

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Rävala Advokaadibüroo Osaühing

registrikood: 10871701

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Telliskivi tn 57b/1

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 5036964

e-posti aadress: urmas@oigusabi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Rävala Advokaadibüroo OÜ põhitegevuseks on õigusabi teenuste osutamine, millist tegevust jätkatakse ka edaspidi. Kõrvaltegevusena oli rendi- ja üüritulu teenus.

2024 teeniti müügitulu 133 705 EUR (2023.a. 130 080 EUR) ja majandusaasta tulem oli kasum 80 193 EUR (2023.a. kahjum 74 611 EUR). Aruandeaastal dividende ei jaotatud, maksti välja eelnevatel aastatel jaotatud dividende.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikmele maksti aruandeaastal töötasu 13 200 eurot (2023.a. 13 200 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 972	9 149	
Nõuded ja ettemaksed	14 000	12 934	2
Kokku käibevarad	30 972	22 083	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	460 000	460 000	3
Materiaalsed põhivarad	397 318	406 139	4
Kokku põhivarad	857 318	866 139	
Kokku varad	888 290	888 222	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 894	18 119	5
Kokku lühiajalised kohustised	8 894	18 119	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	150 118	221 018	5,10
Kokku pikaajalised kohustised	150 118	221 018	
Kokku kohustised	159 012	239 137	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 149	1 149	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	645 380	719 991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 193	-74 611	
Kokku omakapital	729 278	649 085	
Kokku kohustised ja omakapital	888 290	888 222	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	133 705	130 080	7
Mitmesugused tegevuskulud	-23 467	-19 056	8
Tööjõukulud	-17 662	-17 662	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 908	-10 920	4
Muud ärikulud	-227	-155 429	4
Ärikasum (kahjum)	80 441	-72 987	
Intressitulud	4	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 445	-72 983	
Tulumaks	-252	-1 628	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 193	-74 611	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rävala Advokaadibüroo OÜ 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja Vabariigi valitsuse ning rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Rävala Advokaadibüroo OÜ on väikeettevõtja, kes kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata summasid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Pikaajalisteks loetakse lepingujärgseid pikema kui aastase maksetähtajaga nõudeid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on algselt võetud arvele soetusmaksumuses koos soetamisega kaasnenud kuludega, edasine kajastamine toimub soetusmaksumuses, kasumeid kahjumeid kajastatakse läbi muude äritulude või ärikulude.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara arvestatakse soetusmaksumuse meetodil. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille maksumus jääb alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed.....10 - 25%

Inventar25%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Lühi- ja pikaajalisi kohustisi (võlad tarnijatele) kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Võlgnevusi töövõtjatele arvestatakse bilansis koos sellelt arvestatud sotsiaalmaksuga. Viitvõlana kajastatakse kohustusi aruandvatele isikutele.

Tulud

Tulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Põhivara või muu müük ei ole ettevõtte põhitegevus ja kajastatakse muudes ärituludes.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt. Maksuviivised ja muud põhitegevusega mitteseotud kulud kajastatakse muude ärikuludena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 1. jaanuar 2018 hakkas Eestis kehtima seaduse muudatus, mis lubab rakendada dividendidele maksumäära 14/86. Seda soodustust saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise Eestis maksustamisele kuulunud jaotatud kasumiga, st 14/86 soodusmaksumäär rakendub maksimaalselt viimase kolme aasta jaotatud kasumi summale ning kõik, mis sellest üle ulatub maksustatakse määraga 20/86. Erasisikutele makstavalt soodusmääraga maksustatud dividendidelt peetakse kinni tulumaks 7%.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikku ja juhatuse liiget ning juhtkonnaga seotud ettevõtteid ja pereliikmeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandepäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 207	13 207	
Ostjatelt laekumata arved	13 207	13 207	
Nõuded seotud osapoolte vastu	400	400	10
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	6
Ettemaksed	389	389	
Tulevaste perioodide kulud	389	389	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 000	14 000	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 288	12 288	
Ostjatelt laekumata arved	12 288	12 288	
Nõuded seotud osapoolte vastu	400	400	10
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	6
Ettemaksed	242	242	
Tulevaste perioodide kulud	242	242	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 934	12 934	

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	735 429	735 429
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	735 429	735 429
Müügid	-275 429	-275 429
31.12.2023		
Soetusmaksumus	460 000	460 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	460 000	460 000
31.12.2024		
Soetusmaksumus	460 000	460 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	460 000	460 000

