

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Hiiumaa vald, Lõpe küla, Kontorimaja korteriühistu

registrikood: 80520044

e-posti aadress: kontorimaja@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 6 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 777	5 809	2
Nõuded ja ettemaksed	437	263	3
Kokku käibevarad	8 214	6 072	
Kokku varad	8 214	6 072	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	147	91	4
Kokku lühiajalised kohustised	147	91	
Kokku kohustised	147	91	
Netovara			
Reservkapital	600	600	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 381	3 445	
Aruandeaasta tulem	2 086	1 936	
Kokku netovara	8 067	5 981	
Kokku kohustised ja netovara	8 214	6 072	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	2 712	2 712	
Muud tulud	0	25	
Kokku tulud	2 712	2 737	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-626	-801	5
Kokku kulud	-626	-801	
Põhitegevuse tulem	2 086	1 936	
Aruandeaasta tulem	2 086	1 936	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha pangakontol	7 474	5 539
Raha kassas	303	270
Kokku raha	7 777	5 809

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	437	437
Ostjatelt laekumata arved	437	437
Kokku nõuded ja ettemaksed	437	437
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	263	263
Ostjatelt laekumata arved	263	263
Kokku nõuded ja ettemaksed	263	263

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	147	147
Kokku võlad ja ettemaksed	147	147
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	91	91
Kokku võlad ja ettemaksed	91	91

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Raamatupidamine	183	180
Hoolduskulud	443	115
Muruniiduk	0	506
Kokku mitmesugused tegevuskulud	626	801

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	420 EUR
2	519 EUR
3	384 EUR
4	228 EUR
5	198 EUR
6	484 EUR
7	628 EUR
8	246 EUR
9	352 EUR
10	300 EUR
11	238 EUR
12	296 EUR
Kokku:	4293 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2025

Hiumaa vald, Lõpe küla, Kontorimaja korteriühistu (registrikood: 80520044) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK ALBER	Juhatuse liige	15.05.2025