

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: GrECo Baltic Holding AS

registrikood: 11081102

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Telliskivi tn 60/2

postisihnumber: 10412

telefon: +372 6660300, +372 5129424

e-posti aadress: igor.fedotov@iizi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	19
Lisa 10 Kapitalirent	19
Lisa 11 Kasutusrent	20
Lisa 12 Võlad tarnijatele	20
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 14 Muud võlad	21
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 16 Aktsiakapital	22
Lisa 17 Müügitulu	22
Lisa 18 Muud äritulud	23
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 21 Tööjõukulud	24
Lisa 22 Muud ärikulud	24
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 24 Tulumaks	24
Lisa 25 Seotud osapooled	25
Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva	26
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeauditiitori aruanne	30

Majandusaasta aruanne 2024

GrECo Baltic Holding AS



IIZI Kindlustusmaakler AS
on GrECo Grupi ettevõtte

IIZI Kindlustusmaakler AS
Telliskivi 60-2, I-hoone | Tallinn 10412 | www.iizi.ee
Kindlustamine on iizi!

Tegevusaruanne

KONSOLIDEERIMISGRUPP

GrECo Baltic Holding AS konsolideerimisgruppi kuuluvad järgmised ettevõtted:

- emaettevõtte GrECo Baltic Holding AS;
- tütarettevõtte IIZI Kindlustusmaakler AS osalusega 100% ja asukohaga Eesti
- tütarettevõtte Hõlp OÜ osalusega 100% ja asukohaga Eesti;

(üheskoos nimetatud GrECo grupp).

GrECo Baltic Holding AS põhiaktsionäriks on alates 2018.a. juulist rahvusvaheline kindlustusmaakler-ettevõtete grupp GrECo International Holding AG. GrECo gruppi kuuluv kindlustusmaaklerettevõtte IIZI Kindlustusmaakler AS on Eesti turu suurim kindlustusmaakler.

Emaettevõtte on valdusettevõtte, igapäevane äritegevus toimub tütarettevõttes IIZI Kindlustusmaakler AS, kellel on kolm peamist kliendigrupi – korporatiivkliendid, jaekliendid ja koostööpartnerid ning igaüht neist teenindatakse talle sobiva teenindusmudeli kaudu. Kindlustusmaaklerina seisab IIZI alati kliendi eest. Meie ülesandeks on selgitada välja kliendi kindlustushuvi ja -vajadused ning nõustada klienti talle sobiva valiku tegemisel.

Tütarettevõtte Hõlp OÜ asutati 05.09.2024 ja tema esimene majandusaasta on 05.09.2024-31.12.2025.

KORPORATIIVKLIENTIDE TEENINDUS

Suured ja komplekssete kindlustusvajadustega ettevõtted on IIZI korporatiivkliendiüksuse teenindada. Meil on tugev ja professionaalne meeskond. Usume, et kindlustuslahendused ja hea riskijuhtimine lisavad ettevõttele väärtust, panustavad äritegevuse kasvu ja võimaldavad teha julgemaid äriotsuseid.

JAEKLIENTIDE TEENINDUS

Nõustame ja teenindame eraisikust kliente ja väiksemaid ettevõtteid nii veebikeskkonnas kui paljudes esindustes üle Eesti, sealhulgas mobiilirakenduse abil. GrECo grupil on üle 130 000 aktiivse kliendi.

PARTNERITE KINDLUSTUSLAHENDUSED

Pakume IIZI Kindlustusmaakler AS-i kaudu teenuseid ka suurtele partnerettevõtetele nende endi kui ka oma klientide kindlustusvajaduse katmiseks. 2024. aastal lisandus meie mitmeid uusi koostööpartnereid ning ärimahud olemasolevate koostööpartneritega kasvasid.

ÄRITEGEVUS 2024. AASTAL

Tütarettevõtte IIZI Kindlustusmaakler AS äritegevust mõjutas suurel määral üldine majanduskeskkond ja kindlustusturg. Kiire inflatsioon tõukas tagant kindlustusmaksete kasvu. Statistikaameti andmetel¹ suurenes kahjukindlustusturul kogutud kindlustusmaksete kogumaht 2024. aastal võrreldes 2023. aastaga ca 8,5%.

¹ www.stat.ee. Kahjuks ei kajastu Statistikaameti 2024.a andmetes kõik Eestis toimuv kindlustustegevus just ravikindlustuse vaatest. Meie aruandes on toetatud siiski Statistikaameti andmetele.

