

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Tartu Metallivabrik

registrikood: 10515596

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Liiva tn 41
postisihthnumber: 50303

telefon: +372 7370933

faks: +372 7333676

e-posti aadress: info@metallivabrik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	8
Lisa 9 Muud äritulud	9
Lisa 10 Üldhalduskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	9
Lisa 12 Muud ärikulud	9
Aruande allkirjad	10

Juhatus tegevusaruanne

Tartu Metallivabrik OÜ jätkas 2024 aastal oma põhitegevus – kinnisvara üürile andmine.

2024 aastal oli ettevõtte käive 253 662 eurot, ehk 24,77 % vähem võrreldes eelmise aastaga 337 180 eurot.

Ettevõtte lõpetas 2024.a.kasumiga 2 061,00 eurot.

2024 aastal ettevõtte investeeris põhivarasse 31 684,00 eurot, mis oli seotud hoonete renoveerimisega.

2025 aastal planeerib Tartu Metallivabrik OÜ investeerida põhivarasse 20 000 eurot.

Ettevõttes töötas 2024 aastal keskmiselt 8 inimest. Neile arvestati töötasuks 107 840,00 eurot. Juhatus on kaheliikmeline ja 2024 aastal juhatajale töötasu ei makstud.

2024 aastal finantsnäitude suhtarvud olid järgmised:	2024	2023
käive kasv (%)		
(müügitulu 2024-müügitulu 2023)/müügitulu 2023*100	24,77	21,13
brutokasumimäär (%)		
brutokasum/müügitulu*100	51,72	58,00
kasumi kasv (%)		
(puhaskasum 2024-puhaskasum 2023)/puhaskasum 2023*100	0	92,72
puhasrentaablus (%)		
(puhaskasum 2024/müügitulu 2024) *100	0,81	19,13
lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	5,39	4,01
käibevara/lühiajalised kohustused		
ROA (%)	0,32	24,93
puhaskasum/varad kokku*100		
ROE (%)puhaskasum/omakapital kokku*100	0,34	10,93

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	246 049	223 960
Nõuded ja ettemaksed	7 896	34 869
Varud	11 306	0
Kokku käibevarad	265 251	258 829
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	376 433	396 161
Kokku põhivarad	376 433	396 161
Kokku varad	641 684	654 990
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	49 140	64 507
Kokku lühiajalised kohustised	49 140	64 507
Kokku kohustised	49 140	64 507
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	587 733	523 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 061	64 515
Kokku omakapital	592 544	590 483
Kokku kohustised ja omakapital	641 684	654 990

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	253 662	337 180
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-122 470	-140 972
Brutokasum (-kahjum)	131 192	196 208
Üldhalduskulud	-131 520	-128 826
Muud äritulud	2 318	0
Muud ärikulud	0	-2 880
Ärikasum (kahjum)	1 990	64 502
Muud finantstulud ja -kulud	71	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 061	64 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 061	64 515

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
kassa	1 984	2 206
arvelduskontod pankades	244 065	221 754
Kokku raha	246 049	223 960

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Ostjatelt laekumata arved	7 896	26 536
Kokku nõuded ostjate vastu	7 896	26 536

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 680	3 694
Üksikisiku tulumaks	1 148	1 006
Erisoodustuse tulumaks	321	321
Sotsiaalmaks	4 211	3 942
Kohustuslik kogumispension	5	5
Töötuskindlustusmaksed	128	122
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 493	9 090

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	40 260	1 078 446	169 585	19 697	1 307 988
Akumuleeritud kulum		-707 721	-160 036	-6 500	-874 257
Jääkmaksumus	40 260	370 725	9 549	13 197	433 731
Ostud ja parendused		15 510	2 400		17 910
Amortisatsioonikulu		-48 556	-4 956	-1 968	-55 480
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-102 315		-102 315
Müügid (jääkmaksumuses)			102 315		102 315
31.12.2023					
Soetusmaksumus	40 260	1 093 956	69 670	19 697	1 223 583
Akumuleeritud kulum		-756 277	-62 677	-8 468	-827 422
Jääkmaksumus	40 260	337 679	6 993	11 229	396 161
Ostud ja parendused		31 684	0	4 009	35 693
Amortisatsioonikulu		-49 335	-3 810	-2 276	-55 421
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-9 651		-9 651
Müügid (jääkmaksumuses)			9 651		9 651
31.12.2024					
Soetusmaksumus	40 260	1 125 640	60 019	23 706	1 249 625
Akumuleeritud kulum		-805 612	-56 836	-10 744	-873 192
Jääkmaksumus	40 260	320 028	3 183	12 962	376 433

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 356	7 356
Võlad töövõtjatele	12 479	12 479
Maksuvõlad	8 493	8 493
Saadud ettemaksed	20 812	20 812
Kokku võlad ja ettemaksed	49 140	49 140
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 304	12 304
Võlad töövõtjatele	14 796	14 796
Maksuvõlad	9 090	9 090
Saadud ettemaksed	28 317	28 317
Kokku võlad ja ettemaksed	64 507	64 507

Lisa 7 Osakapital
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	250	250

Lisa 8 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	253 662	337 180
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	253 662	337 180
Kokku müügitulu	253 662	337 180
Müügitulu tegevusalade lõikes		
28301-põllumajandus-ja metsatööstasinate tootmine	0	0
68201-enda või renditud kinnisvara üürileandmine	253 662	337 180
Kokku müügitulu	253 662	337 180

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Eelmiste perioodide tulud(laekunud summad,mis oli kajastatud nagu lootusetu laekumised)	0	0
Tulu üleöödeposiidelt	0	0
Muud	2 318	0
Kokku muud äritulud	2 318	0

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	1 965	2 015
Transpordikulud	7 109	5 106
Mitmesugused bürookulud	1 599	2 274
Koolituskulud	317	238
Tööjõukulud	107 840	103 480
Muud	11 040	12 570
Konsultatsiooni-ja muud teenused	0	0
Transpordi-ja hoonete kindlustus	1 650	3 143
Kokku üldhalduskulud	131 520	128 826

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	107 840	103 480
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Kahjum lootusetu laekumisest	0	0
Muud	0	2 880
Kokku muud ärikulud	0	2 880

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2025

Osaühing Tartu Metallivabrik (registrikood: 10515596) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGINIJUS BRILIS	Juhatuse liige	24.04.2025
Resolutsioon:	V.Brilis	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	587 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 061
Kokku	589 794

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	253662	100.00%	Jah