

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Saaremaa vald, Kuressaare linn, Pargi tn 3 korteriühistu

registrikood: 80094096

telefon: +372 5157772

e-posti aadress: ringipood@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	6
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 9 Tööjõukulud	7
Lisa 10 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 439	11 559	2
Nõuded ja ettemaksed	39	433	3
Kokku käibevarad	13 478	11 992	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	22	41	5
Kokku põhivarad	22	41	
Kokku varad	13 500	12 033	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	234	407	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	26 650	23 012	
Kokku lühiajalised kohustised	26 884	23 419	
Kokku kohustised	26 884	23 419	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-11 386	-9 243	
Aruandeaasta tulem	-1 998	-2 143	
Kokku netovara	-13 384	-11 386	
Kokku kohustised ja netovara	13 500	12 033	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 169	1 154	7
Kokku tulud	1 169	1 154	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-828	-864	8
Tööjõukulud	-2 320	-2 414	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19	-19	
Kokku kulud	-3 167	-3 297	
Põhitegevuse tulem	-1 998	-2 143	
Aruandeaasta tulem	-1 998	-2 143	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Pangakonto	13 439	11 559
Kokku raha	13 439	11 559

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	39	39
Ostjatelt laekumata arved	39	39
Kokku nõuded ja ettemaksed	39	39
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	433	433
Ostjatelt laekumata arved	433	433
Kokku nõuded ja ettemaksed	433	433

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	25	80
Sotsiaalmaks	42	134
Töötuskindlustusmaksed	3	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70	224

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	237	237
Akumuleeritud kulum	-177	-177
Jääkmaksumus	60	60
Amortisatsioonikulu	-19	-19
31.12.2023		
Soetusmaksumus	237	237
Akumuleeritud kulum	-196	-196
Jääkmaksumus	41	41
Amortisatsioonikulu	-19	-19
31.12.2024		
Soetusmaksumus	237	237
Akumuleeritud kulum	-215	-215
Jääkmaksumus	22	22

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	164	164
Maksuvõlad	70	70
Kokku võlad ja ettemaksed	234	234
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	183	183
Maksuvõlad	224	224
Kokku võlad ja ettemaksed	407	407

Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2024	2023
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 169	1 154
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 169	1 154

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Energia	124	123
Elektrienergia	72	75
Kütus	52	48
Veevarustusteenused	-20	3
Mitmesugused bürookulud	10	12
Ostetud teenused	565	603
Muud	149	123
Kokku mitmesugused tegevuskulud	828	864

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	1 734	1 804
Sotsiaalmaksud	733	610
Kokku tööjõukulud	2 467	2 414

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	39	434
Kokku nõuded ja ettemaksed	39	434

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	1 929	1 434
Kokku müüdnud	1 929	1 434

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023

Arvestatud tasu	1 734	1 804
-----------------	-------	-------

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Krt.1	1225 EUR
Krt.2	1103 EUR
Krt.3	1220 EUR
Krt.4	1230 EUR
Krt.5	877 EUR
Krt.6	1079 EUR
Kokku:	6734 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2025

Saaremaa vald, Kuressaare linn, Pargi tn 3 korteriühistu (registrikood: 80094096) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Lilian Hansar	Juhatuse liige	25.04.2025
Indrek Vaher	Juhatuse liige	28.04.2025