

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Coop Kindlustusmaakler AS

registrikood: 14790046

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Maakri tn 30

postisihthnumber: 10145

e-posti aadress: raivo.piibor@cooppank.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Coop Kindlustusmaakler AS on 2019. aastal loodud ettevõtte ja tegutseb kindlustusmaaklerina ning kuulub Coop Panga AS ettevõtete gruppi.

Vahendatakse peamiselt liiklus-, kasko-, kodu-, reisi, seadmete- ja juriidilise isiku varakindlustuse tooteid. Eesmärgiks on nõustada kliente ja selle käigus välja selgitada kindlustushuvi ning soovitada parimat kindlustuslahendust tulenevalt kliendi soovidest. Oma tegevuses lähtutakse kindlustusvõtja huvidest ja saadud suunistest.

2020. aastal alustati Coop Panga kodulaenu klientide nõustamist kindlustuslahenduste pakkumiseks. Teine peamine suund oli sõidukiliisingu kliendid, kellele pakutakse nii liiklus kui ka kaskokindlustust ja seda nii ühtse paketina kui ka eraldiseisvalt.

Aruandeaasta peamised tegevused on kindlustusvahendus ja selleks on sõlmitud koostöölepingud turul tegutsevate suuremate kindlustusseltsidega.

Keskmine töötajate arv 2024. aastal oli seitse inimest ja juhatus oli üheliikmeline.

2024. aasta müügitulu: 955 525 EUR

Aruandeaasta kasum: 251 239 EUR

2025. aasta tegevuse eesmärk on jätkuvalt kasvatada vahendavate kindlustustoodete müügitulumahtu ja pakkuda klientidele häid ja ootustest lähtuvaid kindlustuslahendusi

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	978 257	439 538
Nõuded ja ettemaksed	31 811	26 403
Kokku käibevarad	1 010 068	465 941
Põhivarad		
Immateriaalsed põhivarad	10 103	0
Kokku põhivarad	10 103	0
Kokku varad	1 020 171	465 941
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	91	0
Võlad ja ettemaksed	692 444	389 545
Kokku lühiajalised kohustised	692 535	389 545
Kokku kohustised	692 535	389 545
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 397	34 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 239	1 418
Kokku omakapital	327 636	76 396
Kokku kohustised ja omakapital	1 020 171	465 941

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	955 525	660 076	5
Mitmesugused tegevuskulud	-210 727	-233 780	6
Tööjõukulud	-443 699	-388 330	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-246	0	
Muud ärikulud	-52 880	-38 140	
Ärikasum (kahjum)	247 973	-174	
Intressitulud	3 322	1 649	
Muud finantstulud ja -kulud	-56	-57	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	251 239	1 418	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 239	1 418	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Coop Kindlustusmaakler AS raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja on koostatud kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega ja lähtutud on Eesti finantsaruandluse standardist. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja nõudmiseni olevaid hoiuseid pankades

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, arvestades vara kasulikku eluiga.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad kaubamärgid, patendid, litsentsid, firmaväärtus, kasutusõigused, kvoodid, arvutitarkvara ja muud füüsilise substantsi varad, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetamismaksumus on või ületab 1000 eurot ühiku kohta.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on mahaarvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustiste edasine arvestus toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustise tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus.

Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Intressikandvad pangalaenuid kajastatakse väärtuspäeval bilansireal "Laenukohustised" nende soetusmaksumuses. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Tehingutasud on kajastatud kuluna lineaarselt instrumendi lõpptähtajani, mille tulemus ei erine oluliselt sisemise intressimäära meetodi rakendamise tulemusest. Võetud laenudelt tekkepõhiselt arvestatud intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real "Intressikulud".

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.

Põhitegevuseks on kindlustuse vahendus.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul kindlustusvahendusteenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, aruandeperioodi intressid ja muud kulud.

Tulevaste perioodide kuludena kajastatakse renditud pinna makse.

Viitvõlgnevusena on kajastatud muuhulgas ka väljateenitud ja kuludesse kantud, kuid veel väljamaksmata puhkusetasu koos sotsiaalmaksukuludega.

Võetud laenudelt tekkepõhiselt arvestatud intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real "Intressikulud".

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaeetevõtjat, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju. Tehingud seotud osapooltega toimuvad hinnakirja alusel ja/või turuväärtuses.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	27 326	27 326
Muud nõuded	434	434
Intressinõuded	434	434
Ettemaksed	3 953	3 953
Muud makstud ettemaksed	3 953	3 953
Ettemaksed tarnijatele	98	98
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 811	31 811
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	19 091	19 091
Muud nõuded	202	202
Intressinõuded	202	202
Ettemaksed	7 099	7 099
Tulevaste perioodide kulud	3 128	3 128
Muud makstud ettemaksed	3 971	3 971
Ettemaksed tarnijatele	11	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 403	26 403

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	4 068	4 606
Erisoodustuse tulumaks	18	68
Sotsiaalmaks	6 971	7 932
Kohustuslik kogumispension	372	376
Töötuskindlustusmaksed	367	444
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 796	13 426

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 182	11 182
Võlad töövõtjatele	73 620	73 620
Võlad seotud osapooltele		0
Maksuvõlad	11 796	11 796
Muud võlad	595 846	595 846
Intressivõlad		0
Muud viitvõlad	595 846	595 846
Kokku võlad ja ettemaksed	692 444	692 444
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 012	14 012
Võlad töövõtjatele	65 354	65 354
Võlad seotud osapooltele	0	0
Maksuvõlad	13 426	13 426
Muud võlad	296 753	296 753
Intressivõlad		0
Muud viitvõlad	296 753	296 753
Kokku võlad ja ettemaksed	389 545	389 545

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	955 525	660 076
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	955 525	660 076
Kokku müügitulu	955 525	660 076
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusvahendus	955 525	660 076
Kokku müügitulu	955 525	660 076

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	21 108	21 108
Tööjõurent	0	1 921
Mitmesugused bürookulud	1 675	1 536
Uurimis- ja arengukulud	9 408	24 615
Lähetuskulud	814	1 193
Koolituskulud	0	93
Muud halduskulud	46 295	31 325
Turunduskulu	26 090	62 873
Muud	105 337	89 116
Kokku mitmesugused tegevuskulud	210 727	233 780

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	348 235	305 187
Sotsiaalmaksud	95 464	83 143
Kokku tööjõukulud	443 699	388 330
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Coop Pank AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Coop Pank AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	434	202
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	27 326	19 091
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 760	19 293
Laenukohustised		
Emaettevõtja	91	0
Kokku laenukohustised	91	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	8 667	8 046
Kokku võlad ja ettemaksed	8 667	8 046

ANTUD LAENUD	31.12.2023	31.12.2024
Emaettevõtja	0	0
Kokku antud laenud	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023
Emaettevõtja	103	0
Kokku laenukohustised	103	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	31.12.2024
Emaettevõtja	0	91
Kokku laenukohustised	0	91

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	111 183	15 184
Kokku müüdid	111 183	15 184

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	129 208	111 620
Kokku ostetud	129 208	111 620

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	83 400	74 000

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2025

Coop Kindlustusmaakler AS (registrikood: 14790046) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Raivo Piibor	Juhatuse liige	24.04.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 239
Kokku	287 636
Katmine	
Kokku	287 636

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251 239
Kokku	287 636
Katmine	
2022 tulu	
Kokku	287 636

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kahjukindlustus	65121	EMTAK 2025	955525	100.00%	Jah