

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Aktsiaselts Loodus Invest

registrikood: 10190444

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,
Viljandi mnt 18a

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 6722144

e-posti aadress: ain@loodusinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Aktsiakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

2024 aasta oli Loodus Investile hea aasta, müügitulu küll langes 17,5% võrreldes 2023 aastaga, aga see oli tingitud eelmisel aastal valitsenud majanduslikust olukorrast ning ebakindlusest.

Käesoleval ajal tegeleme metsa- ja aiatehnika ning kodukaupade jae- ja hulgimüügiga, millest aiatehnika on suurim. Sellega seoses mõjutab meie tulemust ka ilmastik.

Esindame selliseid tuntud kaubamärke nagu Fiskars, Iittala, Gerber, Stiga, Alpina, Grimsholm, Rukka ning Carlton.

Olulisematest investeeringutest 2024.aastal soetati uus sõiduauto ja kaubik. 2025.aastal suuremaid investeeringuid plaanis pole, jätkame samal suunal.

2022 aastal alanud Vene-Ukraina sõda meid ei ole mõjutanud.

Peamised finantssuhtarvud	2024	2023
Müügitulu	5 739 923	6 956 611
Käibe kasv, langus	-17.5%	-25.1%
Puhaskasum	228 511	544 560
Kasumi kasv, langus	-58.0%	-32.5%
Puhasrentaablus	4.0%	7.8%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	9.8	6.4
ROA	4,1%	9.2%
ROE	4.5%	10.6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Käibe kasv(%) - $(\text{müügitulu } 2024 - \text{müügitulu } 2023) / \text{müügitulu } 2023 * 100$

* Kasumi kasv(%) - $(\text{puhaskasum } 2024 - \text{puhaskasum } 2023) / \text{puhaskasum } 2023 * 100$

* Puhasrentaablus(%) - $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

* Lühiajaliste kohustiste kattekordaja(kordadaes) - $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

* ROA (%) - $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

* ROE(%) - $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 354 398	730 123	2
Nõuded ja ettemaksed	1 174 019	1 400 882	3
Varud	1 968 644	2 865 928	4
Kokku käibevarad	4 497 061	4 996 933	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 010 543	898 923	6
Immateriaalsed põhivarad	2 966	5 510	7
Kokku põhivarad	1 013 509	904 433	
Kokku varad	5 510 570	5 901 366	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	457 933	777 240	10
Kokku lühiajalised kohustised	457 933	777 240	
Kokku kohustised	457 933	777 240	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	120 000	120 000	13
Ülekurss	9 140	9 140	
Kohustuslik reservkapital	16 501	16 501	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 678 485	4 433 925	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 511	544 560	
Kokku omakapital	5 052 637	5 124 126	
Kokku kohustised ja omakapital	5 510 570	5 901 366	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	5 739 923	6 965 611	14
Muud äritulud	15 956	414	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 575 272	-5 486 070	
Mitmesugused tegevuskulud	-317 846	-304 887	
Tööjõukulud	-485 936	-473 807	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-116 678	-106 036	6,7
Muud ärikulud	-1 177	-2 553	
Ärikasum (kahjum)	258 970	592 672	
Muud finantstulud ja -kulud	19 831	6 249	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	278 801	598 921	
Tulumaks	-50 290	-54 361	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 511	544 560	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Loodus Investi raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti finantsaruandluse standardist, rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega. Mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AS Loodus Investi kasumiaruanne on koostatud EV raamatupidamiseseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja hõlmab aruandlusperioodi 01.01.2024-31.12.2024. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ning raha lähendid kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud ostjate varad ja kohustised, mille eest tasutakse rahas, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtud allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varudeks loetakse ostetud kaupsid müügiks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksumu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpodikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludesse kandmisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste)kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, kus määravaks võetakse vara soetusmaksumus, kasutusiga ja -omadused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- hooned ja rajatised 2-20%,
- masinad ja seadmed 10-40%,
- muu materiaalne vara 10-40%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad

maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest oluliselt eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponendile.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mille puhul renditud varaobjekti omandusõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kajastatakse (ettevõtte kui rentniku poolt) rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel vara amortiseeritakse.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalisteks liigitatakse finantskohustisi, kui selle tasumise tähtaeg on rohkem kui kaheteist kuu pärast alates aruandepäevast.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

AS Loodus Invest, kui Eesti residentist majandusüksus, rakendab Eesti Vabariigi seadustega kehtestatud tööjõumakse. Need tasutakse väljamaksmise kuule järgneva kuu 10. kuupäevaks riigieelarvesse.