Suurema mahuga turusegmentidest kasvasid maksed liikluskindlustuses ca 14% võrreldes eelneva aastaga ja kaskokindlustuses ca 8%. 2024.a. rakendus uus kohustuslik vastutuskindlustus tervishoiuteenuse osutajatele, mis tõi kaasa vastutuskindlustuse kindlustusmaksete kasvu ca 157% võrreldes eelmise aastaga ja kus esialgu tegutseb ainult üks kindlustuskaitse pakkuja. Ka ravikindlustus, eelkõige ettevõtete ostetav ravikindlustus oma töötajatele kasvas kiiresti. Eesti Statistikaameti andmetel see küll kahanes, kuid Statistikaameti andmetes ei kajastu kahjuks ühe suurema teenusepakkuja andmed ja IIZI klientide ostude põhjal usume, et see segment pigem kasvas.

IIZI Kindlustusmaakler AS vahendas 2024.a. kindlustusmakseid ca 67,1 mln euro väärtuses (2023.a 59,2 mln eurot) ning teenis kindlustusvahendusest tulu 10 880 tuhat eurot (2023.a. 9 691 tuhat eurot). Vahendatud kindlustusmaksete maht suurenes 2024. aastal 2023. aastaga võrreldes ca 13% ning teenitud maaklertasud suurenesid ca 12%. IIZI Kindlustusmaakler AS on jätkuvalt Eesti suurim kindlustusmaaklerettevõte, mille turuosa FI andmetel² oli 2024.a 1. poolaastal 33% kogu Eesti kindlustusmaaklerite turust, kui arvestada vahendatud kindlustusmaksete suurust.

IIZI tegeles aktiivselt oma teenuste ja kindlustuslahenduste innovatsiooniga. Klientidele on kõik nende kindlustuslepingutesse puutuv kättesaadav nii IIZI iseteeninduskeskkonnas kui mobiilirakenduses. IIZI on loonud ainulaadse kahjuste teavitamise ja jälgimise süsteemi klientidele ja partneritele. Selle lahenduse kaudu on võimalik esitada sõiduki, kodu- ja reisikindlustuse kahjuteateid kõikidele Eestis tegutsevatele kindlustusandjatele ja jälgida kogu kahjukäsitle protsessi. Lahendus on osutunud väga edukaks klientide ja partnerite seas.

Korporatiivklientide teenindamises kasutame lisaks meie enda professionaalide tiimile ka GrECo suuraktsionäri GrECo International Holding AG strateegilist tuge, rahvusvahelist haaret ja laialdast know-how'd.

TÄHTSAMAD NÄITAJAD 2024. AASTAL

Näitaja	Kontsern			Emaettevõte	
	2024	2023	Juurdekasv 2024/2023	2024	2023
Müügitulu	10 879 957	9 691 322	12,3%	0	0
Ärikasum	2 806 100	2 522 817	11,2%	-23 165	-29 688
Aruandeaasta kasum pärast tulumaksustamist	2 256 243	2 276 650	-1%	3 014 990	1 052 454
Peamised suhtarvud					
Omakapitali tootlus (ROE) = puhaskasum/omakapital	81%	84%		266%	234%
Varade tootlus (ROA) = puhaskasum/varad	24%	26%		265%	231%

² https://www.fi.ee/sites/default/files/fi_eft_2024_est_24102024.pdf

Puhaskasumi marginaal= puhaskasum/müügitulu	21%	23%			
--	-----	-----	--	--	--

MEIE INIMESED

Kontserni emaettevõtte on valdusettevõtte, kus töötajaid pole. Kõik kontserni töötajad töötavad IIZI Kindlustusmaakler AS-is.

Tütarettevõttel oli 2024. aastal keskmiselt 102 aktiivset töötajat (2023. a 97), kellele maksti tasu 5 764 tuhat eurot (2023. a 5 188 tuhat eurot). Lisaks töötasule pakub IIZI töötajatele muid hüvesid nagu tasustatud lisapuhkus talvel, sportimisvõimaluste toetamine või ettevõtte poolt ostetud ravikindlustus ja mitmeid meeskonna- ning ühisüritusi.

