

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Basseiniekspert

registrikood: 10069694

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Paneeli tn 6

postisihthnumber: 13816

telefon: +372 6012995

faks: +372 6012996

e-posti aadress: info@basseiniekspert.ee

veebilehe aadress: www.basseiniekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Basseiniekspert majandusaasta algas 01.jaanuaril 2024 a. ja lõppes 31.detsembril 2024 a.

OÜ Basseiniekspert kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

OÜ Basseiniekspert põhitegevusalaks on basseinide, vannide ja purskkaevude ost-müük, paigaldamine ja hooldamine. Firma alustas oma tegevust 30.09.1996 aastal.

OÜ Basseiniekspert omanik on ka juhatuse liige ja töötab põhikohaga firmas.

Juhatusel liikme tasu ei ole makstud.

Töötajate keskmine arv oli 4.

2023 aasta müügitulu oli 486043 eurot ja kasum oli 14366 eurot.

2024 aasta müügitulu oli 313050 eurot ja kahjum oli -7685 eurot.

2025 aastal loodetakse saada juurde tellimisi väljaspoolt Eestit (Läti, Leedu, Soome) .

2024 aastal arengu – ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ning 2025 aastal neid ei planeerita.

Juhatusel liikmele ametist lahkumisel või tagasikutsumisel eraldi tasusid ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 268	27 903
Nõuded ja ettemaksed	11 779	37 931
Varud	36 568	24 414
Kokku käibevarad	72 615	90 248
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 868	13 301
Kokku põhivarad	9 868	13 301
Kokku varad	82 483	103 549
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 779	6 624
Võlad ja ettemaksed	22 951	29 709
Kokku lühiajalised kohustised	24 730	36 333
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	6 015	7 794
Kokku pikaajalised kohustised	6 015	7 794
Kokku kohustised	30 745	44 127
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 393	38 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 685	14 366
Kokku omakapital	51 738	59 422
Kokku kohustised ja omakapital	82 483	103 549

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	313 050	486 043
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 737	-287 186
Mitmesugused tegevuskulud	-66 991	-49 038
Tööjõukulud	-123 262	-133 178
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 431	-1 822
Muud ärikulud	0	-139
Ärikasum (kahjum)	-6 371	14 680
Intressikulud	-1 314	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	-314
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 685	14 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 685	14 366

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Basseiniekspert 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonnapoolt väljaantud juhendid.

OÜ Basseiniekspert bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisas 1 alusel, kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

OÜ Basseiniekspert 2024 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Basseiniekspert kvalifitseerub Raamatupidamisseaduse §3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle tulemusena sisaldab aastaaruanne senise nelja põhiaruande (bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne) asemel kaht põhiaruannet (lühike bilanss ja kasumiaruanne).

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsavara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud kehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist, siis kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme jätkenäoliselt osalevad

lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi-ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) Rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
- 2) Renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsummana nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Kohustuslik reservkapital

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on OÜ Basseiniekspert moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu, vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele välja makstavaid dividende.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Alates 01.01.2015a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või dividendid välja makstakse.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2024 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 224	10 224
Ostjatelt laekumata arved	10 224	10 224
Ettemaksed	1 555	1 555
Tulevaste perioodide kulud	1 314	1 314
Muud makstud ettemaksed	241	241
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 779	11 779
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 617	36 617
Ostjatelt laekumata arved	36 617	36 617
Ettemaksed	1 314	1 314
Tulevaste perioodide kulud	1 314	1 314
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 931	37 931

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	36 568	24 414
Kokku varud	36 568	24 414

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0	0
Käibemaks	434	0	4 245
Üksikisiku tulumaks	3 996	0	2 997
Sotsiaalmaks	6 468	0	5 501
Kohustuslik kogumispension	76	0	55
Töötuskindlustusmaksed	381	0	310
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 355	0	13 108

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	1 063	2 800	3 400	7 263	7 263
Akumuleeritud kulum	-810	-940	-1 140	-2 890	-2 890
Jääkmaksumus	253	1 860	2 260	4 373	4 373
Ostud ja parendused	10 750			10 750	10 750
Amortisatsioonikulu	-574	-564	-684	-1 822	-1 822
31.12.2023					
Soetusmaksumus	11 813	2 800	3 400	18 013	18 013
Akumuleeritud kulum	-1 384	-1 504	-1 824	-4 712	-4 712
Jääkmaksumus	10 429	1 296	1 576	13 301	13 301
Amortisatsioonikulu	-2 185	-564	-684	-3 433	-3 433
31.12.2024					
Soetusmaksumus	11 813	2 800	3 400	18 013	18 013
Akumuleeritud kulum	-3 569	-2 068	-2 508	-8 145	-8 145
Jääkmaksumus	8 244	732	892	9 868	9 868

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	7 794	1 779	6 015				
Laenukohustised kokku	7 794	1 779	6 015				

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Enn Heinsoo Konsultatsioonibüroo OÜ	5 000	5 000			3%	eur	31.12.2024
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000					
Kapitalirendikohustised kokku	9 418	1 624	7 794				
Laenukohustised kokku	14 418	6 624	7 794				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	8 244	10 392
Kokku	8 244	10 392

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 997	3 997
Võlad töövõtjatele	7 599	7 599
Maksuvõlad	11 355	11 355
Kokku võlad ja ettemaksed	22 951	22 951

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 727	6 727
Võlad töövõtjatele	6 864	6 864
Maksuvõlad	13 108	13 108
Muud võlad	3 010	3 010
Kokku võlad ja ettemaksed	29 709	29 709

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	313 050	484 226
Soome	0	1 817
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	313 050	486 043
Kokku müügitulu	313 050	486 043
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Basseinide ehitus	313 050	486 043
Kokku müügitulu	313 050	486 043

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	92 221	99 535
Sotsiaalmaksud	31 040	33 643
Kokku tööjõukulud	123 261	133 178
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	33 673	33 673

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2025

OÜ Basseiniekspert (registrikood: 10069694) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLI GLOŠIN	Juhatuse liige	24.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 685
Kokku	44 708
Jaotamine	
Dividendideks	44 708
Kokku	44 708

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 685
Kokku	44 708
Jaotamine	
Dividendideks	44 708
Kokku	44 708

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	EMTAK 2025	313050	100.00%	Jah