

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Jõgeva vald, Kuremaa alevik, Palamuse tee 1 korteriühistu

registrikood: 80517214

e-posti aadress: palamuse.tee1.kuremaa@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 4 Võlad tarnijatele	6
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	6
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	7
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 8 Tööjõukulud	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Palamuse tee 1 korteriühistu 2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes EV heast raamatupidamistavast.

Palamuse tee 1 korteriühistu on mittetulunduslik ja tema eesmärk on korteriomandite esemete osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja haldamine, ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, elamu heaperemehelik kasutamine ühistu liikmete poolt, elamu korrashoiu eest hoolitsemine, vajalike remontide teostamine ja elanike poolt laekuvate maksete sihtotstarbeline kasutamine.

Ühistu tegeleb vee ja kanalisatsiooni, üldelektri ja prügitenuste vahendamisega, samuti ka maja remontide ja hooldusega.

TulemiaruanDES näidatud liikmetelt saadud tasud summas 4218 eurot koosnevad kommunaalkuludest summas 1285 eurot, hooldustasudest summas 722 eurot, rem.fond 2211

Tegevuskulud summas 4218 eurot koosnevad tööjõukuludest summas 403 eurot, muud halduskulud 319 eurot ja kommunaalkulud 1285 eurot, rem.fond 2211 eurot.

Kommunaalkuludest moodustavad vee- ja kanalisatsioonikulud 1191 eurot, üldelekter 65 eurot ja prügivedu 29 eurot.

Tööjõukulud koosnevad raamatupidajale makstud töötasust ja sellega kaasnevatest maksudest summas 403 eurot.

Juhatuse esimees ja liikmed ei ole palgalisel kohal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 504	14 818
Nõuded ja ettemaksed	479	549
Kokku käibevarad	18 983	15 367
Kokku varad	18 983	15 367
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	18 872	15 257
Kokku lühiajalised kohustised	18 872	15 257
Kokku kohustised	18 872	15 257
Netovara		
Reservkapital	109	109
Aruandeaasta tulem	2	1
Kokku netovara	111	110
Kokku kohustised ja netovara	18 983	15 367

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 220	2 857
Kokku tulud	4 220	2 857
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 211	-712
Mitmesugused tegevuskulud	-1 604	-1 743
Tööjõukulud	-403	-401
Kokku kulud	-4 218	-2 856
Põhitegevuse tulem	2	1
Aruandeaasta tulem	2	1

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
arvelduskonto	18 504	14 818
Kokku raha	18 504	14 818

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	10	10
Sotsiaalmaks	17	17
Töötuskindlustusmaksed	1	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28	28

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
tarnijad	542	115
Kokku võlad tarnijatele	542	115

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	20	20
Kokku võlad töövõtjatele	20	20

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2024	2023
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	724	941
vesi ja kanal.	1 191	1 114
üldelekter	65	62
prügivedu	29	28
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	2 211	712
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 220	2 857

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
maja hoolduskulus	277	455
vesi ja kanalisatsioon	1 191	1 114
üldelekter	65	62
prügivedu	29	28
pangateenus	42	84
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 604	1 743

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	301	300
Sotsiaalmaksud	102	101
Kokku tööjõukulud	403	401
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	730 EUR
korter 2	727 EUR
korter 3	614 EUR
korter 4	739 EUR
korter 5	952 EUR
korter 6	1709 EUR
korter 7	1072 EUR
Kokku:	6543 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.02.2025

Jõgeva vald, Kuremaa alevik, Palamuse tee 1 korteriühistu (registrikood: 80517214) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGE JÕGI	Juhatuse liige	16.04.2025
DAGMAR SIIDA	Juhatuse liige	17.04.2025
MARGUS HALLING	Juhatuse liige	21.04.2025