Aktsiaseltsi juhatus oli muutus 2024. aastal neljaliikmeliseks ja nõukogu jätkas 4-liikmelisena. Kontserni emaettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

LÄHITULEVIK

Meie prognooside kohaselt on 2025. aastal oodata kindlustus- ja sellega seoses ka kindlustusmaaklerturu kasvu järsku pidurdumist. Eesti majandus on olnud pikalt languses ja see langus jõudis 2024. a teises pooles ka kindlustusturule. Samas jõustus 2024.a lõpus uus Liikluskindlustuse seadus, mis laiendab Eestis tarbijate kaitset võrreldes senise seadusega ning samuti rakendus uus kohustuslik tervishoiuteenuse osutajate vastutuskindlustus, mis mõlemad võivad turu üldisele dünaamikale mõju avaldada.

Tütarettevõtte IIZI kindlustusmaakler AS jätkab tegutsemist kõigis kolmes ärisegmendis ja nagu varasemalt, on ka 2025. aastal meie eriline tähelepanu kliendikogemuse parandamisel ja selle aluseks olevate äriprotsesside kvaliteedi tõstmisel. Selleks investeerime nii uutesse tehnoloogilistesse lahendustesse kui oma inimestesse.

Lisaks alustab 2025.a suuremas mahus tööd tütarettevõtte Hõlp OÜ, mille tegevus keskendub erinevate kindlustusega seotud lisateenustele ning kahjudega seotud teenustele.

Ramatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 825 665	4 022 480	2
Nõuded ja ettemaksud	2 932 127	3 734 888	3
Varud	6 438	6 203	
Kokku käibevarad	8 764 230	7 763 571	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	43 584	43 584	7
Nõuded ja ettemaksud	51 993	49 128	3
Materiaalsed põhivarad	138 144	165 605	8
Immateriaalsed põhivarad	418 420	783 863	9
Kokku põhivarad	652 141	1 042 180	
Kokku varad	9 416 371	8 805 751	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	18 372	10
Võlad ja ettemaksud	6 118 056	5 722 929	5,12,13,14
Kokku lühiajalised kohustised	6 118 056	5 741 301	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	518 459	340 836	14
Kokku pikaajalised kohustised	518 459	340 836	
Kokku kohustised	6 636 515	6 082 137	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	63 462	63 462	16
Ülekurss	329 387	329 387	
Kohustuslik reservkapital	6 571	6 571	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 194	47 544	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 256 242	2 276 650	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 779 856	2 723 614	
Kokku omakapital	2 779 856	2 723 614	
Kokku kohustised ja omakapital	9 416 371	8 805 751	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	10 879 955	9 691 322	17
Muud äritulud	345 784	275 470	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-326 902	-258 258	19
Mitmesugused tegevuskulud	-1 728 499	-1 459 290	20
Tööjõukulud	-5 782 767	-5 187 564	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-417 650	-412 634	8,9
Muud ärikulud	-163 823	-126 229	19
Ärikasum (kahjum)	2 806 098	2 522 817	
Muud finantstulud ja -kulud	114 167	58 605	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 920 265	2 581 422	
Tulumaks	-664 023	-304 772	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 256 242	2 276 650	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	2 256 242	2 276 650	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 806 098	2 522 817	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	417 650	412 634	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-4 747	-181	
Muud korrigeerimised	7 304	-70 672	
Kokku korrigeerimised	420 207	341 781	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	472 764	-467 710	3,4,5
Varude muutus	-235	1 192	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	572 749	1 453 909	5,12,13,14
Laekunud intressid	46 212	29 113	
Laekunud dividendid	16 829	52 467	23
Kokku rahavood äritegevusest	4 334 624	3 933 569	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-32 051	-21 183	8,9
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	4 747	181	
Laekunud intressid	53 299	3 757	
Muud väljamaksud investeerimistegevusest	-722 865	-1 850 000	3,8
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 050 000	11 782	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	353 130	-1 855 463	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-18 372	-4 509	
Makstud intressid	-2 174	-1 732	
Makstud dividendid	-2 200 000	-1 900 000	24
Makstud ettevõtte tulumaks	-664 023	-304 772	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 884 569	-2 211 013	
Kokku rahavood	1 803 185	-132 907	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 022 480	4 155 387	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 803 185	-132 907	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 825 665	4 022 480	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2022	63 462	329 387	0	6 571	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	2 276 650	2 276 650
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-1 900 000	-1 900 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	-61 446	-61 446
31.12.2023	63 462	329 387	0	6 571	2 324 194	2 723 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	2 256 242	2 256 242
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-2 200 000	-2 200 000
31.12.2024	63 462	329 387	0	6 571	2 380 436	2 779 856

Real "Muud muutused omakapitalis" on toodud IIZI Kindlustusagentuur OÜ ühinemine IIZI Kindlustusmaakler AS-ga.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

GrECo Baltic Holding AS (aadress: Telliskivi 60/2, Tallinn, Eesti Vabariik) on Eestis registreeritud äriühing (äriregistri number: 11081102). Seisuga 31.12.2024 koostatud raamatupidamise aastaaruanne hõlmab GrECo Baltic Holding AS-i (edaspidi Emaettevõtte) ning tema tütarettevõtet (koos kasutatuna Kontsern).

