

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: M-Investing OÜ

registrikood: 12423190

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Veerenni tn 40a

postisihthnumber: 10138

telefon: +372 56606181

e-posti aadress: markusmurruste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

M-Investing OÜ loodi 18. veebruaril 2013. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on juhtimisalaste konsultatsioonide pakkumine. Lisaks tegeleb ettevõtte investeerimisega, eelkõige võlakirjadesse ja aktsiafondidesse. 2024. aastal oli ettevõtte käive 48 tuhat eurot ning puhaskasum 153 tuhat eurot. Need tulemused näitavad, et ettevõtte on liikumas kindlalt ja stabiilselt edasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	151 398	147 125	
Finantsinvesteeringud	40 000	31 784	2
Nõuded ja ettemaksed	8 748	13 733	
Varud	53 279	0	
Kokku käibevarad	253 425	192 642	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 710	2 669	
Materiaalsed põhivarad	40 422	896	4
Kokku põhivarad	43 132	3 565	
Kokku varad	296 557	196 207	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 896	10 346	
Kokku lühiajalised kohustised	7 896	10 346	
Kokku kohustised	7 896	10 346	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 361	16 809	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 800	166 552	
Kokku omakapital	288 661	185 861	
Kokku kohustised ja omakapital	296 557	196 207	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	48 840	92 400
Muud äritulud	57	0
Mitmesugused tegevuskulud	-15 914	-10 608
Tööjõukulud	-42 548	-40 096
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 236	-145
Muud ärikulud	-651	-32
Ärikasum (kahjum)	-14 452	41 519
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	161 431	121 785
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 322	16
Intressitulud	3 004	412
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 820
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	154 305	166 552
Tulumaks	-1 505	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 800	166 552

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

M-Investing OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantinvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsinvesteeringu eest makstud tasu õiglane väärtus.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse; börsil noteeritud võlakirjadesse kajastatakse õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande.

Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsinvesteeringu omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsinvesteeringu üle.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina (kuludes). Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3-5 aastat
Arvutid ja kontoriseadmed	2-5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kohaldatavatele Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtteid kasumilt tulumaksu. Kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtteid tulumaksu jaotamata kasumist väljamakstavatelt dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiv maksumäär alates 01.01.2015 on 20/80 väljamakstud netodividendidest.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Alates 01.01.2025 on maksumäär 22/78 väljamakstud netodividendidest.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Maksuvabastuse eelduseks on tingimus, et dividendi saanud

ja edasi maksval äriühingul oli dividendide saamisel vastavas äriühingus vähemalt 10% suurune osalus. Varasemalt regulaarsetele dividendidele kehtinud madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast ei ole enam kohaldatav alates 1. jaanuarist 2025. Enne antud kuupäeva saadud madalama maksumääraga maksustatud dividendide edasi jaotamisel on võimalik rakendada üleminekusätet.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) sidusettevõtteid;
- c) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud
(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2022	0	0	0
Soetamine	57 934	0	57 934
Müük müügihinnas või lunastamine	-28 970	0	-28 970
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 820	0	2 820
31.12.2023	31 784	0	31 784
Kajastatud õiglasest väärtuses	31 784	0	31 784
Soetamine	36 700	125 307	162 007
Müük müügihinnas või lunastamine	-79 114	-85 307	-164 421
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	10 630	0	10 630
31.12.2024	0	40 000	40 000
Kajastatud õiglasest väärtuses	0	40 000	40 000

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2024					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
14322316	Seisuk Furniture OÜ	Eesti	Mööbli hulgimüük	50	50
14854556	ECOM Trading OÜ	Eesti	Jaemüük	33	33
12971430	Nordfurniture OÜ	Eesti	Mööbli jaemüük	23	25

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2023				
Soetusmaksumus	0	1 041	1 041	1 041
Akumuleeritud kulum	0	-145	-145	-145
Jääkmaksumus	0	896	896	896
Ostud ja parendused	43 762		43 762	43 762
Amortisatsioonikulu	-3 889	-347	-4 236	-4 236
31.12.2024				
Soetusmaksumus	43 762	1 041	44 803	44 803
Akumuleeritud kulum	-3 889	-492	-4 381	-4 381
Jääkmaksumus	39 873	549	40 422	40 422

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	31 096	30 673
Sotsiaalmaksud	11 452	9 423
Kokku tööjõukulud	42 548	40 096
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	0	13 632
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	13 632

MÜÜDUD	2024		2023	
	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	48 840			92 400
Kokku müüdnud	48 840			92 400

OSTETUD	2024		2023	
	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad		53 279	416	
Kokku ostetud		53 279	416	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	31 096	30 673

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2025

M-Investing OÜ (registrikood: 12423190) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKUS MURRUSTE	Juhatuse liige	23.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 800
Kokku	286 161

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	70201	EMTAK 2025	48840	100.00%	Jah