

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** Osaühing Simon Studio Design Eesti

**registrikood:** 10116258

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Oru tn 5

**postisihthnumber:** 10127

**faks:** +372 6726806

**e-posti aadress:** robert001@me.com

## Sisukord

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                      | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                        | 4  |
| Bilanss                                             | 4  |
| Kasumiaruanne                                       | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                  | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                           | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                         | 7  |
| Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 7  |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad             | 7  |
| Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad             | 8  |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud                     | 8  |
| Lisa 7 Seotud osapooled                             | 9  |
| Aruande allkirjad                                   | 10 |

## Tegevusaruanne

2024. aasta jooksul võeti arvesse sidusettevõtte OÜ Biogold likvideerimisega kaasas käinud kogu investeeringu kahjumisse kandmine, mis omakorda viis Simoni aasta baasil kahjumisse. Biogold oli ellu kutsutud tselluloosik etanooli tootmise arendustegevuseks ja maailmaturu trendide muutumisel tuli ettevõtte likvideerida.

2024. aastal võeti ette ka üks uus investeering Midlandis Texases, mida juhtis USA investeerimisettevõtte White Deer Energy, mis on spetsialiseerunud energeetikale, eelkõige erinevat liiki kütustele. Antud hetkel on lõppenud läbirääkimised kiirendatud exiti realiseerimiseks, millega Simon saab aasta baasil üle 100% tootluse esialgsele investeeringule.

2024. aastaga võib üldjoontes rahule jääda.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024       | 31.12.2023       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 7 263            | 5 290            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 265 948          | 343 030          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>273 211</b>   | <b>348 320</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 828 093          | 887 266          | 3       |
| Finantsinvesteeringud                        | 82 367           | 400              |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 480 377          | 488 170          | 6       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 0                | 200              |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 390 837</b> | <b>1 376 036</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 664 048</b> | <b>1 724 356</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 0                | 28 000           | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0                | 13               |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>0</b>         | <b>28 013</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>0</b>         | <b>28 013</b>    |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 752            | 5 752            |         |
| Ülekurss                                     | 536 858          | 536 858          |         |
| Muud reservid                                | 87 823           | 87 823           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 065 910        | 1 119 569        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -32 295          | -53 659          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 664 048</b> | <b>1 696 343</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 664 048</b> | <b>1 724 356</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024           | 2023           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Muud äritulud                               | 148            | 0              |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -6 839         | -11 013        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -16 874        | -17 708        |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -7 994         | -8 193         | 6       |
| Muud ärikulud                               | 0              | -16 159        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-31 559</b> | <b>-53 073</b> |         |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | -41 173        | 0              | 3       |
| Intressitulud                               | 40 003         | 2              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 434            | -588           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-32 295</b> | <b>-53 659</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-32 295</b> | <b>-53 659</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Simon Studio Design Eesti väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud ja arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

### Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Nõudeid teiste osapoolte vastu, mida ei ole soetatud edasimüügiks, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes muudes tegevuskuludes. Kui nõude tagasi saamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse aktsiaid ja muid väärtpapereid, mis on soetatud kauplemise eesmärgil. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksuse meetodil, kuna nendega ei kaubelda avalikult ja nende õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt mõõta.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeering tütar- ja sidusettevõtetesse ja sidusettevõttesse on kajastatud soetusmaksumusemeetodil. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test ja vajadusel korrigeeritakse soetusmaksumust investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei või kasutada ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 eurot, kantakse kuludesse väheväärtusliku varana ja koguselist arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igal objektil eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuste eest saadud õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes „finantstulud- ja kulud“.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist

kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed  
(eurodes)

|                               | 31.12.2024 | 12 kuu jooksul |
|-------------------------------|------------|----------------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu | 18 976     | 18 976         |
| Laenunõuded                   | 63 516     | 63 516         |
| Muud nõuded                   | 182 734    | 182 734        |
| Intressinõuded                | 182 734    | 182 734        |
| Ettemaksed                    | 722        | 722            |
| Muud makstud ettemaksed       | 722        | 722            |
| Kokku nõuded ja ettemaksed    | 265 948    | 265 948        |
|                               |            |                |
|                               | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul |
| Nõuded seotud osapoolte vastu | 152 806    | 152 806        |
| Laenunõuded                   | 7 423      | 7 423          |
| Muud nõuded                   | 182 734    | 182 734        |
| Intressinõuded                | 182 734    | 182 734        |
| Ettemaksed                    | 67         | 67             |
| Tulevaste perioodide kulud    | 67         | 67             |
| Kokku nõuded ja ettemaksed    | 343 030    | 343 030        |