Seisuga 31.12.2024 koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandesse on konsolideeritud järgmised ettevõtted:

- emaettevõtte GrECo Baltic Holding AS;
- tütarettevõtte IIZI Kindlustusmaakler AS osalusega 100% ja asukohaga Eesti;
- tütarettevõtte Hõlp OÜ osalusega 100% ja asukohaga Eesti.

GrECo Baltic Holding AS-i 2024. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. GrECo Baltic Holding AS-i kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 järgi. Kontserni ettevõtted kasutavad ühtseid arvestuspõhimõtteid.

Aruanne on koostatud lähtudes keskmisele ettevõttele rakendatavatest aruandluse nõuetest. Majandusaasta aruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali aruandest ning lisadest. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2024 aastal ei toimunud arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muutusi.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtted on ettevõtted, mille üle on emaettevõttel kontroll. Ettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte on kas otseselt või kaudselt võimeline kontrollima ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat eesmärgiga saada tütarettevõtte tegevusest kasu. Kontrolli olemasolu hindamisel võetakse arvesse kasutatavaid ja konverteeritavaid potentsiaalseid hääleõigusi. Tütarettevõtted on loetletud lisas 6.

Konsolideeritud aruanded sisaldavad tütarettevõtete raamatupidamisaruandeid alates kontrolli omandamise kuupäevast kuni kontrolli loovutamise kuupäevani. Tütarettevõtete finantsaruanded on koostatud sama perioodi kohta, nagu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne. Kui tütarettevõtte kasutab samades tingimustes toimunud samalaadsete tehingute puhul konsolideeritud aruandega võrreldes teistsuguseid arvestuspõhimõtteid, tehakse konsolideeritud aruande koostamisel tütarettevõtte finantsaruannetes kohased korrigeerimised.

Konsolideerimisel on rida-realt liidetud ema- ja tütarettevõtete kõik finantsnäitajad ning elimineeritud kõik Kontserni kuuluvate ettevõtete vahelised tehingud, vastastikused saldod ja realiseerumata kasumid.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtte kasumist/kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real. Konsolideeritud bilansis ei kajastata negatiivset vähemusosalust, vaid kogu negatiivne omakapital kajastatakse kontserni kahjumina.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse tütarettevõtteid soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingu kulutusi.

Finantsvarade kajastamine bilansis lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Kontserni bilansis kajastatud

raha on kontodel, mis asuvad reeglina investeerimisreitinguga pankades, seega on tegemist madala krediidiriskiga võlainstrumentidega.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi finantstulu ja -kuluna.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab, kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse Ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõuded võetakse esmalt arvele nende õiglasest väärtusest koos tehingukuludega. Nõudeid ostjatele, antud laene ja muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid) kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused) lähtudes sisemisest intressimäärast. Individuaalselt oluliste nõuete ja antud laenu väärtuse languse hindamisel on käsitletud iga nõuet ja antud laenu eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest ja arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuded ja antud laenu, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist maha kantud.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved ja antud laenu on hinnatud alla kaetava väärtuseni.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvana summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglasest väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusest kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd kaupade, teenuste kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad kahjumid. Materiaalse põhivara võetakse arvele need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilise väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul, kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub.

Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõiduautod	2,5-5
Masinad ja seadmed	2-5
Muu materialne põhivara	3-10
Immaeriaalne põhivara	3-10
Kaubamärk	10

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustisi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Intressikandvad laenud, liisingud ning arvelduskrediidid kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on maha arvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" nende tekkimise perioodil.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne aruandekuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal aruandekuupäeval.

Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel.

Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt

Tulud

Kontserni müügituludeks on:

- tulu kindlustusvahendusest maaklertasudena;
- tulu edasimüüdud teenustelt ja kaupadelt;
- muud tulud.

