

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Kodulahendus

registrikood: 12883128

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Uus tn 57-12

postisihnumber: 50603

telefon: +372 58230628, +372 58586953

e-posti aadress: hindre@kodulahendus.ee

veebilehe aadress: www.kodulahendus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing alustas tegevust 22.juuli 2015.a. Osaühing tegutseb aadressil Uus tn. 57-12, Tartu linn, Tartu maakond, 50603

Osaühingu põhitegevusalaks on ehitustegevus. Lisaks tegutseb firma ehitiste viimistlusega.

2024 aastal oli ettevõtte kasum 22899.- €.

2024.aasta netokäive oli 248842.- eurot.

Osaühingus on 2 osanikku. 2024.aastal dividende ei makstud.

2024.aastal maksti osanikele töölepingu alusel palka koos sotsiaalmaksuga 19267.- €.

Lisaks osanikele oli 2024.aastal oli firmas keskmiselt 2 töötajat kellele maksti töötasu koos sotsiaalmaksudega 39276.- €.

2025.aasta on plaanis käivet suurendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 698	8 126
Nõuded ja ettemaksed	14 374	17 598
Kokku käibevarad	49 072	25 724
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 299	2 430
Kokku põhivarad	2 299	2 430
Kokku varad	51 371	28 154
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	17 454	17 136
Kokku lühiajalised kohustised	17 454	17 136
Kokku kohustised	17 454	17 136
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 268	24 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 899	-15 866
Kokku omakapital	33 917	11 018
Kokku kohustised ja omakapital	51 371	28 154

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	248 842	247 905
Muud äritulud	2	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-136 369	-174 091
Mitmesugused tegevuskulud	-28 996	-28 410
Tööjõukulud	-58 543	-57 596
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 037	-3 233
Ärikasum (kahjum)	22 899	-15 424
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 899	-15 424
Tulumaks	0	-442
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 899	-15 866

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kodulahendus 2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Kodulahendus 2024.a. raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb otsekulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumuses alates 320.- eurot. Põhivara võetakse arvele täiskroonides, ilma sentideta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeest. Kui põhivara neto müügihind või vara kasutamiseväärtus on väiksem jääkväärtusest, hinnatakse põhivara alla neid katvale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320.-

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste kajastamine bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste arvestus on eraldatud lühiajaliste kohustuste arvestusest.

Tulud

Tulud kaupade või teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha	9 998	868
Arvelduskontod	24 700	7 258
Kokku raha	34 698	8 126

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 544	2 911
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 544	2 911

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	10 416	4 944	9 066	24 426	2 396	26 822
Akumuleeritud kulum	-8 481	-3 149	-7 980	-19 610	-1 549	-21 159
Jääkmaksumus	1 935	1 795	1 086	4 816	847	5 663
Amortisatsioonikulu	-1 484	-751	-538	-2 773	-460	-3 233
31.12.2023						
Soetusmaksumus	10 416	4 944	1 784	17 144	1 537	18 681
Akumuleeritud kulum	-9 965	-3 900	-1 236	-15 101	-1 150	-16 251
Jääkmaksumus	451	1 044	548	2 043	387	2 430
Ostud ja parendused		1 369	537	1 906		1 906
Muud ostud ja parendused		1 369	537	1 906		1 906
Amortisatsioonikulu	-451	-784	-427	-1 662	-375	-2 037
31.12.2024						
Soetusmaksumus	10 416	6 313	2 321	19 050	1 537	20 587
Akumuleeritud kulum	-10 416	-4 684	-1 663	-16 763	-1 525	-18 288
Jääkmaksumus	0	1 629	658	2 287	12	2 299

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	248 842	247 905
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	248 842	247 905
Kokku müügitulu	248 842	247 905
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluruumide ehitus	248 842	247 905
Ehitusmaterjalide müük	0	0
Kokku müügitulu	248 842	247 905

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	1 841	2 349
Energia	10 387	12 178
Elektrienergia	0	146
Soojusenergia	0	161
Kütus	10 387	11 871
Mitmesugused bürookulud	8 468	7 933
Koolituskulud	392	330
Reklaam	167	231
Muud	7 741	5 389
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 996	28 410

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	43 754	42 743
Sotsiaalmaksud	14 789	14 853
Kokku tööjõukulud	58 543	57 596
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	14 400	12 282
Isikliku auto kasutus	0	0
dividendid	0	2 058

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2025

OÜ Kodulahendus (registrikood: 12883128) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HINDRE KABRAL	Juhatuse liige	07.04.2025
RAIMO KOMPUS	Juhatuse liige	08.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 899
Kokku	31 167

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	248842	100.00%	Jah