

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Põlva vald, Põlva linn, Piiri tn 2 korteriühistu

registrikood: 80144306

telefon: +372 5119150, +372 5088325, +372 56223079

e-posti aadress: piiri2juhatus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Tööjõukulud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Kõik OK.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 220	18 717
Nõuded ja ettemaksed	1	0
Kokku käibevarad	22 221	18 717
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	334 679	346 218
Kokku põhivarad	334 679	346 218
Kokku varad	356 900	364 935
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 729	3 582
Eraldised	27 861	27 844
Kokku lühiajalised kohustised	30 590	31 426
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	334 679	346 218
Kokku pikaajalised kohustised	334 679	346 218
Kokku kohustised	365 269	377 644
Netovara		
Reservkapital	1 117	1 117
Reservid	3 496	3 496
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-17 322	8 963
Aruandeaasta tulem	4 340	-26 285
Kokku netovara	-8 369	-12 709
Kokku kohustised ja netovara	356 900	364 935

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	7 484	54 873
Kokku tulud	7 484	54 873
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-56 902
Mitmesugused tegevuskulud	-2 100	-3 656
Tööjõukulud	-1 044	-1 026
Kokku kulud	-3 144	-61 584
Põhitegevuse tulem	4 340	-6 711
Intressitulud	0	3
Intressikulud	0	-19 577
Aruandeaasta tulem	4 340	-26 285

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Piiri 2 reg. nr. 80144306 aadressil Piiri 2-8, 63304 Põlva linn majandusaasta aruanne 01.01.2024 kuni 31.12.2024 on koostatud vastavalt

raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõuetele. Aruanne kajastab korteriühistu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kokku raha	22 220	18 717

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	1	1
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-780	-767
Sotsiaalmaksud	-264	-259
Kokku tööjõukulud	-1 044	-1 026
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	30	30
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	3

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Osakapital summas 1117.- EUR tasutud korteriomanike poolt.

Reservkapital 3496.- EUR

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt. 1	1830 EUR
krt. 2	2126 EUR
krt. 3	1866 EUR
krt. 4	1845 EUR
krt. 5	1957 EUR
krt. 6	1913 EUR
krt. 7	2128 EUR
krt. 8	1628 EUR
krt. 9	1784 EUR
krt. 10	3325 EUR
krt. 11	2351 EUR
krt. 12	3298 EUR
krt. 13	2612 EUR
krt. 14	2783 EUR
krt. 15	2258 EUR
krt. 16	2815 EUR
krt. 17	2661 EUR
krt. 18	3355 EUR
krt. 19	2662 EUR
krt. 20	3308 EUR
krt. 21	2132 EUR
krt. 22	1747 EUR
krt. 23	1253 EUR
krt. 24	2788 EUR
krt. 25	1714 EUR
krt. 26	1183 EUR
krt. 27	2621 EUR
krt. 28	1773 EUR
krt. 29	1229 EUR
krt. 30	2437 EUR
Kokku:	67382 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2025

Põlva vald, Põlva linn, Piiri tn 2 korteriühistu (registrikood: 80144306) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI SAVI	Juhatuse liige	25.04.2025
Resolutsioon:	mmmm	
KLAUS KURVITS	Juhatuse liige	25.04.2025
Resolutsioon:	nnnn	