Tulud kindlustusvahendusest on maaklertasud vahendatud kindlustuslepingute eest. Viimaste suurus sõltub peamiselt vahendatud kindlustuslepingute kindlustusmaksest, kuid maaklertasus võidakse kliendiga ka eraldi kokku leppida sõltumata kindlustusmaks suurusest. Maaklertasude arvestamisel võetakse arvesse kuu jooksul laekunud kindlustusmaksed ning müüdid,

kuid bilansipäevaks laekumata liikluskindlustuse maksed. Maaklertasudest arvestatakse maha maaklerteenuse osutamise otsesed kulud.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kasumiaruande real „Kaubad, toore, materjal ja teenused“ kajastuvad konsultatsiooniteenused, postikulu, koostööpartnerite vahendustasu ja edasimüüdud teenuste ja kaupade kulu; mitmesuguste tegevuskulude all ruumide rendi ja selle hooldamise kulud, arvutustehnika, sideteenuste, bürootarvete jm kulud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Kuni 2024. aastani kehtinud seaduse järgi oli see määr 20/80. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

- Kontserni tegev- ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- Kontserni kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud ning nende kontrolli või olulise mõju all olevad ettevõtted.
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	14 968	47 110
Arvelduskontod (majandusraha)	201 893	313 988
Arvelduskontod (kindlustusmaksed)	5 608 804	3 661 382
Kokku raha	5 825 665	4 022 480

Real „Arvelduskontod (majandusraha)” kajastub klientide poolt IIZI-le makstud raha, mis kantakse edasi kindlustusandjatele. Vastavalt Kindlustustegevuse seadusele ei või kindlustusmaakler nimetatud kontol olevaid vahendeid kasutada oma majandustegevuses, need ei kuulu vahendaja pankrotivarasse ja neile ei saa pöörata sissenõuet täitemenetluses kindlustusmaakleri vastu.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	747 807	747 807	0
Ostjatelt laekumata arved	747 807	747 807	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 539	1 539	0
Muud nõuded	14 771	14 771	0
Viitlaekumised	14 771	14 771	0
Ettemaksed	148 010	148 010	0
Tulevaste perioodide kulud	148 010	148 010	0
Deposiidid	26 993	0	26 993
Pikaajaline võlakiri	25 000	0	25 000
Tähtajaline hoius	2 020 000	2 020 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 984 120	2 932 127	51 993
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 198 266	1 198 266	0
Ostjatelt laekumata arved	1 198 266	1 198 266	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 209	1 209	0
Muud nõuded	67 343	67 343	0
Viitlaekumised	67 343	67 343	0
Ettemaksed	118 070	118 070	0
Tulevaste perioodide kulud	118 070	118 070	0
Deposiidid	24 128	0	24 128
Pikaajaline võlakiri	25 000	0	25 000
Tähtajaline hoius	2 350 000	2 350 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 784 016	3 734 888	49 128

Deposiitide all on kajastatud Tallinna ja Tartu kontorite üüri tagatisraha vastavalt lepingutele.

Tähtajalise hoiuse ja pikaajalise võlakirja saldo muutus on kajastatud rahavoogude aruandes muude väljamaksete all investeerimistegevusest.

Maksude ettemaksete osas on täiendav info lisas 5.

Nõuete jaotumine ostjate nõuete osas lisas 4.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Ostjatelt laekumata arved	747 807	1 198 266
Ostjatelt laekumata arved	85 475	248 939
Laekumata kindlustuspreemiad	662 332	949 327
Kokku nõuded ostjate vastu	747 807	1 198 266

Vaata lisa 3.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 400	0	3 907
Käibemaks	0	221	0	-4 986
Üksikisiku tulumaks	0	88 594	0	78 510
Sotsiaalmaks	0	271 714	0	225 969
Kohustuslik kogumispension	0	6 440	0	5 598
Töötuskindlustusmaksed	0	10 430	0	9 354
Ettemaksukonto jääk	1 539		1 209	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 539	378 799	1 209	318 352

Maksude ettemaksete osas on täiendav informatsioon toodud lisa 3.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
17062927	Hõlp OÜ	Eesti	Haldus- ja abitegevused	0	100
10641929	IIZI Kindlustusmaakler AS	Eesti	Kindlustusvahendus	100	100

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2022	46 140	46 140
Muud	-2 556	-2 556
31.12.2023	43 584	43 584
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2023	43 584	43 584
31.12.2024	43 584	43 584
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	43 584	43 584

