

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ MK ARENDUS

registrikood: 11251700

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Poru tn 2-1

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5083248

e-posti aadress: ivo.merioja@mermeedia.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	5
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	6
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	422	99	
Nõuded ja ettemaksed	1 513	2 590	2
Kokku käibevarad	1 935	2 689	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	229 591	184 530	3
Kokku põhivarad	229 591	184 530	
Kokku varad	231 526	187 219	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	61 922	40 161	4
Kokku lühiajalised kohustised	61 922	40 161	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	168 310	185 760	
Kokku pikaajalised kohustised	168 310	185 760	
Kokku kohustised	230 232	225 921	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	63 450	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 258	-11 885	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 454	-29 373	
Kokku omakapital	1 294	-38 702	
Kokku kohustised ja omakapital	231 526	187 219	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused tegevuskulud	-1 417	-705
Muud ärikulud	-283	-258
Ärikasum (kahjum)	-1 700	-963
Intressikulud	-21 754	-28 410
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23 454	-29 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 454	-29 373

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	12	10
Ettemaksukonto jääk	1 501	2 580
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 513	2 590

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	184 080	184 080
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	184 080	184 080
Ostud ja parendused	450	450
31.12.2023		
Soetusmaksumus	184 530	184 530
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	184 530	184 530
Ostud ja parendused	45 061	45 061
31.12.2024		
Soetusmaksumus	229 591	229 591
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	229 591	229 591

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	67	67
Muud võlad	61 855	61 855
Intressivõlad	61 855	61 855
Kokku võlad ja ettemaksed	61 922	61 922
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60	60
Muud võlad	40 101	40 101
Intressivõlad	40 101	40 101
Kokku võlad ja ettemaksed	40 161	40 161

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2025

OÜ MK ARENDUS (registrikood: 11251700) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART MAASTIK	Juhatuse liige	20.04.2025
IVO MERIOJA	Juhatuse liige	22.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 454
Kokku	-64 712
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-64 712
Kokku	-64 712