

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Merreks

registrikood: 12991131

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Soola tn 3
postisihthnumber: 51013

telefon: +372 56655963

e-posti aadress: info@merreks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Merreks OÜ on asutatud 2016. aasta veebruaris.

Ettevõtte põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41001). 2024. aasta olulisemad sündmused: - koostööpartnerite leidmine; - töövahendite soetamine; - müügitulu kasv. 2024. aasta müügitulu moodustas 1 637 512 eurot, millest 1 635 712 eurot teeniti Rootsist. 2024. aasta kasumiks kujunes 141 645 eurot. Järgneval majandusaastal planeeritakse käibe kasvu ja jätkata samas valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	186 113	83 528
Nõuded ja ettemaksed	58 105	74 874
Kokku käibevarad	244 218	158 402
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	123 698	137 172
Kokku põhivarad	123 698	137 172
Kokku varad	367 916	295 574
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 043	11 976
Võlad ja ettemaksed	20 564	19 866
Kokku lühiajalised kohustised	31 607	31 842
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	53 260	48 735
Kokku pikaajalised kohustised	53 260	48 735
Kokku kohustised	84 867	80 577
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 654	141 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 645	70 763
Kokku omakapital	283 049	214 997
Kokku kohustised ja omakapital	367 916	295 574

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	1 637 512	1 655 559
Muud äritulud	31 945	4 551
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 379 907	-1 424 486
Mitmesugused tegevuskulud	-41 096	-41 093
Tööjõukulud	-54 389	-64 618
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 454	-31 040
Muud ärikulud	-4 425	-16 162
Ärikasum (kahjum)	160 186	82 711
Intressikulud	-3 466	-3 241
Muud finantstulud ja -kulud	-409	-412
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	156 311	79 058
Tulumaks	-14 666	-8 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 645	70 763

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Merreks 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

(a) raha;

(b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Rahakontol kajastatakse arvelduskontode jääke.

Välisvaluuta pangakonto jääk on hinnatud aruandepäeval ümber eurodesse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikahjumid ja -kasumid on esitatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Finantskohustised**

Finantskohustis on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustis tarnijate ees).

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. OÜ Merreks seotud osapoolteks on:

- tegevjuhtkond ning omanikud;
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 000	4 000
Ostjatelt laekumata arved	4 000	4 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	54 105	54 105
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 105	58 105
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	540	540
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	74 334	74 334
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 874	74 874

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 393		1 756
Käibemaks		2 760		100
Üksikisiku tulumaks		832		904
Erisoodustuse tulumaks				191
Sotsiaalmaks		1 184		1 603
Kohustuslik kogumispension		86		91
Töötuskindlustusmaksed		104		109
Ettemaksukonto jääk	54 105		74 334	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	54 105	10 359	74 334	4 754

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	115 388	15 937	131 325
Akumuleeritud kulum	-20 503	-5 936	-26 439
Jääkmaksumus	94 885	10 001	104 886
Ostud ja parendused	63 817	0	63 817
Amortisatsioonikulu	-27 543	-3 497	-31 040
Müügid (jääkmaksumuses)	-982		-982
Muud muutused	491		491
31.12.2023			
Soetusmaksumus	178 223	15 937	194 160
Akumuleeritud kulum	-47 555	-9 433	-56 988
Jääkmaksumus	130 668	6 504	137 172
Ostud ja parendused	34 484	1 801	36 285
Amortisatsioonikulu	-25 840	-3 615	-29 455
Müügid (jääkmaksumuses)	-20 304		-20 304
31.12.2024			
Soetusmaksumus	160 800	17 738	178 538
Akumuleeritud kulum	-41 792	-13 048	-54 840
Jääkmaksumus	119 008	4 690	123 698

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	37 705	
Transpordivahendid	37 705	
Kokku	37 705	

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Renault Traffic	19 281	3 192	16 089
Audi	20 013	3 714	16 299
BMW	25 009	4 137	20 872
Kapitalirendinõuded kokku	64 303	11 043	53 260
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent (Renault Traffic)	8 248	2 362	5 886
Kapitalirent (Audi)	23 561	3 548	20 013
Kapitalirent (BMW)	28 902	6 066	22 836
Kapitalirendinõuded kokku	60 711	11 976	48 735

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 225	1 225
Võlad töövõtjatele	3 727	3 727
Maksuvõlad	10 359	10 359
Muud võlad	5 253	5 253
Kokku võlad ja ettemaksed	20 564	20 564
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 336	10 336
Võlad töövõtjatele	1 485	1 485
Maksuvõlad	4 754	4 754
Muud võlad	3 291	3 291
Kokku võlad ja ettemaksed	19 866	19 866

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 800	11 152
Rootsi	1 635 712	1 644 407
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 637 512	1 655 559
Kokku müügitulu	1 637 512	1 655 559
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 635 712	1 644 407
Rent	1 800	2 025
Turundus	0	9 127
Kokku müügitulu	1 637 512	1 655 559

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	-29 795	-28 765
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-25	0
Energia	-54	0
Elektrienergia	-54	0
Alltöövõtutööd	-1 345 583	-1 388 016
Transpordikulud	-3 757	-7 636
Üür ja rent	-682	0
Muud	-11	-69
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 379 907	-1 424 486

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-42 795	-50 230
Sotsiaalmaksud	-11 594	-14 388
Kokku tööjõukulud	-54 389	-64 618
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 701	2 582
Kokku laenukohustised	2 701	2 582

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	19 246	12 825

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2025

OÜ Merreks (registrikood: 12991131) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Indrek Käära	Juhatuse liige	08.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 645
Kokku	280 299
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	270 299
Kokku	280 299

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	1637512	100.00%	Jah