Kontsernil on investeering mittenoteeritud ettevõtete aktsiatesse. Investeeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil, kuna see on kättesaadava info alusel parim hinnang investeeringu õiglasele väärtusele.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2022						
Soetusmaksumus	194 833	41 381	13 282	68 731	123 394	318 227
Akumuleeritud kulum	-72 010	-17 795	-9 504	-34 842	-62 141	-134 151
Jääkmaksumus	122 823	23 586	3 778	33 889	61 253	184 076
Ostud ja parendused	0	0	0	21 184	21 184	21 184
Muud ostud ja parendused		0	0	21 184	21 184	21 184
Amortisatsioonikulu	-19 483	-5 214	-1 924	-13 034	-20 172	-39 655
31.12.2023						
Soetusmaksumus	194 833	41 381	8 885	89 914	140 180	335 013
Akumuleeritud kulum	-91 493	-23 009	-7 031	-47 875	-77 915	-169 408
Jääkmaksumus	103 340	18 372	1 854	42 039	62 265	165 605
Ostud ja parendused	18 095	0	0	7 544	7 544	25 639
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	18 095					18 095
Muud ostud ja parendused		0	0	7 544	7 544	7 544
Amortisatsioonikulu	-21 629	-4 243	-1 849	-18 075	-24 167	-45 796
Muud muutused	0	-7 304	0	0	-7 304	-7 304
31.12.2024						
Soetusmaksumus	212 928	20 490	8 885	86 349	115 724	328 652
Akumuleeritud kulum	-113 122	-13 665	-8 880	-54 841	-77 386	-190 508
Jääkmaksumus	99 806	6 825	5	31 508	38 338	138 144

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	44 480	30 940	3 293 506	175 000	3 543 926
Akumuleeritud kulum	-32 936	-23 302	-2 307 510	-23 336	-2 387 084
Jääkmaksumus	11 544	7 638	985 996	151 664	1 156 842
Amortisatsioonikulu	-5 848	-2 780	-329 351	-35 000	-372 979
31.12.2023					
Soetusmaksumus	44 480	17 589	3 293 506	175 000	3 530 575
Akumuleeritud kulum	-38 784	-12 731	-2 636 861	-58 336	-2 746 712
Jääkmaksumus	5 696	4 858	656 645	116 664	783 863
Ostud ja parendused	0	0	6 411	0	6 411
Amortisatsioonikulu	-4 617	-2 779	-329 458	-35 000	-371 854
31.12.2024					
Soetusmaksumus	44 480	17 589	3 299 917	175 000	3 536 986
Akumuleeritud kulum	-43 401	-15 510	-2 966 319	-93 336	-3 118 566
Jääkmaksumus	1 079	2 079	333 598	81 664	418 420

IIZI kaubamärk on kontserni tütarettevõtte IIZI Kindlustusmaakler AS omanduses. Kaubamärgi õiglast väärtust hinnatakse nn „Royalty relief“ meetodil, mis põhineb turuandmetel ning võimaldab hinnata, kui suurt väärtust omistaks ettevõtte oma kaubamärgile, kui ta seda ei omaks.

IIZI Kindlustusmaakler AS on kaetava väärtuse testis kasutati järgmisi eeldusi:

- Rahavoogude prognoosiperiood on 5 aastat, millele lisandub lõppväärtus. Prognoositavate rahavoogude aluseks on IIZI Kindlustusmaakler AS eelarve järgmiseks majandusperioodiks ning eelarve aluseks olev 5-aastane tegevuskava
- Rakendatud on võrreldavat litsentsitasu 4,0%
- Rahavoogude diskonteerimisel on prognoosiperioodil diskontomäärana kasutatud 8,5% ja kasvumääraks sõltuvalt aastast 3-4%.
- Lõppväärtuse arvutamisel on kasvumääraks 1,5% ja diskontomääraks 8,6%.

