernikonto omanik või teised liikmed ei ole neid vahendeid kasutusele võtnud. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse soetusmaksumuse meetodil vastavalt RTJ 11 p.64, mis lubab nende emaettevõtete konsolideerimata aruannetes, kes kooskõlas raamatupidamise seaduse paragrahvi 29 ei pea konsolideeritud aruandeid koostama, kajastada tütarettevõtteid soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeeringu algselt tema soetusmaksumuses, milleks RTJ 11 p.88 toodud valikuvõimalust kasutades loetakse nii sõltumatute osapoolte vahel toimunud tehingu puhul kui ka ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul soetusmaksumus.

Soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu (s.o. omandamise eesmärgil üleantava vara, võetud kohustuse ja omandaja poolt emiteeritud omakapitaliinstrumentide) õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test ja juhul kui investeeringu kaetav väärtus jääb alla bilansilise maksumuse, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning tööliste palgad).

Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, siis kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varad hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kaevanduste puhul amortisatsiooni arvestamisel toimub väärtuse vähendamine vastavalt kaevandamisele antud perioodis.

Ülejäänud materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20-35%

Sõidua autod 20%

Muu materiaalne põhivara 12,5-50%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varade amortiseerimisel lähtutakse sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortisatsiooni põhimõtetest.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ja rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu lisatakse varude soetusmaksumusel, kuna varude valmistamine toimub pikema perioodi jooksul, seda finantseeritakse laenuga ning nende kulutuste mõju varude soetusmaksumusele on oluline.

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse sii, kui see on tasutud või tühistatud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning nende eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on

juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kohustiste summat ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Jaotatud kasumi maksumääraks on 22% ehk 22/78 väljamakstavalt netosummalt. Varasemalt regulaarsetele dividendidele kehtinud madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast ei ole enam kohaldatav alates 1. jaanuarist 2025. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 1. jaanuarist 2026 rakendub 2% julgeolekumaks residendist äriühingu majandusaasta kasumile enne tulumaksustamist. Konsolideeritud majandusaasta aruande korral võetakse aluseks emaettevõtja konsolideerimata kasumiaruande kasum.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Merko Kaevandused aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ning nendega seotud ettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh emaettevõtja teised tütreid ja omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool nimetatud isikute lähedasi perekonnaliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Müügitulu (eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	742 813	822 290
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	742 813	822 290
Kokku müügitulu	742 813	822 290
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liiva ja kruusa müük	721 591	502 024
Lubjakivi	21 222	261 535
Puit	0	53 254
Muud teenused	0	5 477
Kokku müügitulu	742 813	822 290

Kaupu ja teenuseid müüdi 2024. aastal seotud osapooltele summas 31 652 eurot (2023: 43 032 eurot). (lisa 10)

Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tooraine ja materjal	8 623	9 506	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	33 295	251 726	
Alltöövõtutööd	48 281	54 769	
Transpordikulud	75 770	108 384	
Riiklikud ja kohalikud maksud	96 035	92 733	
Tööjõukulud	236 845	233 958	9
Amortisatsioonikulu	117 268	172 268	7
Muud	31 465	32 098	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	647 582	955 442	

Lisa 4 Üldhalduskulud (eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Transpordikulud	16	168	
Mitmesugused bürookulud	7 333	7 013	
Kulud eraldiste moodustamiseks	6 255	5 880	
Tööjõukulud	2 294	5 075	9
Muud	7 018	5 760	
Raamatupidamisteenused	19 200	18 597	10
Kokku üldhalduskulud	42 116	42 493	

Lisa 5 Muud äritulud (eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	9 914	79 499
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 464	0
Muud	2 334	0
Kokku muud äritulud	14 712	79 499

vt. ka lisa 7

Lisa 6 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
16447329	OÜ Metsara-Metspere Kinnisvara	Eesti	metsamajandus	100	0

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2023	Muud muutused	31.12.2024
OÜ Metsara-Metspere Kinnisvara	695 100	-695 100	0
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	695 100	-695 100	0

27.juulil 2023 sõlmisid OÜ Merko Kaevandused ja OÜ Metsara-Metspere Kinnisvara ühinemislepingu. Ühendavaks ühinguks oli OÜ Merko Kaevandused. Ühinemise bilansipäev oli 01. jaanuar 2024. Lõplik ühinemiskanne äriregistris tehti 11. jaanuaril 2024.
Vt. ka lisa 10

