

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Voore Farm Teenused

registrikood: 12987081

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Vinni vald, Viru-Jaagupi alevik,
Rahu tn 4

postisihthnumber: 46604

telefon: +372 53456259, +372 5063293

e-posti aadress: voorefarm@voorefarm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 4 Kapitalirent	12
Lisa 5 Kasutusrent	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Intressikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Lisa 18 Majandustegevuse jätkuvus	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Voore Farm Teenused OÜ alustas majandustegevusega 29.01.2016. Voore Farm Teenused OÜ kuulub alates 31.07.2024 tütarettevõtjana Voore OÜ kontserni.

Voore Farm Teenused OÜ põhitegevusalaks on taimekasvatuse abitegevused. Lisaks osutatakse muid võimalikke teenuseid põllumajandusmasinate- ja seadmetega.

Tulud ja kasum

2024. aastal oli Voore Farm OÜ müügitulu 3 743 636 eurot (2023. aastal 3 787 810 eurot). 2024. aastal vähenes müügitulu võrreldes eelneva majandusaastaga 1,2%. Ettevõtte kliendid on Eesti ettevõtted.

Ettevõtte puhaskahjum oli 2024. aastal 168 123 eurot (2023. aastal puhaskasum 179 046 eurot).

Voore Farm Teenused OÜ majandustegevust aruandeaastal iseloomustasid alljärgnevad finantssuhtarvud.

Suhtarv	2024.aasta	2023.aasta
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused	0,06	0,11
Võlakordaja = kohustused / Koguvarad	0,72	0,73
Müügitulu ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu	10,96	12,54
Müügitulu puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu	4,49	7,82
EBITA = ärikasum + põhivara kulum ja väärtuse langus	1 357 375	1 267 512

Investeeringud

2024. aastal põhivarasse tehtud investeeringute maht võrreldes eelneva majandusaastaga suurenes ning moodustas 1 764 975 eurot (2023.aastal 1 305 197 eurot). 2025. aastaks on ette näha investeeringute tegemise jätkumist. Planeeritud on vahetada ja/või soetada uusi ning efektiivseid põllumajandusmasinaid- ning seadmeid vastavalt ettevõtte tehnikavajadusele.

Personal

2024. aastal oli Voore Farm Teenused OÜ keskmine töötajate arv 32 inimest (2023. aastal 31 inimest). Tööjõukulud olid 2024. aastal 1 241 970 eurot (2023. aastal 1 232 586 eurot).

Tegevuse jätkuvus

Kuigi ettevõtte lühiajalised kohustused ületasid 31.12.2024 seisuga käibevara, on siiski ettevõtte juhtkond järeldanud, et tegevuse jätkuvuse printsiibi rakendamine on asjakohane.

Eesmärgid 2025. majandusaastaks

2025. aastal on Voore Farm Teenused OÜ-l plaanis jätkata samadel tegevusaladel ja müügiturgudel.

Henrik Klammer
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 069	10 813	
Nõuded ja ettemaksed	102 297	204 465	2
Varud	6 630	13 489	
Kokku käibevarad	109 996	228 767	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 950 519	5 335 566	3
Kokku põhivarad	5 950 519	5 335 566	
Kokku varad	6 060 515	5 564 333	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 188 107	1 682 265	6
Võlad ja ettemaksed	512 187	440 264	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 700 294	2 122 529	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 684 656	1 934 362	6
Kokku pikaajalised kohustised	2 684 656	1 934 362	
Kokku kohustised	4 384 950	4 056 891	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Ülekurss	600 000	600 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	904 842	608 722	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 123	296 120	
Kokku omakapital	1 675 565	1 507 442	
Kokku kohustised ja omakapital	6 060 515	5 564 333	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	3 743 636	3 787 810	10
Muud äritulud	169 395	82 690	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 030 639	-1 157 508	12
Mitmesugused tegevuskulud	-269 477	-206 154	13
Tööjõukulud	-1 241 970	-1 232 586	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-947 106	-792 353	3
Muud ärikulud	-13 570	-6 740	15
Ärikasum (kahjum)	410 269	475 159	
Intressitulud	2	7	
Intressikulud	-232 761	-179 046	16
Muud finantstulud ja -kulud	-9 387	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	168 123	296 120	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 123	296 120	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	410 269	475 159	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	947 106	792 353	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-147 310	-82 409	3
Muud korrigeerimised	-924 175	-604 000	
Kokku korrigeerimised	-124 379	105 944	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	40 209	-3 848	2
Varude muutus	6 860	5 360	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	58 465	21 749	7
Kokku rahavood äritegevusest	391 424	604 364	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-28 642	-318 852	3
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	354 900	135 000	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	326 258	-183 852	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	736 962	919 000	6
Saadud laenude tagasimaksed	-140 200	-104 711	6
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 082 042	-1 049 260	5
Makstud intressid	-232 761	-179 046	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2	7	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-9 387	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-727 426	-414 010	
Kokku rahavood	-9 744	6 502	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 813	4 311	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 744	6 502	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 069	10 813	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	2 600	600 000	608 722	1 211 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)			296 120	296 120
31.12.2023	2 600	600 000	904 842	1 507 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)			168 123	168 123
31.12.2024	2 600	600 000	1 072 965	1 675 565