2024. a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on IIZI Kindlustusmaakler AS omanduses oleva kaubamärgi konsolideeritud kajastamises lähtutud sellest, et konsolideeritud vaates oleks raha teeniva üksuse kasutusväärtus suurem tehtud investeeringust. Arvestades, et kasutusväärtuse leidmisel on tegemist hinnanguga, võib valitud sisendite muutmisel olla hindamistulemusele suurendav või vähendav mõju. Kontserni juhtkond on hinnanud, et kaubamärgi kui raha teeniva üksuse kasutusväärtus on suurem kui tema bilansiline maksumus ja allahindluse vajadust ei eksisteeri isegi arvestades sensitiivsusanalüüsi tulemusi.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

--

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	18 372	18 372	0	0	2,5%+6 kuu Euribor	EUR	9.2024
Kapitalirendikohustised kokku	18 372	18 372	0	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	0	18 372
Kokku	0	18 372

Masinad ja seadmed lisa 8.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	203 472	191 823
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	168 400	164 671

IIZI Kindlustusmaakler AS üürib kontoriruumi kasutusrendi tingimustel.

Kontori rentide katkestamise etteteatamise aeg on kahest kuust kuni ühe aastani.

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tarnijatele tasumata arved	285 376	306 152
Kindlustusseltsidele edasi kandmata kindlustuspreemiad	4 195 288	3 989 947
Kokku võlad tarnijatele	4 480 664	4 296 099

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	373 629	272 467
Puhkusetasude kohustis	100 969	102 396
Kokku võlad töövõtjatele	474 598	374 863

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud viitvõlad	1 302 454	783 995	518 459
Kulude reservid	670 660	670 660	0
Muud viitvõlad	109 797	109 797	0
Muud võlad	521 997	3 538	518 459
Kokku muud võlad	1 302 454	783 995	518 459
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud viitvõlad	1 074 452	733 615	340 837
Kulude reservid	676 183	676 183	0
Muud viitvõlad	54 252	54 252	0
Muud võlad	344 017	3 180	340 837
Kokku muud võlad	1 074 452	733 615	340 837

Real "Muud võlad" on kajastatud katkestatud poliiside väljamaksmise kohustis klientide ees

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 859 716	1 859 355
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	520 720	464 839
Kokku tingimuslikud kohustised	2 380 436	2 324 194

31.12.2024 seisuga on kontserni jaotamata kasum 2 380 436 eurot.

Maksimaalne summa, mida 31.12.2024 seisuga saaks dividendideks maksta on 1 859 716 eurot. Sellega kaasneks tulumaksukulu 520 720 eurot.

31.12.2023 seisuga oli kontserni jaotamata kasum 2 324 194 eurot.

Maksimaalne summa, mida 31.12.2023 seisuga saaks dividendideks maksta on 1 859 355 eurot. Sellega kaasneks tulumaksukulu 464 839 eurot.

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	63 462	63 462
Aktsiate arv (tk)	105 770	105 770
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 450 231	9 253 913
Leedu	11 365	10 231
Läti	11 064	11 938
Rootsi	30 380	6 182
Saksamaa	83 867	70 631
Soome	43 639	81 683
Taani	1 287	2 037
Malta	1 594	2 930
Austria	100 176	127 573
Holland	4 777	4 215
Itaalia	24 952	4 939
Luksemburg	76 505	11 800
Portugal	7 843	9 945
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 847 680	9 598 017
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	31 400	93 305
Ameerika Ühendriigid	875	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	32 275	93 305
Kokku müügitulu	10 879 955	9 691 322
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusvahenduse komisjonitasud (müügitulu)	8 971 281	8 012 913
Poliiside administreerimine	1 260 506	1 176 255
Muud tulud vahendustegevusest	648 168	502 154
Kokku müügitulu	10 879 955	9 691 322

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	4 747	181
Tulud ostetud kauba müügist	5 157	6 325
Muude teenuste müük	271 231	238 255
Muud	64 649	30 709
Kokku muud äritulud	345 784	275 470

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 166	2 826
Kahjuabi teenus	49 997	38 280
Postikulu	28 725	31 100
Finantsinspektsiooni järelvalvetasu	89 160	73 458
Pangateenused	73 851	80 397
Grupi sees osutatud teenused	21 378	21 000
Muud	61 625	11 197
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	326 902	258 258

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	203 471	191 823
Mitmesugused bürookulud	107 917	82 649
Lähetuskulud	33 673	23 637
Koolituskulud	60 924	65 023
Ostetud teenused	171 148	193 364
Sõiduautokulud	109 221	75 207
Turundus - ja reklaamikulud	421 837	351 591
Side -ja arvutustehnika	319 214	274 958
Konsultatsioon	84 589	29 982
Liikmemaksud	15 771	14 008
Kindlustus	10 068	14 793
Litsentsitasud	71 398	53 399
Muud	119 268	88 856
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 728 499	1 459 290