Kauba või teenuse maksustatavalt väärtuselt tasutakse käibemaksu järgneva kuu 20. kuupäevaks.

Tasumisele kuulub ka Maksu- ja Tolliameti poolt esitatav maamaks.

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtted tulumaksu jaotamata kasumilt. Iga-aastase kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtted tulumaksu kasumi jaotamisel dividendidena. Sarnastel alustel maksustatakse kingitused, annetused, vastuvõtukulud, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksed ning siirdehinna korrigeerimised. Kuna tulumaksu tasutakse üksnes jaotatud kasumilt kassapõhiselt ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade ja kohustiste bilansilise jääkväärtuse vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustisi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis kohustisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Kehtiv maksumäär on üldjuhul 20/80 väljamakstud netodividendilt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Alates 01.01.2025 on üldine tulumaksumäär 22%(22/78), kaob regulaarse dividendi soodusmäär 14/86 ja 7% kinnipidamine. Rakendub automaks.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat või olulist mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a) Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

d) eelpool loetletud isikutega seotud ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha kassas	4 148	3 307
Arvelduskontol	1 350 250	726 816
Kokku raha	1 354 398	730 123

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 171 499	1 171 499
Ostjatelt laekumata arved	1 171 499	1 171 499
Ettemaksed	2 520	2 520
Tulevaste perioodide kulud	845	845
Muud makstud ettemaksed	1 675	1 675
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 174 019	1 174 019
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 384 241	1 384 241
Ostjatelt laekumata arved	1 384 241	1 384 241
Muud nõuded	16 567	16 567
Dividendinõuded	16 567	16 567
Ettemaksed	74	74
Tulevaste perioodide kulud	74	74
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 400 882	1 400 882

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	1 966 950	2 865 928
Ettemaksed varude eest	1 694	0
Kokku varud	1 968 644	2 865 928

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0
Käibemaks	34 295	95 439
Üksikisiku tulumaks	6 820	8 392
Erisoodustuse tulumaks	759	325
Sotsiaalmaks	12 889	12 900
Kohustuslik kogumispension	259	319
Töötuskindlustusmaksed	759	812
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	55 781	118 187

Vaata ka lisa 10

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	11 351	660 666	245 179	516 004	1 433 200
Akumuleeritud kulum	0	-269 640	-155 412	-41 057	-466 109
Jääkmaksumus	11 351	391 026	89 767	474 947	967 091
Ostud ja parendused	0	0	33 014	0	33 014
Amortisatsioonikulu	0	-13 122	-27 845	-62 525	-103 492
Ümberliigitamised	0	4 651	0	0	4 651
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	0	4 651	0	0	4 651
Muud muutused	0	-2 341	0	0	-2 341
31.12.2023					
Soetusmaksumus	11 351	665 317	261 576	516 004	1 454 248
Akumuleeritud kulum	0	-285 103	-166 640	-103 582	-555 325
Jääkmaksumus	11 351	380 214	94 936	412 422	898 923
Ostud ja parendused	0	0	172 602	53 252	225 854
Amortisatsioonikulu	0	-12 652	-44 879	-56 603	-114 134
Muud muutused	0	0	-100	0	-100
31.12.2024					
Soetusmaksumus	11 351	618 985	407 326	569 653	1 607 315
Akumuleeritud kulum	0	-251 423	-184 767	-160 582	-596 772
Jääkmaksumus	11 351	367 562	222 559	409 071	1 010 543

Aruandeaastal maha kantud põhivara soetusmaksumuses 72 786 eur (2023 16 617 eur) ja akumuleeritud kulum 72 686 eur (2023 16 617) jääkväärtus mahakandmisel 100 eur

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	12 718	12 718
Akumuleeritud kulum	-4 664	-4 664
Jääkmaksumus	8 054	8 054
Amortisatsioonikulu	-2 544	-2 544
31.12.2023		
Soetusmaksumus	12 718	12 718
Akumuleeritud kulum	-7 208	-7 208
Jääkmaksumus	5 510	5 510
Amortisatsioonikulu	-2 544	-2 544
31.12.2024		
Soetusmaksumus	12 718	12 718
Akumuleeritud kulum	-9 752	-9 752
Jääkmaksumus	2 966	2 966

Lisa 8 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	8 460	9 831
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	5 869	7 321
1-5 aasta jooksul	0	5 869

Kasutusrendis oli 2024.aastal 1 sõiduauto. Sõiduauto osamaksekulule on juurde arvestatud 50%-ne käibemaksukulu. Järgmiste perioodide maksed on liisinglepingu maksegraafiku põhised.

