

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Pärnu linn, Kooli tn 19 korteriühistu

registrikood: 80363716

e-posti aadress: kooli19@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kooli 19 on mittetulundusühing, mille eesmärgiks on majavalduse ühine majandamine ja ühistu liikmete huvide esindamine. Korteriühistu tegutseb põhikirja ja majanduskava alusel. Juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	29 521	22 666
Nõuded ja ettemaksed	1 401	2 456
Kokku käibevarad	30 922	25 122
Kokku varad	30 922	25 122
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	212	194
Eraldised	22 694	17 893
Kokku lühiajalised kohustised	22 906	18 087
Kokku kohustised	22 906	18 087
Netovara		
Reservkapital	800	800
Reservid	125	125
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 110	4 607
Aruandeaasta tulem	981	1 503
Kokku netovara	8 016	7 035
Kokku kohustised ja netovara	30 922	25 122

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 485	3 334
Kokku tulud	3 485	3 334
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 508	-1 832
Kokku kulud	-2 508	-1 832
Põhitegevuse tulem	977	1 502
Muud finantstulud ja -kulud	4	1
Aruandeaasta tulem	981	1 503

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
SEB Pank	29 521	22 666
Kokku raha	29 521	22 666

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötasu makstud ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	4

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	988 EUR
korter 2	837 EUR
korter 3	997 EUR
korter 4	785 EUR
korter 5	1170 EUR
korter 6	1348 EUR
korter 7	984 EUR
korter 8	709 EUR
korter 9	1119 EUR
korter 10	852 EUR
korter 11	664 EUR
Kokku:	10453 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2025

Pärnu linn, Kooli tn 19 korteriühistu (registrikood: 80363716) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGE OINUS	Juhatuse liige	01.04.2025