

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: GIW Projects OÜ

registrikood: 11553481

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Valge tn 18-5

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5149099

e-posti aadress: kaarelliiv83@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

GIW Projects OÜ aastal 2024 osutas projektijuhtimise teenuseid tegevuskohaga Tallinnas. Aasta 2024 oli stabiilne aasta ja suuremaid muudatusi ettevõttes ei toimunud. 2025 aastal jätkatakse projektijuhtimise teenuse osutamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	243 606	97 877	
Nõuded ja ettemaksed	50 100	114 108	2
Kokku käibevarad	293 706	211 985	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 668	2 613	4
Kokku põhivarad	9 668	2 613	
Kokku varad	303 374	214 598	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	337	337	5
Võlad ja ettemaksed	58 657	39 945	6
Kokku lühiajalised kohustised	58 994	40 282	
Kokku kohustised	58 994	40 282	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 504	-4 679	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 064	176 183	
Kokku omakapital	244 380	174 316	
Kokku kohustised ja omakapital	303 374	214 598	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	516 658	442 301	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-220 431	-111 653	9
Mitmesugused tegevuskulud	-56 733	-69 347	10
Tööjõukulud	-159 686	-76 414	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 997	-535	4
Muud ärikulud	-10 405	-8 209	12
Ärikasum (kahjum)	66 406	176 143	
Intressitulud	3 660	42	
Intressikulud	-2	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70 064	176 183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 064	176 183	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

GIW Projects OÜ 2024.a. majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest ja on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetse juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar	2-5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksumääraks on 20/80 netodividendidelt.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksmisele rakendada maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018 esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud GIW Projects OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on aruandva ettevõtte või selle emasettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
(b) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (nt läbi aktsiasosaluse).

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või samal isikul on nende üle valitsev mõju (või selle isiku lähedasel pereliikmel));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapool (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapool (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;

(d) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all;

(e) ettevõtted, mille üle Eesti Finantsaruandluse Standardi number 2 punkti 52 alapunktis (a) määratletud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;

(f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandepäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	44 364	44 364	
Ostjatelt laekumata arved	44 364	44 364	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 731	5 731	3
Muud nõuded	5	5	
Viitlaekumised	5	5	
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 100	50 100	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	102 729	102 729	
Ostjatelt laekumata arved	102 729	102 729	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 221	4 221	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 417	6 417	3
Ettemaksed	741	741	
Muud makstud ettemaksed	741	741	
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 108	114 108	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	12	0	0	149
Käibemaks	5 187	0	6 417	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 812	0	868
Sotsiaalmaks	0	6 293	0	2 970
Kohustuslik kogumispension	0	188	0	90
Töötuskindlustusmaksed	0	301	0	144
Ettemaksukonto jääk	532		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 731	8 594	6 417	4 221

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2023		
Soetusmaksumus	3 148	3 148
Akumuleeritud kulum	-535	-535
Jääkmaksumus	2 613	2 613
Ostud ja parendused	10 052	10 052
Amortisatsioonikulu	-2 997	-2 997
31.12.2024		
Soetusmaksumus	13 200	13 200
Akumuleeritud kulum	-3 532	-3 532
Jääkmaksumus	9 668	9 668

Lisa 5 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikult	337	337			EUR	31.12.2024	13
Lühiajalised laenud kokku	337	337					
Laenukohustised kokku	337	337					
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikult	337	337			EUR	31.12.2023	13
Lühiajalised laenud kokku	337	337					
Laenukohustised kokku	337	337					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	26 929	26 929	
Võlad töövõtjatele	22 590	22 590	7
Maksuvõlad	8 594	8 594	3
Muud võlad	444	444	
Muud viitvõlad	444	444	
Saadud ettemaksed	100	100	
Muud saadud ettemaksed	100	100	
Kokku võlad ja ettemaksed	58 657	58 657	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 758	18 758	
Võlad töövõtjatele	8 929	8 929	7
Maksuvõlad	4 221	4 221	3
Saadud ettemaksed	8 037	8 037	
Muud saadud ettemaksed	8 037	8 037	
Kokku võlad ja ettemaksed	39 945	39 945	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	9 400	4 500
Puhkusetasude kohustis	13 190	4 429
Kokku võlad töövõtjatele	22 590	8 929

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 850	600
Rootsi	456 396	368 414
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	461 246	369 014
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	55 412	73 287
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	55 412	73 287
Kokku müügitulu	516 658	442 301
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	4 850	600
Teenuse müük	511 808	441 701
Kokku müügitulu	516 658	442 301

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 377	420
Müügi eesmärgil ostetud teenused	217 054	110 893
Muud	0	340
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	220 431	111 653

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	5 124	13 623
Energia	2 707	1 290
Kütus	2 707	1 290
Mitmesugused bürookulud	6 523	9 119
Lähetuskulud	21 722	22 579
Koolituskulud	2 180	219
Raamatupidamisteenus	3 707	12 877
Juriidiline teenus	354	2 469
Isikliku auto kasutamise kulud	4 235	3 350
Muud autodega seotud kulud	9 190	2 915
Muud	991	906
Kokku mitmesugused tegevuskulud	56 733	69 347

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	112 800	54 000
Sotsiaalmaksud	38 126	18 252
Puhkusetasu	8 760	4 162
Kokku tööjõukulud	159 686	76 414
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Kahjum valuutakursi muutustest	559	216
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	4
Esinduskulud	5 719	5 872
Tervise- ja spordikulud	864	400
Muud	3 263	1 717
Kokku muud ärikulud	10 405	8 209

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	K.L. Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	337	337	6
Kokku laenukohustised	337	337	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	100	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 000	100	

--

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	60 000	60 000	0	
Kokku antud laenud	0	60 000	60 000	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Lisa nr
Emaettevõtja	5 000	0	5 000	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	337	0	0	337	6
Kokku laenukohustised	5 337	0	5 000	337	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	337	0	0	337	
Kokku laenukohustised	337	0	0	337	

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	446 033	368 414
Kokku müüdid	446 033	368 414

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	86 550	87 720
Kokku ostetud	86 550	87 720

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	58 800	0

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2025

GIW Projects OÜ (registrikood: 11553481) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kaarel Liiv	Juhatuse liige	10.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 064
Kokku	241 568

Kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 064
Kokku	241 568

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline konsultatsioon	7112	EMTAK 2025	511808	99.06%	Jah