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	4 362 540	3 885 641
Sotsiaalmaksud	1 420 227	1 301 923
Kokku tööjõukulud	5 782 767	5 187 564
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	103	97
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	101	99
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Annetused, kingitused, erisoodustused	163 823	126 229
Kokku muud ärikulud	163 823	126 229

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressitulud	46 212	29 113
Intressikulu laenuidelt	-2 174	-1 732
Intressikulu hoiustelt	51 974	3 223
Muud finantstulud ja -kulud	1 326	534
Laekunud dividendid	16 829	52 467
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	0	-25 000
Kokku muud finantstulud ja -kulud	114 167	58 605

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2024		2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 200 000	664 023	1 900 000	304 772
Eesti	1 080 427	664 023	933 096	304 772
Muud riigid kui Eesti	1 119 573	0	966 904	0
Kokku	2 200 000	664 023	1 900 000	304 772

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	GrECo International Holding AG
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Austria
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	GrECo International Holding AG
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksud		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	30 360	179 162
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	799
Kokku nõuded ja ettemaksud	30 360	179 961
Võlad ja ettemaksud		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	146 984	73 772
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	925	2 392
Kokku võlad ja ettemaksud	147 909	76 164

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	517 289	904 450
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 063	10 883
Kokku müüdnud	547 352	915 333

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	324 537	329 544
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 100	11 335
Kokku ostetud	337 637	340 879

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2024	2023
Arvestatud tasu	138 251	133 725

Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansipäeva järel ja aastaaruande kinnitamise vahel ei ole olnud olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 754	42 455
Nõuded ja ettemaksud	8 974	8 825
Kokku käibevarad	24 728	51 280
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 110 884	260 884
Immateriaalsed põhivarad	1 079	5 696
Kokku põhivarad	1 111 963	266 580
Kokku varad	1 136 691	317 860
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	7 091	3 252
Kokku lühiajalised kohustised	7 091	3 252
Kokku kohustised	7 091	3 252
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	63 462	63 462
Ülekurss	329 387	329 387
Kohustuslik reservkapital	6 571	6 571
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 284 811	-1 137 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 014 991	1 052 454
Kokku omakapital	1 129 600	314 608
Kokku kohustised ja omakapital	1 136 691	317 860

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused tegevuskulud	-18 282	-23 840
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 617	-5 848
Muud ärikulud	-265	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-23 164	-29 688
Muud finantstulud ja -kulud	3 038 155	1 167 001
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 014 991	1 137 313
Tulumaks	0	-84 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 014 991	1 052 454

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-23 164	-29 688
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	4 617	5 848
Kokku korrigeerimised	4 617	5 848
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-147	-2 783
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 839	-2 327
Kokku rahavood äritegevusest	-14 855	-28 950
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	1 325	534
Laekunud dividendid	3 036 829	1 166 467
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-850 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 188 154	1 167 001
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-2 200 000	-1 900 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-84 859
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 200 000	-1 984 859
Kokku rahavood	-26 701	-846 808
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 455	889 263
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 701	-846 808
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 754	42 455

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	63 462	329 387	6 571	762 734	1 162 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 052 454	1 052 454
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 900 000	-1 900 000
31.12.2023	63 462	329 387	6 571	-84 812	314 608
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-217 300	-217 300
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	2 626 306	2 626 306
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	63 462	329 387	6 571	2 324 194	2 723 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 014 992	3 014 992
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-2 200 000	-2 200 000
31.12.2024	63 462	329 387	6 571	730 180	1 129 600
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-347 300	-347 300
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	1 997 556	1 997 556
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2024	63 462	329 387	6 571	2 380 436	2 779 856

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2025

GrECo Baltic Holding AS (registrikood: 11081102) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KEPP	Juhatuse liige	04.03.2025
IGOR FEDOTOV	Juhatuse liige	04.03.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

GrECo Baltic Holding AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud GrECo Baltic Holding AS konsolideerimisgrupi (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2024 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvates seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvates seadustes sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Janno Greenbaum

Vandeaudiitor nr 486
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn
4. märts 2025

Audiitorite digitaalallkirjad

GrECo Baltic Holding AS (registrikood: 11081102) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	04.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 256 242
Kokku	2 380 436
Jaotamine	
Dividendideks	2 300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	80 436
Kokku	2 380 436

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 256 242
Kokku	2 380 436
Jaotamine	
Dividendideks	2 300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	80 436
Kokku	2 380 436