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Voore Farm Teenused OÜ 2024. a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud täiseurodes ning aruande perioodiks on 01.01.2024-31.12.2024. Majandustegevuse tulemuse väljatoomiseks kasutatakse kasumiaruande skeemi number 1.

Raha

Kirjel kajastatakse raha pangakontodel. Rahvoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, sealjuures nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga arve ja ostja alusel individuaalselt.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Ka varude edasine kajastamine toimub soetusmaksumuses.

Varudena kajastatakse masinate ja seadmete jaoks vajaminevaid õlisid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõttena kasutatakse FIFO meetodit ehk varude lõppjääk bilansis on viimasena saabunud, kuid veel kasutamata varude soetusmaksumuseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Transpordivahendid	5 - 13 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 - 13 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Ettevõtte kohustised jagunevad lühiajalisteks ja pikaajalisteks kohustisteks.

Lühiajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta. Samuti kuulub siia kontogruppi pikaajaliste kohustiste see osa, mis on vaja tasuda järgmise majandusaasta jooksul.

Pikaajaliseks loetakse kohustist, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Pikaajaliste kohustiste see osa, mille maksetähtaeg on järgneval majandusaastal, kajastatakse raamatupidamises lühiajalise kohustisena ning selle summa ulatuses vähendatakse pikaajalist kohustist.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadaoleva tasu nominaalväärtuses, sest klientidele antavad maksetähtajad ei ületa kuute kuud.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip).

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke ning osanikke kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõttel on tehtud tehinguid seotud osapooltega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva, 31. detsember 2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandepäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisas.

Pärast aruandekuupäeva, 31.12.2024, ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis mõjutaksid oluliselt ettevõtte varasid ja kohustusi ning tulusid ja kulusid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	26 098	26 098	
Ostjatelt laekumata arved	36 870	36 870	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 772	-10 772	
Nõuded seotud osapoolte vastu	42 319	42 319	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	
Ettemaksed	33 880	33 880	
Tulevaste perioodide kulud	33 880	33 880	
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 297	102 297	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	63 795	63 795	
Ostjatelt laekumata arved	74 567	74 567	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 772	-10 772	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 165	10 165	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61 960	61 960	
Ettemaksed	68 545	68 545	
Tulevaste perioodide kulud	68 545	68 545	
Kokku nõuded ja ettemaksed	204 465	204 465	

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2022						
Soetusmaksumus			8 307 089	8 307 089	22 680	8 329 769
Akumuleeritud kulum			-3 454 456	-3 454 456		-3 454 456
Jääkmaksumus			4 852 633	4 852 633	22 680	4 875 313
Ostud ja parendused	244 593		1 060 604	1 060 604		1 305 197
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	244 593					244 593
Muud ostud ja parendused			1 060 604	1 060 604		1 060 604
Amortisatsioonikulu	-3 057		-789 296	-789 296		-792 353
Müügid (jääkmaksumuses)			-52 591	-52 591		-52 591
Ümberliigitamised			17 122	17 122	-17 122	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			17 122	17 122	-17 122	0
31.12.2023						
Soetusmaksumus	244 593		9 110 359	9 110 359	5 558	9 360 510
Akumuleeritud kulum	-3 057		-4 021 887	-4 021 887		-4 024 944
Jääkmaksumus	241 536		5 088 472	5 088 472	5 558	5 335 566
Ostud ja parendused		1 161 632	603 343	1 764 975		1 764 975
Muud ostud ja parendused		1 161 632	603 343	1 764 975		1 764 975
Amortisatsioonikulu	-12 230	-3 744 268	2 809 390	-934 878		-947 108
Müügid (jääkmaksumuses)		-138 638	-64 276	-202 914		-202 914
Ümberliigitamised		6 723 405	-6 717 847	5 558	-5 558	
Ümberliigitamised ettemaksetest			5 558	5 558	-5 558	
Muud ümberliigitamised		6 723 405	-6 723 405			
31.12.2024						
Soetusmaksumus	244 593	7 587 085	2 840 469	10 427 554	0	10 672 147
Akumuleeritud kulum	-15 287	-3 584 954	-1 121 387	-4 706 341		-4 721 628
Jääkmaksumus	229 306	4 002 131	1 719 082	5 721 213	0	5 950 519

