

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Pinnalaotus OÜ

registrikood: 16083560

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Jüri alevik,
Aruküla tee 20-1

postisihthnumber: 75301

e-posti aadress: siim.semiskar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Pinnalaotus OÜ alustas tegevust 2020 aastal kinnisvara valdkonnas. Ettevõtte ostab, parendab ning müüb kinnisvaraobjekte. Plaan on edaspidi samas valdkonnas tegevust suurendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 262	8 786
Nõuded ja ettemaksed	0	20 000
Kokku käibevarad	5 262	28 786
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	73 043	0
Kokku põhivarad	73 043	0
Kokku varad	78 305	28 786
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	50 000	0
Võlad ja ettemaksed	273	14
Kokku lühiajalised kohustised	50 273	14
Kokku kohustised	50 273	14
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 022	18 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-740	8 034
Kokku omakapital	28 032	28 772
Kokku kohustised ja omakapital	78 305	28 786

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	5 928	10 905
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 233	-2 389
Mitmesugused tegevuskulud	-222	-72
Ärikasum (kahjum)	-1 527	8 444
Intressitulud	1 255	6
Intressikulud	-468	-416
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-740	8 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-740	8 034

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pinnalaotus OÜ aastaaruanne seisuga 31.12.2024 on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Pinnalaotus OÜ kasutas kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvara soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Finantskohustised (võetud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2025

Pinnalaotus OÜ (registrikood: 16083560) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SEMISKAR	Juhatuse liige	17.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-740
Kokku	25 282

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68111	EMTAK 2025	5928	100.00%	Jah