

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Järve Laod

registrikood: 12170807

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Pärnu mnt 238

postisihthnumber: 11624

telefon: +372 6140211

faks: +372 6140210

e-posti aadress: info@silikaatgrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Järve Laod on asutatud 03.10.2011. aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Äritegevuse ülevaade

Kokku oli müügitulu aruandeperioodil 2023. aastal 242 351 eurot (2023. aastal 240 967 eurot).

2024. aasta aruandeperioodi kasumiks kujunes 6 959 eurot (2023. aastal kasum 2 787 eurot).

Finantsseisund

Peamised finantssuhtarvud:

	2024	2023
Müügitulu	242 351	240 967
Puhaskasum (kahjum)	6 959	2 787
Puhasrentaablus	2,87%	1,16%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,90	5,25
ROA	0,47%	0,17%
ROE	2,57%	1,06%

Suhtarvude arvutamise kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum (kahjum) / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROA (%) = puhaskasum (kahjum) / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum (kahjum) / omakapital kokku * 100

Muud valdkonnad

- Töötajad ja juhtkond

Äriühingu juhatus koosneb ühest liikmest.

Juhatusel 2024. aastal tasusid ei makstud ning aruandeperioodil juhatuse liige soodustusi saanud ei ole.

2024. aastal ei olnud ettevõttes ühtegi töötajat ja töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 553	17 498	2
Nõuded ja ettemaksed	25 911	120 783	3
Kokku käibevarad	55 464	138 281	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 438 152	1 483 078	6
Kokku põhivarad	1 438 152	1 483 078	
Kokku varad	1 493 616	1 621 359	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	29 353	26 296	9
Kokku lühiajalised kohustised	29 353	26 296	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 065 000	1 265 000	8
Võlad ja ettemaksed	128 570	66 329	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 193 570	1 331 329	
Kokku kohustised	1 222 923	1 357 625	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	12
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 984	258 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 959	2 787	
Kokku omakapital	270 693	263 734	
Kokku kohustised ja omakapital	1 493 616	1 621 359	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	242 351	240 967	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 332	-62 817	14
Mitmesugused tegevuskulud	-78 070	-67 110	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 926	-44 925	6
Muud ärikulud	0	-16	
Ärikasum (kahjum)	62 023	66 099	
Intressitulud	7 776	1 417	17
Intressikulud	-62 840	-64 729	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 959	2 787	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 959	2 787	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	62 023	66 099	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	44 926	44 925	6
Kokku korrigeerimised	44 926	44 925	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 354	12 573	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 458	-9 639	9
Laekunud intressid	2	1 417	
Kokku rahavood äritegevusest	102 055	115 375	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-110 000	
Antud laenude tagasimaksed	110 000	0	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	110 000	-110 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-200 000	-60 000	17
Makstud intressid	0	-27 237	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200 000	-87 237	
Kokku rahavood	12 055	-81 862	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 498	99 360	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 055	-81 862	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 553	17 498	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	2 500	250	258 197	260 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 787	2 787
31.12.2023	2 500	250	260 984	263 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 959	6 959
31.12.2024	2 500	250	267 943	270 693

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Järve Laod 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Järve Laod kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjalt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjektid, mida kontsern hoiab renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil s.o. analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest). Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Kinnisvarainvesteeringute amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär ehitistel 2,5% kuni 10%. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

-Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

-Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukordadele.

OÜ Järve Laod käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev-ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotud ettevõtteid;
- tegev-ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	29 553	17 498
Kokku raha	29 553	17 498

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 137	16 137	4
Ostjatelt laekumata arved	16 137	16 137	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 000	2 000	5
Muud nõuded	7 774	7 774	
Intressinõuded	7 774	7 774	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 911	25 911	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 783	10 783	4
Ostjatelt laekumata arved	10 783	10 783	
Laenunõuded	110 000	110 000	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 783	120 783	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	16 137	10 783	
Seotud osapooled	9 710	7 640	17
Muud ostjad	6 427	3 143	
Kokku nõuded ostjate vastu	16 137	10 783	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		537	813
Ettemaksukonto jääk	2 000		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 000	537	813