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	354 900	135 000
Transpordivahendid	195 000	
Muud masinad ja seadmed	159 900	135 000

Kokku	354 900	135 000
-------	---------	---------

Lisa 4 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendilepingud	3 568 606	990 116	2 578 490	sõltub lepingust	EUR	09.2029
Kapitalirendikohustised kokku	3 568 606	990 116	2 578 490			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendilepingud	2 990 133	1 202 065	1 788 068	sõltub lepingust	EUR	12.2028
Kapitalirendikohustised kokku	2 990 133	1 202 065	1 788 068			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	4 788 155	3 996 639
Kokku	4 788 155	3 996 639

Intressimäär jääb vahemikku 1,29% kuni 3,7% + 6 kuu EURIBOR.
Intressimäär sõltub konkreetsest kapitalirendi lepingust.

Lisa 5 Kasutusrent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	114 822	380 058

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest

	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	35 991	90 085
1-5 aasta jooksul	207 409	148 752

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest on kajastatud kasutusrendi põhiosamaksed.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Ärilaen seotud osapooltelt	157 863	157 863			5%	EUR	31.12.2025	17
Lühiajalised laenud kokku	157 863	157 863						
Pikaajalised laenud								
MES laen	146 294	40 128	106 166		7,5%	EUR	30.04.2028	
Pikaajalised laenud kokku	146 294	40 128	106 166					
Kapitalirendikohustised kokku	3 568 606	990 116	2 578 490					4
Laenukohustised kokku	3 872 763	1 188 107	2 684 656					

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Ärilaen seotud osapooltelt	443 000	443 000			5%	EUR	31.12.2024	17
Lühiajalised laenud kokku	443 000	443 000						
Pikaajalised laenud								
MES laen	183 494	37 200	146 294		7,5%	EUR	30.04.2028	
Pikaajalised laenud kokku	183 494	37 200	146 294					
Kapitalirendikohustised kokku	2 990 133	1 202 065	1 788 068					4
Laenukohustised kokku	3 616 627	1 682 265	1 934 362					

Saadud pikaajalise MES laenu tagatiseks on hüpoteek seotud osapoole kinnistule summas 550 000€.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	102 435	102 435	
Võlad töövõtjatele	56 140	56 140	
Võlad seotud osapooltele	50 507	50 507	17
Maksuvõlad	132 105	132 105	8
Saadud ettemaksed	171 000	171 000	
Muud saadud ettemaksed	171 000	171 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	512 187	512 187	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	257 035	257 035	
Võlad töövõtjatele	56 462	56 462	
Võlad seotud osapooltele	65 841	65 841	19
Maksuvõlad	60 926	60 926	8
Kokku võlad ja ettemaksed	440 264	440 264	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	76 521	61 960	0
Üksikisiku tulumaks		17 354		19 672
Erisoodustuse tulumaks		377		128
Sotsiaalmaks		28 409		33 761
Kohustuslik kogumispension		884		1 015
Töötuskindlustusmaksed		2 075		2 526
Intress		6 485		3 824
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		132 105	61 960	60 926

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Tingimuslikud kohustised			
Võimalikud dividendid	836 913	723 875	
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	236 052	180 968	
Antud garantiid	1 525 410	825 410	17
Kokku tingimuslikud kohustised	2 598 375	1 730 253	

Juhatuse hinnangul ei ole seotud osapooltele antud garantiide realiseerumine tõenäoline.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 743 636	3 787 810
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 743 636	3 787 810
Kokku müügitulu	3 743 636	3 787 810
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatuse abitegevused	3 675 638	3 695 629
Lumekoristus	52 767	80 804
Masinate ja seadmete rentimine	9 231	11 377
Muu müük	6 000	0
Kokku müügitulu	3 743 636	3 787 810

