

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Viljandi linn, Lembitu pst 13a korteriühistu

registrikood: 80138563

telefon: +372 4347913, +372 56674410, +372 4347354, +372 4347136

e-posti aadress: Ivan.Georgijev@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Sakalale tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu kogub vahendeid hooldus- ja remondi töödeks ning vahendab kommunaalmakseid tarnijate ja korteriühistu liikmete vahel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 441	13 190
Kokku käibevarad	14 441	13 190
Kokku varad	14 441	13 190
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	13 190	12 004
Aruandeaasta tulem	1 251	1 186
Kokku netovara	14 441	13 190
Kokku kohustised ja netovara	14 441	13 190

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 600	3 600
Kokku tulud	3 600	3 600
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 349	-2 414
Kokku kulud	-2 349	-2 414
Põhitegevuse tulem	1 251	1 186
Aruandeaasta tulem	1 251	1 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Krt. 1	398 EUR
Krt. 2	510 EUR
Krt. 3	429 EUR
Krt. 4	513 EUR
Krt. 5	412 EUR
Krt. 6	465 EUR
Krt. 7	307 EUR
Krt. 8	705 EUR
Krt. 9	725 EUR
Krt. 10	373 EUR
Krt. 11	346 EUR
Krt. 12	594 EUR
Kokku:	5777 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2025

Viljandi linn, Lembitu pst 13a korteriühistu (registrikood: 80138563) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Ivan Georgijev	Juhatuse liige	07.05.2025
Marina Georgijeva	Juhatuse liige	07.05.2025
KRISTJAN SAAR	Juhatuse liige	07.05.2025