

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** Alfatom Kinnisvara OÜ

**registrikood:** 16028986

**postiaadress:** Ida-Viru maakond, Narva linn, Energia tn 1

**postisihthnumber:** 20304

**telefon:** +372 53314294

**e-posti aadress:** pavel@alfatom.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Alfatom Kinnisvara OÜ (160289 ) 2024.a. tegevus ei toimunud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Põhivarad                             |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                | 77 000        | 77 000        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>77 000</b> | <b>77 000</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>77 000</b> | <b>77 000</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Kohustised                            |               |               |
| Lühiajalised kohustised               |               |               |
| Laenukohustised                       | 77 000        | 77 000        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>77 000</b> | <b>77 000</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>77 000</b> | <b>77 000</b> |
| Omakapital                            |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500         |
| Sissemaksmata osakapital              | -2 500        | -2 500        |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>77 000</b> | <b>77 000</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024     | 2023     |
|---------------------------------------------|----------|----------|
| Müügitulu                                   | 51       | 47       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -51      | -46      |
| Muud ärikulud                               | 0        | -1       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>0</b> | <b>0</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Ei

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2025

Alfatom Kinnisvara OÜ (registrikood: 16028986) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| PAVEL LIPIN        | Juhatuse liige     | 17.04.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda kinnisvara ost ja müük | 68111      | EMTAK 2025     | 51              | 100.00%     | Jah            |