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 800	3 200
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	135	327

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2022					
Soetusmaksumus	328 192	91 102	3 875	94 977	423 169
Akumuleeritud kulum	0	-10 254	-258	-10 512	-10 512
Jääkmaksumus	328 192	80 848	3 617	84 465	412 657
Ostud ja parendused		4 403	0	4 403	4 403
Amortisatsioonikulu	0	-10 145	-775	-10 920	-10 920
Muud muutused	-1				-1
31.12.2023					
Soetusmaksumus	328 191	95 505	3 875	99 380	427 571
Akumuleeritud kulum	0	-20 399	-1 033	-21 432	-21 432
Jääkmaksumus	328 191	75 106	2 842	77 948	406 139
Ostud ja parendused		3 314		3 314	3 314
Amortisatsioonikulu	0	-11 133	-775	-11 908	-11 908
Müügid (jääkmaksumuses)		-227		-227	-227
31.12.2024					
Soetusmaksumus	328 191	97 215	3 875	101 090	429 281
Akumuleeritud kulum	0	-30 155	-1 808	-31 963	-31 963
Jääkmaksumus	328 191	67 060	2 067	69 127	397 318

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	685	685		
Võlad töövõtjatele	1 472	1 472		
Võlad seotud osapooltele	150 118	0	150 118	10
Maksuvõlad	3 138	3 138		6
Muud võlad	2 879	2 879		
Dividendivõlad	2 879	2 879		
Dividendide tulumaks 20/80	720	720		
Kokku võlad ja ettemaksed	159 012	8 894	150 118	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	628	628		
Võlad töövõtjatele	1 472	1 472		
Võlad seotud osapooltele	221 018		221 018	10
Maksuvõlad	2 917	2 917		6
Muud võlad	11 283	11 283		
Dividendivõlad	11 183	11 183		
Muud viitvõlad	100	100		
Dividendide tulumaks 14/86	1 819	1 819		
Kokku võlad ja ettemaksed	239 137	18 119	221 018	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		113		175
Käibemaks		2 192		1 972
Üksikisiku tulumaks		260		259
Erisoodustuse tulumaks		62		0
Sotsiaalmaks		463		463
Kohustuslik kogumispension		22		22
Töötuskindlustusmaksed		26		26
Ettemaksukonto jääk	4		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	3 138	4	2 917

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	133 705	130 080
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	133 705	130 080
Kokku müügitulu	133 705	130 080
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juriidilised teenused	127 565	125 380
Paadi rent	1 200	1 500
Kinnistu rent	4 800	3 200
Muud	140	0
Kokku müügitulu	133 705	130 080

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	-2 714	-1 654
Energia	-4 217	-3 782
Elektrienergia	-258	0
Soojusenergia	-10	0
Kütus	-3 949	-3 782
Mitmesugused bürookulud	-10 107	-9 720
Lähetuskulud	0	-28
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 068	-2 403
Liikmemaksud	-770	-840
Kutsekindlustus	-200	-229
Transpordivahendite hooldus ja remont	-3 091	0
Muud	-300	-400
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-23 467	-19 056

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-13 200	-13 200
Sotsiaalmaksud	-4 462	-4 462
Kokku tööjõukulud	-17 662	-17 662
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400	400	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	400	400	

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	100	5
Kokku laenukohustised	0	100	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 118	221 018	5
Kokku võlad ja ettemaksed	150 118	221 018	

MÜÜDUD	2024	2023	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	4 700	120 000
Kokku müüdnud	6 000	4 700	120 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	13 200	13 200

Ettevõtte kuulub 100% eraisikule. Juhatuse liikmele on makstud töötasu ja dividende.
Hüvitatud terviskulusid 300 EUR.

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2025

Rävala Advokaadibüroo Osaühing (registrikood: 10871701) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Urmas Kärdi	Juhatuse liige	03.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	645 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 193
Kokku	725 573
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Kokku	15 000

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	645 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 193
Kokku	725 573
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Kokku	15 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	EMTAK 2025	127565	95.41%	Jah
Hoonestusprojektide arendus	68121	EMTAK 2025	4800	3.59%	Ei
Mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93291	EMTAK 2025	1200	0.90%	Ei
Visuaalkunstiloome	90121	EMTAK 2025	140	0.10%	Ei