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse  
(eurodes)

|                                                    | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------------|------------|------------|
| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad                   | 818 093    | 818 093    |
| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad                   | 10 000     | 69 173     |
| Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 828 093    | 887 266    |

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad  
(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                | 31.12.2023       | 31.12.2024 |
| 40003649048                                            | SIA Werder             | Läti       | investeerimine | 100              | 100        |

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2024 |                        |            |                                 |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|---------------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                  | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                                 | 31.12.2023       | 31.12.2024 |
| 17052297                                                     | Bensont Trading OÜ     | Eesti      | kütuse ja metallide vahendamine | 0                | 50         |
| 11303092                                                     | Biogold OÜ             | Eesti      | teadus-arendustöö               | 33.30            | 0          |

| Omandatud osalused     |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Bensont Trading OÜ     | 50                  | 31.08.2024         | 10 000                           |

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |         |          |          |
|------------------------|---------|----------|----------|
|                        |         |          | Kokku    |
|                        | Maa     | Ehitised |          |
| 31.12.2022             |         |          |          |
| Soetusmaksumus         | 293 333 | 366 552  | 659 885  |
| Akumuleeritud kulum    |         | -107 807 | -107 807 |
| Jääkmaksumus           | 293 333 | 258 745  | 552 078  |
|                        |         |          |          |
| Müügid                 | -56 115 |          | -56 115  |
| Amortisatsioonikulu    |         | -7 793   | -7 793   |
|                        |         |          |          |
| 31.12.2023             |         |          |          |
| Soetusmaksumus         | 237 218 | 366 552  | 603 770  |
| Akumuleeritud kulum    |         | -115 600 | -115 600 |
| Jääkmaksumus           | 237 218 | 250 952  | 488 170  |
|                        |         |          |          |
| Amortisatsioonikulu    |         | -7 793   | -7 793   |
|                        |         |          |          |
| 31.12.2024             |         |          |          |
| Soetusmaksumus         | 237 218 | 366 552  | 603 770  |
| Akumuleeritud kulum    |         | -123 393 | -123 393 |
| Jääkmaksumus           | 237 218 | 243 159  | 480 377  |

|                                            | 2024 | 2023   |
|--------------------------------------------|------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas |      | 16 114 |



Lisa 7 Seotud osapooled  
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                                            | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Nõuded ja ettemaksed                                                                                                                                    |            |            |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 18 976     | 152 807    |
| Kokku nõuded ja ettemaksed                                                                                                                              | 18 976     | 152 807    |

| PIKAAJALISED               | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|----------------------------|------------|------------|
| Nõuded ja ettemaksed       |            |            |
| Tütarettevõtjad            | 195 157    | 190 157    |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 195 157    | 190 157    |
| Laenukohustised            |            |            |
| Sidusettevõtjad            | 0          | 28 000     |
| Kokku laenukohustised      | 0          | 28 000     |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                                            | 31.12.2022 | Antud laenud | 31.12.2023 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------------|
| Tütarettevõtjad                                                                                                                                         | 190 157    |              | 190 157    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 124 369    | 28 438       | 152 807    |
| Kokku antud laenud                                                                                                                                      | 314 526    | 28 438       | 342 964    |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                                            | 31.12.2023 | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2024 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|----------------------------|------------|
| Tütarettevõtjad                                                                                                                                         | 190 157    | 5 000        |                            | 195 157    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 152 807    |              | 133 831                    | 18 976     |
| Kokku antud laenud                                                                                                                                      | 342 964    | 5 000        | 133 831                    | 214 133    |

| LAENUKOHUSTISED       | 31.12.2022 | 31.12.2023 |
|-----------------------|------------|------------|
| Tütarettevõtjad       | 28 000     | 28 000     |
| Kokku laenukohustised | 28 000     | 28 000     |

| LAENUKOHUSTISED       | 31.12.2023 | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2024 |
|-----------------------|------------|-----------------------------|------------|
| Tütarettevõtjad       | 28 000     | 28 000                      | 0          |
| Kokku laenukohustised | 28 000     | 28 000                      | 0          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2025

Osaühing Simon Studio Design Eesti (registrikood: 10116258) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi     | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|------------------------|--------------------|----------------------|
| ROBERT SILAJEV         | Juhatuse liige     | 07.04.2025           |
| HELENA ELIZABETH SPEEK | Juhatuse liige     | 07.04.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2024 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 065 910  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -32 295    |
| Kokku                                                                  | 1 033 615  |
| Katmine                                                                |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 033 615  |
| Kokku                                                                  | 1 033 615  |

# Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2024 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 065 910  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -32 295    |
| Kokku                                                                  | 1 033 615  |
| Katmine                                                                |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 033 615  |
| Kokku                                                                  | 1 033 615  |