Lisa 9 Laenukohustised
(eurodes)

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Maa	11 351	11 351
Ehitised	367 562	380 214
Kokku	378 913	391 565

On sõlmitud arvelduskrediidileping 14-027572-KT, mis on tagatud hüpoteegiga kinnistule Tallinna linn, Nõmme linnaosa, Viljandi mnt. 18a. On seatud kommertspant ettevõtte vallasvarale.
31.12.2024 seisuga saldo 0 eur(31.12.2023 0 eur).
Vaata ka lisa 6

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	359 231	359 231	
Võlad töövõtjatele	32 735	32 735	11
Maksuvõlad	55 781	55 781	5
Muud võlad	5 503	5 503	
Muud viitvõlad	5 503	5 503	
Saadud ettemaksed	4 683	4 683	
Kokku võlad ja ettemaksed	457 933	457 933	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	602 391	602 391	
Võlad töövõtjatele	31 469	31 469	11
Maksuvõlad	118 187	118 187	5
Muud võlad	24 751	24 751	
Muud viitvõlad	24 751	24 751	
Saadud ettemaksed	442	442	
Kokku võlad ja ettemaksed	777 240	777 240	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Töötasude kohustis	17 029	19 107	
Puhkusetasude kohustis	15 706	12 362	
Kokku võlad töövõtjatele	32 735	31 469	10

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 827 457	3 982 788
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 079 539	995 697
Kokku tingimuslikud kohustised	4 906 996	4 978 485

Lisa 13 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	120 000	120 000
Aktsiate arv (tk)	200 000	200 000
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 14 Müügitulu (eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	4 858	61 998
Soome	0	3 802
Leedu	51 975	386 844
Eesti	5 683 090	6 512 967
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 739 923	6 965 611
Kokku müügitulu	5 739 923	6 965 611
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinate,-seadmete ja lisaseadmete hulgimüük (46611)	4 137 506	4 974 718
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük (46499)	1 146 043	1 600 986
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük (47521)	332 733	230 478
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük (47599)	53 251	95 245
Kodutarvete parandus ning hooldus(95219)	30 428	64 184
Muu mujal liigitamata teenindus(96999)	39 962	0
Kokku müügitulu	5 739 923	6 965 611

Lisa 15 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-363 318	-354 130
Sotsiaalmaksud	-119 716	-116 845
Töötuskindlustuskulu	-2 902	-2 832
Kokku tööjõukulud	-485 936	-473 807
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12

Lisa 16 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	109	16 654
Kokku nõuded ja ettemaksed	109	16 654
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	218
Kokku võlad ja ettemaksed	0	218

MÜÜDUD	2024	2023	
	Kaubad	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 313	1 789	
Kokku müüdnud	3 313	1 789	

OSTETUD	2024	2023	
	Kaubad	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 372		64 180
Kokku ostetud	47 372		64 180

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2024	2023
Arvestatud tasu	70 612	60 593

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2025

Aktsiaselts Loodus Invest (registrikood: 10190444) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN-EKE JALASTO	Juhatuse liige	17.04.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Loodus Invest aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Loodus Invest (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Tamm

Vandeaudiitori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 280

Jalgpalli tn 1, Tallinn, Harju maakond, 11312

21.04.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Loodus Invest (registrikood: 10190444) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TAMM	Vandeaudiitor	21.04.2025

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 678 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 511
Kokku	4 906 996
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 706 996
Kokku	4 906 996

Üldkoosolekul Tallinnas, 22.04.2025.a tehti ettepanek jaotada dividendideks 200 tuh. EUR-i.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 678 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 511
Kokku	4 906 996
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 706 996
Kokku	4 906 996

Üldkoosolekul, 25.04.2025.a Tallinnas tehti otsus jaotada dividendideks 200 tuh. EUR-i.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	EMTAK 2025	4137506	72.08%	Jah
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	EMTAK 2025	1146043	19.97%	Ei
Käsi-tööriistade ja rauakaupade jaemüük	47521	EMTAK 2025	332733	5.80%	Ei
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük	47559	EMTAK 2025	53251	0.93%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	96999	EMTAK 2025	39962	0.70%	Ei
Mujal liigitamata tarbeesemete ja kodutarvete parandus ning hooldus	95291	EMTAK 2025	30428	0.53%	Ei