

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Kungla 40

registrikood: 16480580

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Veerenni tn 53a

postisihthnumber: 10138

e-posti aadress: info@cranfeld.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Kungla 40 asutati 13.04.2022 eesmärgiga investeerida ärikinnisvarasse.

Aruandeaastal aktiivne majandustegevus puudus.

Juhtkond on teadlik, et ettevõtte netovara on väiksem kui Äriseadustikus sätestatud ja on teostamas vajalikke toimingud, mille tulemusena osaühingu netovara suurus moodustaks Äriseadustikus sätestatud minimaalse suuruse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	99	1 252	
Nõuded ja ettemaksed	47 175	43 193	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	861	
Laenu nõuded	40 250	40 250	2
Muud nõuded	6 925	2 082	2
Kokku käibevarad	47 274	44 445	
Kokku varad	47 274	44 445	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	159 000	160 500	2
Võlad ja ettemaksed	51 515	32 333	
Võlad tarnijatele	472	432	
Muud võlad	51 043	31 901	2
Kokku lühiajalised kohustised	210 515	192 833	
Kokku kohustised	210 515	192 833	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-151 138	118 415	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 853	-269 553	
Kokku omakapital	-163 241	-148 388	
Kokku kohustised ja omakapital	47 274	44 445	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-10 622	
Mitmesugused tegevuskulud	-554	-2 829	
Muud ärikulud	0	-238 872	
Ärikasum (kahjum)	-554	-252 323	
Intressitulud	4 843	2 081	2
Intressikulud	-19 142	-19 311	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 853	-269 553	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 853	-269 553	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 925	2 082
KOHUSTISED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 043	31 901

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	40 250	0	40 250	2 081	12%	EUR	apr-dets 2024
ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 250	0	0	40 250	4 843	12%	EUR	apr-dets 2024

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	164 500	4 000	8 000	160 500	19 311	12%	EUR	dets 2024
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160 500	100	1 600	159 000	19 142	12%	EUR	dets 2025

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2025

OÜ Kungla 40 (registrikood: 16480580) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LAANETU	Juhatuse liige	28.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-151 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 853
Kokku	-165 991
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-165 991
Kokku	-165 991