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2023					
Soetusmaksumus	0	348 985	1 287 813	321 186	1 957 984
Akumuleeritud kulum	0	-138 412	-317 101	0	-455 513
Jääkmaksumus	0	210 573	970 712	321 186	1 502 471
Ostud ja parendused	0	14 942	33 493	121 079	169 514
Lisandumised äriühenduste kaudu	553 999	0	0	0	553 999
Amortisatsioonikulu	0	-76 550	-40 808	0	-117 358
Ümberliigitamised	0	0	74 695	-74 695	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	74 695	-74 695	0
Muud muutused	0	30 957	0	0	30 957
31.12.2024					
Soetusmaksumus	553 999	369 325	1 396 001	367 570	2 686 895
Akumuleeritud kulum	0	-189 403	-357 909	0	-547 312
Jääkmaksumus	553 999	179 922	1 038 092	367 570	2 139 583

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2024	2023
Masinad ja seadmed	2 891	83 069
Transpordivahendid	2 891	0
Muud masinad ja seadmed	0	83 069
Kokku	2 891	83 069

01. jaanuaril 2024 toimunud OÜ Merko Kaevandused ja OÜ Metsara-Metspere Kinnisvara ühinemise tulemusena lisandus materiaalsed põhivara 553 999 eurot.

2024. aastal oli amortisatsioonikulu turustuskuludes 90 eurot (2023: 0 eurot)

Vt. ka lisad 3, 5, 10

Lisa 8 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised	188 007	57 037	130 970	0	1,5%-1,7% + 6 kuu euribor	EUR	kuni 15.09.2029
Kapitalirendikohustised kokku	188 007	57 037	130 970	0			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised	221 959	54 539	167 420	0	1,5%-1,95% + 6 kuu euribor	EUR	kuni 15.09.2027
Kapitalirendikohustised kokku	221 959	54 539	167 420	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	172 778	203 433
Kokku	172 778	203 433

Lisa 9 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	174 911	170 718
Sotsiaalmaksud	65 637	68 315
Kokku tööjõukulud	240 548	239 033
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Vt. ka lisad 3, 4
Tööjõukulud turustuskuludes oli 2024. aastal 1 409 eurot (2023: 0 eurot).

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Merko Ehitus Eesti
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Riverito
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 173	2 673
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 173	2 673
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 374	2 125
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	182	186
Kokku võlad ja ettemaksed	1 556	2 311

MÜÜDUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	31 652	0	0	43 032	0	0
Kokku müüdnud	31 652	0	0	43 032	0	0

OSTETUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	21 669	0	0	23 456	8 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	7 201	0	0	6 917	0
Kokku ostetud	0	28 870	0	0	30 373	8 000

Vastavalt 27.07.2023 sõlmitud ühinemislepingule ühinesid 01.01.2024 OÜ Merko Kaevandused (Ühendav ühing) ja OÜ Metsara-Metspere Kinnisvara (Ühendatav ühing).

01.01.2024 ühinemise tulemusena lisandusid ettevõtte bilanssi alljärgnevad varad, kohustised ja omakapital:

Raha	134 561
Intrassinõuded emaettevõttele	200
Tütarettevõtete osad soetusmaksumuses	-695 100 (lisa 6)
Materiaalne põhivara	553 999 (lisa 7)
Võlad tarnijatele	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	-6 352

2023. aasta kasumi jaotamise otsusega 10.05.2024.a. otsustas ainsosanik OÜ Merko Kaevandused eelmiste perioodide puhaskasumist dividendidena välja maksta 1 037 037 eurot (2023. aastal 777 778 eurot). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu 168 820 eurot (2023. aastal 126 615 eurot).

Vt. ka lisad 2, 4, 6, 7

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 515 600	2 525 051
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	595 414	721 098
Kokku tingimuslikud kohustised	2 111 014	3 246 149

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2025

OÜ MERKO KAEVANDUSED (registrikood: 14872152) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK GUSTAVSON	Juhatuse liige	30.04.2025
TÕNIS HAUBE	Juhatuse liige	30.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ MERKO KAEVANDUSED osanikule

Oleme üle vaadanud kaasneva OÜ MERKO KAEVANDUSED (Ettevõtte) lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2024, kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus vastutab lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte kaasneva lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatuse töövõtude standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) „Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus“. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev tövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis paneks meid uskuma, et kaasnev lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit 31. detsembri 2024 seisuga ning ettevõtte finantstulemust sellel kuupäeval lõppenud majandusaastal kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Jüri Koltsov
Vandeaudiitor, litsents nr 623

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Tatari 1, 10116 Tallinn

30. aprill 2025
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ MERKO KAEVANDUSED (registrikood: 14872152) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KOLTSOV	Vandeaudiitor	30.04.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 202 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 747
Kokku	2 111 014
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 111 014
Kokku	2 111 014

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 202 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 747
Kokku	2 111 014
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 111 014
Kokku	2 111 014

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus ning savi ja kaoliini kaevandamine	08121	EMTAK 2025	721591	97.14%	Jah
Dekoratiivkivi, lubjakivi, kipsi, kiltkivi ja muu kivi kaevandamine	08111	EMTAK 2025	21222	2.86%	Ei