

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Windmill OÜ

registrikood: 16089731

postiaadress: Harju maakond, Kiili vald, Kangru alevik,
Kasteheina tn 2-1

postisihthnumber: 75403

telefon: +372 5032325

e-posti aadress: seppsilja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Windmill põhitegevus on metsamajandus ja metsamajandust abistavad tegevused.

Ettevõtte müügitulu oli 1092 eurot, kasumit teeniti 43 358 eurot.

Teenus realiseeriti 2024. aastal Eesti Vabariigis.

Aruande perioodil uurimis-ja arendusväljaminekuid pole olnud.

2025. aastal planeeritakse investeerimist taastuenergia tootmisse.

2025. aastal jätkatakse põhitegevust.

Ettevõtte ei ole palgatöötajaid, tööjõukulud puuduvad.

Olulisemad finantssuhtarvud:

Suhtarv	Arvestusmetoodika	2024.a.	2023.a.
Tegevutulukus, (%)	Puhaskasum/müügitulu x 100	3970,5	490,9
Varade tulukus, (%)	Puhaskasum/varad kokku x 100	5,1	5,9
Omakapitali tulukus, (%)	Puhaskasum/omakapital kokku x 100	5,1	5,9
Maksevõime üldine tase	Käibevara/lühiajalised kohustused	0	0
Varade tootlus	Müügitulu/varad kokku	0	0,01

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 202	3 393	2
Nõuded ja ettemaksed	1 113	1 113	3
Bioloogilised varad	179 958	166 308	6
Kokku käibevarad	182 273	170 814	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 470	1 421	4
Materiaalsed põhivarad	245 252	245 252	5
Bioloogilised varad	419 903	388 053	6
Kokku põhivarad	666 625	634 726	
Kokku varad	848 898	805 540	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	802 540	755 267	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 358	47 273	
Kokku omakapital	848 898	805 540	
Kokku kohustised ja omakapital	848 898	805 540	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	1 092	9 629	7
Muud äritulud	1 162	1 309	8
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	45 500	48 660	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 002	-2 700	9
Mitmesugused tegevuskulud	-1 394	-9 625	10
Ärikasum (kahjum)	43 358	47 273	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 358	47 273	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 358	47 273	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend). Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle on emaettevõtjal kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus-ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Emaettevõtja konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringut tütar-ettevõtjasse soetusmaksumuses. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtja varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse raamatupidamise seadus § 29 toodud eranditest, mille vastavuse korral koostatakse konsolideerimata majandusaasta aruanne.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamiseks. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laenusid ning muud lühiajalisi nõudeid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvast summast.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud nende viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara (kasvav mets) kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses, sest vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust, s.o. kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas) või analoogsete varade turuhinda.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500 euro

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolte tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõttukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastmest.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Maksustamine

Maksude kajastamisel järgitakse tekkepõhisuse printsiipi.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ning tütar- ja sidusettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha pangakontol	110	3 393
Raha kassas	1 092	0
Kokku raha	1 202	3 393

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 113	1 113
Ostjatelt laekumata arved	1 113	1 113
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 113	1 113
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 113	1 113
Ostjatelt laekumata arved	1 113	1 113
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 113	1 113

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
16151356	SW Tuulekohin OÜ	Eesti	elektrienergia, gaasi, auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	49	49

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2023	Muud muutused	31.12.2024
SW Tuulekohin OÜ	1 421	49	1 470
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 421	49	1 470

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	245 252	245 252
Jääkmaksumus	245 252	245 252
31.12.2023		
Soetusmaksumus	245 252	245 252
Jääkmaksumus	245 252	245 252
31.12.2024		
Soetusmaksumus	245 252	245 252
Jääkmaksumus	245 252	245 252

Lisa 6 Bioloogilised varad
(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2022	151 711	151 711
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 119	-2 119
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 520	10 520
Muud muutused	6 196	6 196
31.12.2023	166 308	166 308
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 519	2 519
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	11 131	11 131
31.12.2024	179 958	179 958
Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2022	353 990	353 990
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	24 548	24 548
Muud muutused	9 515	9 515
31.12.2023	388 053	388 053
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	5 879	5 879
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	25 971	25 971
31.12.2024	419 903	419 903

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 092	9 629
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 092	9 629
Kokku müügitulu	1 092	9 629
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu tegevusalade lõikes	1 092	9 629
Kokku müügitulu	1 092	9 629

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Rendi- ja üüritulu	1 113	1 113
Muud	49	196
Kokku muud äritulud	1 162	1 309

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Muud	-3 002	-2 700
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 002	-2 700

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	0	-4 550
Mitmesugused bürookulud	0	-912
Koolituskulud	0	-2 700
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 394	-1 463
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 394	-9 625

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2024	2023	
	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 744	
Kokku müüdnud		3 744	

OSTETUD	2024	2023	
	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 002		9 950
Kokku ostetud	3 002		9 950

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2025

Windmill OÜ (registrikood: 16089731) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILJA SEPP	Juhatuse liige	28.04.2025
TÕNU SEPP	Juhatuse liige	28.04.2025
TANEL TUULEVESKI	Juhatuse liige	28.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	802 540
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 358
Kokku	845 898
Jaotamine	
Tulevaste perioodide investeeringuteks	845 898
Kokku	845 898

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	EMTAK 2025	1092	100.00%	Jah