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	167 643	82 409
Trahvid, viivised ja hüvitised	27	0
Muud äritulud	1 725	281
Kokku muud äritulud	169 395	82 690

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	604 744	524 481
Transpordikulud	193 711	143 602
Tööjõuent	131 708	136 743
Muud	100 476	352 682
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 030 639	1 157 508

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	50 027	20 504
Lähetuskulud	7 827	10 689
Riiklikud ja kohalikud maksud	23 597	16 462
Kindlustus	110 134	99 595
Muud	77 892	58 904
Kokku mitmesugused tegevuskulud	269 477	206 154

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	931 414	927 216
Sotsiaalmaksud	310 556	305 370
Kokku tööjõukulud	1 241 970	1 232 586
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	31
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	32	30
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Trahvid, viivised ja hüvitised	13 539	6 740
Muud	31	0
Kokku muud ärikulud	13 570	6 740

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressikulu laenudelt	33 764	39 189
Intressikulu kapitalirendilt	194 658	139 857
Muud intressikulud	4 339	0
Kokku intressikulud	232 761	179 046

Lisa 17 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Voore OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	1 070
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	41 839	7 607
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	479	1 488
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 318	10 165
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	373 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	57 862	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	70 000
Kokku laenukohustised	157 862	443 000
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	3 265	37 924
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	218 243	27 917
Kokku võlad ja ettemaksed	221 508	65 841

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Emaettevõtja	0	350	350	0
Kokku antud laenud	0	350	350	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	391 000	586 000	604 000	373 000	32 860
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		133 000	63 000	70 000	
Kokku laenukohustised	391 000	719 000	667 000	443 000	32 860

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	373 000	642 962	958 100	57 862	21 233
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 000	94 300	64 300	100 000	
Kokku laenukohustised	443 000	737 262	1 022 400	157 862	21 233

MÜÜDUD	2024			2023
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Teenused
Emaettevõtja				1 760 650
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		1 907 527		99 695
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		68 470		58 324
Kokku müüdnud		1 975 997		1 918 669

OSTETUD	2024			2023
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Teenused
Emaettevõtja		19 340		98 846
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 948	130 497	8 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		79 547		52 010
Kokku ostetud	2 948	229 384	8 000	150 856

ANTUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2024		Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 525 410		2028
Kokku antud garantiid/tagatised	1 525 410		

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2024		Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	12 160 175		2028
Kokku saadud garantiid/tagatised	12 160 175		

Lisa 18 Majandustegevuse jätkuvus

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud tegevuse jätkuvuse põhimõttel, mis eeldab, et ettevõtte suudab oma kohustusi täita tavapärase äritegevuse käigus.

Juhatus juhib tähelepanu järgnevatele asjaoludele:

- ettevõtte käibevara on negatiivne – 31.12.2024 seisuga ületasid lühiajalised kohustused käibevarasid 1 590 298 euro võrra,
- äritegevuse rahavood on negatiivsed.

Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2025. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustised. Ettevõtte majandustegevuses tekivad tulud ja positiivsed rahavood hooajaliselt, millega kaetakse vastavad kulud ja negatiivsed rahavood. Täiendava finantseerimisena võib ettevõtte kasutada vara müüki.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2025

OÜ Voore Farm Teenused (registrikood: 12987081) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRIK KLAMMER	Juhatuse liige	03.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Voore Farm Teenused osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Voore Farm Teenused (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Asjaolu rõhutamise - algsaldod

Käesoleva aasta audit on esmakordne Voore Farm Teenused OÜ finantsaruandele ning seoses sellega ei ole käesoleva aruande algsaldod auditeeritud. Algsaldodele on teostatud eelneval aastal ülevaatus. Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid.

Voore Farm Teenused OÜ finantsaruandele seisuga 31.12.2023 teostati ülevaatus Gaidan OÜ Made Tamm poolt. Tema poolt väljastatud auditori aruanne oli modifitseerimata ning väljastatud 16.02.2024 a

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maarika Lihtsa

Vandeaudiitori number 621

Lihtsalt Teenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 289

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

03.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Voore Farm Teenused (registrikood: 12987081) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA LIHTSA	Vandeaudiitor	03.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	904 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 123
Kokku	1 072 965
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 072 965
Kokku	1 072 965

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	EMTAK 2025	3681638	98.34%	Jah
Muu puhastustegevus	81231	EMTAK 2025	52767	1.41%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	EMTAK 2025	9231	0.25%	Ei