

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Tuia

registrikood: 14175111

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn,
J. V. Jannseni tn 11/1-2

postisihthnumber: 80032

e-posti aadress: tuiakoristab@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2024 aasta oli oü Tuiale edukas. Käibe maht suurenes 70%.

Oü kasutuses olnud korter Tallinnas renditi välja eraisikule, tulu 4050 €.

1 töötaja asus tööle töölepinguga.

Tööde tegemiseks osteti detsembris ka mahukas auto, 100% töömasin.

Tööde piirkond on 90% Pärnumaa.

Praegu kasutatakse transpordiks ka isiklikku autot.

Omanik ja juhatus on 2024 aasta tulemusega rahul. Dividende veel maksta ei kavatseta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 893	5 681
Nõuded ja ettemaksed	7 202	4 560
Varud	392	332
Kokku käibevarad	26 487	10 573
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	30 683	18 301
Kokku põhivarad	30 683	18 301
Kokku varad	57 170	28 874
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 679	2 083
Kokku lühiajalised kohustised	4 679	2 083
Kokku kohustised	4 679	2 083
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 291	20 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 700	3 585
Kokku omakapital	52 491	26 791
Kokku kohustised ja omakapital	57 170	28 874

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	74 968	42 547
Muud äritulud	0	571
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 613	-17 878
Mitmesugused tegevuskulud	-8 506	-10 244
Tööjõukulud	-10 247	-7 960
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 789	-3 439
Muud ärikulud	-113	-12
Ärikasum (kahjum)	25 700	3 585
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 700	3 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 700	3 585

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü loodi eesmärgiga osutada erinevaid puhastusteenuseid nii juriidilistele kui füüsilistele isikutele. Juunis 2022 soetati väike korter Pärnus, kus osutatakse edukalt majutusteenuseid, edasimüüja Booking-com kaudu.

Raha

Raha arvestus on pangaarve LHV pangas. Sularahakassa on arvel juhatuse liikme vastutusel.

Finantsinvesteeringud

puuduvad

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete all kajastatakse nõudeid klientidele
Ettemaksude all ettemaksud tarnijatele ja maksude ettemakseid.

Varud

Oü kasutab majandamisel vajaminevaid materjale kohe kuluks.
Laoarvestuses on korteri kamina kütmiseks vajalik materjal.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

2022.aastal soetati Pärnu Jannseni t väike korter, kus peale remonti hakati osutama majutusteenust Booking vahendusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Kasutusele võtmisel arvestatakse töömasina iseloomu ja võimalikku kasutusiga. Maksumus algab reeglina 500 €. Arvestav kasutusiga 4-5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 350

Rendid

2024 anti eraisikule rendile oü korter Tallinnas.

Renditulult käibemaksu ei maksta. Samuti ei arvestata sisendkäibemaksu maha korteri ülalpidamiskuludelt (elekter)

Finantskohustised

Oü eesmärk on majandada ilma laenudeta.

Kohustuslik reservkapital

Põhikirja alusel reservkapitali nõue puudub.

Tulud

Tulud vormistatakse kliendile esitatavate arvete alusel.
Tulud on tekkepõhised.

Kulud

Kulud tekivad teenuste-kauba tarbimisest arvete alusel, amortisatsioonist , tööjõukuludest. Kulusid kajastatakse kuludokumentide alusel, tekkepõhiselt.

Maksustamine

OÜ on käibemaksukohuslane

Seotud osapooled

Omanik Svea Salu, abikaasa Karlo Salu on juhatuse liige

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	7 318	5 406
Sotsiaalmaksud	2 930	2 553
Kokku tööjõukulud	10 248	7 959
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Töötaja on osalise tööajaga, kuna tööde maht täiskoormust ei võimaldanud.

2025.a. võeti täistööajaga teine tööline. Osaliselt loobuti teenust osutanud firma töödest.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2024 eraldi juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2025

OÜ Tuia (registrikood: 14175111) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARLO SALU	Juhatuse liige	23.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 700
Kokku	49 991
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 991
Kokku	49 991

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 700
Kokku	49 991

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	EMTAK 2025	57739	77.02%	Jah
Külaliskorterid	55204	EMTAK 2025	9305	12.41%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	4050	5.40%	Ei
Kunsti ja esituskunstide lavatehnilised abitegevused	90391	EMTAK 2025	3874	5.17%	Ei