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2022				
Soetusmaksumus	438 690	1 510 866	8 000	1 957 556
Akumuleeritud kulum		-429 553	0	-429 553
Jääkmaksumus	438 690	1 081 313	8 000	1 528 003
Amortisatsioonikulu		-44 925		-44 925
31.12.2023				
Soetusmaksumus	438 690	1 510 866	8 000	1 957 556
Akumuleeritud kulum		-474 478	0	-474 478
Jääkmaksumus	438 690	1 036 388	8 000	1 483 078
Amortisatsioonikulu		-44 926		-44 926
31.12.2024				
Soetusmaksumus	438 690	1 510 866	8 000	1 957 556
Akumuleeritud kulum		-519 404		-519 404
Jääkmaksumus	438 690	991 462	8 000	1 438 152

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	242 351	240 967
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	92 750	98 556

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2024	2023
Kasutusrenditulu	165 394	160 705
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	171 397	117 703
1-5 aasta jooksul	419 751	171 183
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		

Kinnisvarainvesteeringud	1 438 152	1 483 078
Kokku	1 438 152	1 483 078

Lisa 8 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Järve Kaubanduskeskus OÜ	1 065 000		1 065 000		5%	EUR	31.12.2030	17
Pikaajalised laenud kokku	1 065 000		1 065 000					
Laenukohustised kokku	1 065 000		1 065 000					
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Järve Kaubanduskeskus OÜ	1 265 000		1 265 000		5%	EUR	2030	17
Pikaajalised laenud kokku	1 265 000		1 265 000					
Laenukohustised kokku	1 265 000		1 265 000					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	19 316	19 316		10
Maksuvõlad	537	537		5
Muud võlad	127 570		127 570	
Intressivõlad	127 570		127 570	17
Rentnike tagatised	10 500	9 500	1 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	157 923	29 353	128 570	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	16 977	16 977		10
Maksuvõlad	813	813		5
Muud võlad	64 729		64 729	
Intressivõlad	64 729		64 729	17
Rentnike tagatised	10 106	8 506	1 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	92 625	26 296	66 329	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Konsolideerimisgrupi ettevõtjad	8 178	8 347	17
Seotud osapooled	1 074	72	17
Muud tarnijad	10 064	8 557	
Kokku võlad tarnijatele	19 316	16 976	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	208 996	208 784
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	58 947	52 196
Kokku tingimuslikud kohustised	267 943	260 980

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	242 351	240 967
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	242 351	240 967
Kokku müügitulu	242 351	240 967
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	242 351	240 967
Kokku müügitulu	242 351	240 967

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud teenused	57 332	62 792
Muud	0	25
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	57 332	62 817

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Riiklikud ja kohalikud maksud	11 606	10 972
Haldus- ja juhtimisteenused	57 103	50 360
Remondi- ja hoolduskulud	8 995	4 947
Muud	366	831
Kokku mitmesugused tegevuskulud	78 070	67 110

Lisa 16 Tööjõukulud
(eurodes)

Ettevõtetes 2024. ja 2023.a. töötajaid ei olnud, töötasu ei makstud.

Lisa 17 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Esraven
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 484	7 640
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 484	7 640
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 178	8 347
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 074	72
Kokku võlad ja ettemaksed	9 252	8 419

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 065 000	1 265 000
Kokku laenukohustised	1 065 000	1 265 000
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	127 570	64 729
Kokku võlad ja ettemaksed	127 570	64 729

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	110 000	110 000
Kokku antud laenud	0	110 000	110 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 375 000	0	60 000	1 265 000	64 729
Kokku laenukohustised	1 375 000	0	60 000	1 265 000	64 729

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 265 000	200 000	1 065 000	62 840
Kokku laenukohustised	1 265 000	200 000	1 065 000	62 840

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	163 274	165 948
Kokku müüdnud	163 274	165 948

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 703	6 956
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 357	45 932
Kokku ostetud	60 060	52 888

OÜ Järve Laod arvelduskonto SEB Pangas kuulub AS Silikaat Grupp kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikontolt on 2024.a. arvestatud intressitulu 7 774 eurot (2023.a. 1 417 eurot).

Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2024. ja 2023.aastal tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2025

OÜ Järve Laod (registrikood: 12170807) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROME ARUMAA	Juhatuse liige	29.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 959
Kokku	267 943
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	267 943
Kokku	267 943

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 959
Kokku	267 943
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	267 943
Kokku	267 943

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	242351	100.00%	Jah