

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: AKUELEMENT OÜ

registrikood: 12634112

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Võru tn 65
postisihthnumber: 50111

telefon: +372 55544406

e-posti aadress: akuelement@gmail.com

veebilehe aadress: www.akuelement.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Akuelement OÜ on asutatud 2014. aastal ja kantud Äriregistrisse 25.03.2014.a.

Osaühingu osakapital on 2 500 eurot.

Juhatus on üheliikmeline. Osaühingu juhatamise eest eraldi palka ei makstud.

Akuelement OÜ põhitegevuseks on elamute ehitus.

2024.aastal keskmine töötajate arv oli 1. Tema palga brutosumma oli 12 096 eur, millele lisandusid sotsiaalkindlustusmaksed summas 4 351 eur.

2024.a. müügitulu oli 812 734 eur. Puhaskasum moodustas 26 946 eur.

2025.a. on plaanis jätkata sama tegusest ning suurendada käive.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 144	53 225	2
Nõuded ja ettemaksed	164 858	57 598	3
Varud	1 511	18 110	
Kokku käibevarad	178 513	128 933	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250	
Finantsinvesteeringud	0	32 077	
Materiaalsed põhivarad	279 065	446 946	
Kokku põhivarad	280 315	480 273	
Kokku varad	458 828	609 206	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	171 432	376 732	
Võlad ja ettemaksed	63 699	85 711	4
Kokku lühiajalised kohustised	235 131	462 443	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	35 093	17 822	
Kokku pikaajalised kohustised	35 093	17 822	
Kokku kohustised	270 224	480 265	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	83 034	30 033	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 124	69 412	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 946	26 996	
Kokku omakapital	188 604	128 941	
Kokku kohustised ja omakapital	458 828	609 206	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	812 734	283 117	6
Muud äritulud	16 700	4 533	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-641 647	-174 641	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 442	-43 665	
Tööjõukulud	-16 447	-15 179	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 508	-2 770	
Muud ärikulud	-35 318	-3 837	
Ärikasum (kahjum)	109 072	47 558	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-64 784	0	
Intressikulud	-12 829	-22 936	
Muud finantstulud ja -kulud	79	3 789	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 538	28 411	
Tulumaks	-4 592	-1 415	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 946	26 996	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Akuelement OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, kuna see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Kauplemiseesmärgil hoitavate väärtpaperite õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumina või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestade järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 900 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 900 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 3-5 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900 EUR

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara rendimaksete summana.

Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rentniku poolt rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse rendile andja bilansis analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on tuginetud juhtkonna või vastava ala sõltumatute ekspertide hinnangutele eraldise suuruse ja realiseerimisaja määramisel. Eraldiste suurust hinnatakse igal bilansipäeval.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise suurus on usaldusväärselt määratav ning eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%).

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline (realiseerumise tõenäosus jääb alla 50%) või millega kaasnevate kulude suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kauba või teenuse hankimisest kajastatakse siis, kui kõik kvaliteediga ja kvantiteediga seotud riskid on kooskõlatatud partneritega. Kulu kajastamise aluseks on seaduse nõuetele vastav korrektne ostudokument.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on avaldatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
RAHA (arvelduskonto, kassa)	12 144	53 225
Kokku raha	12 144	53 225

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 407	9 407
Ostjatelt laekumata arved	9 407	9 407
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 141	20 141
Laenunõuded	135 310	135 310
Kokku nõuded ja ettemaksed	164 858	164 858
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 808	15 808
Ostjatelt laekumata arved	15 808	15 808
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 770	1 770
Laenunõuded	40 020	40 020
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 598	57 598

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 010	39 010
Võlad töövõtjatele	2 995	2 995
Maksuvõlad	16 495	16 495
Muud võlad	2 738	2 738
Muud viitvõlad	2 738	2 738
Saadud ettemaksed	2 461	2 461
Kokku võlad ja ettemaksed	63 699	63 699
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	82 728	82 728
Võlad töövõtjatele	1 579	1 579
Maksuvõlad	711	711
Muud võlad	693	693
Muud viitvõlad	693	693
Kokku võlad ja ettemaksed	85 711	85 711

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	812 734	283 117
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	812 734	283 117
Kokku müügitulu	812 734	283 117
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	71 475	40 782
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	0	5 583
Mootorsõidukite hooldus ja remont	14 433	17 106
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	4 300	1 854
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	488 817	192 491
Seadmete rent	3 434	25 301
Kaubade edasimüük	230 275	0
Kokku müügitulu	812 734	283 117

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	12 096	11 155
Sotsiaalmaksud	4 351	4 024
Kokku tööjõukulud	16 447	15 179
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 310	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 310	0

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	156 610	-61 300	95 310
Kokku antud laenud	0	156 610	-61 300	95 310

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 335	59 027	308
Kokku laenukohustised	59 335	59 027	308

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2025

AKUELEMENT OÜ (registrikood: 12634112) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KONSTANTIN TŠAUSSOV	Juhatuse liige	23.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 946
Kokku	103 070
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	103 070
Kokku	103 070

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	488817	60.14%	Jah
Muu spetsialiseerimata jaemüük	47121	EMTAK 2025	230275	28.33%	Ei
Mootorsõidukite jaemüük	47811	EMTAK 2025	71475	8.79%	Ei
Mootorsõidukite remont ja hooldus	95311	EMTAK 2025	14433	1.78%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	4300	0.53%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	EMTAK 2025	3434	0.42%	Ei