

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2023

aruandeaasta lõpp: 30.09.2024

ärinimi: BTF2 Alfa OÜ

registrikood: 10817340

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Tartu mnt 25

postisihthnumber: 10117

telefon: +372 6070220

e-posti aadress: btf@birdeyecapital.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

BTF2 Alfa OÜ on 100% Birdeye Timber Fund 2 omanduses olev äriühing, mille põhitegevus on investeringute tegemine Eesti metsamaa kinnistusesse ja nende heaperemehelik haldamine. Fondi metsamaa portfelli omab rahvusvaheliselt tunnustatud jätkusuutliku metsamajandamise FSC® ja PEFC™ sertifikaate.

Eesti metsamaa- ja puiduturg saavutasid fondi aruandeaastal põhja ja alustasid aeglast, kuid visa taastumist. Kuigi 2022. aasta puidumaterjali hindade tippudega võrreldes on üldine hinnatase endiselt madalam, on turu stabiliseerumine pakkunud kindlust nii materjali müüjatele kui puidutööstuse kokkuostjatele. Saematerjali nõudlust toetas piirkondlikult kasvanud renoveerimistöõde maht, kuid see ei ole täielikult kompenseerinud majandusaktiivsuse vähenemist ehitussektoris tervikuna. Samas oleme näinud kiiremat nõudluse taastumist paberipuidu segmendis, mida pakenditootmises veab Euroopa tugev jaekaubandus. Metsamaa turul oli Eestis märgata mõningast hinnalangust, mis oli vastavalt suurem eelkõige suurema metsatagavaraga küpsete kinnistute puhul. Järgneva perioodi üldise tooni määrab nii puidu- kui metsamaaturul regionaalse majanduskasvu dünaamika kui ka intressimäärade liikumine. Intressimäärade kiire langus 2024. aasta teises pooles pakub küll võimalust mõõdukaks optimismiks, kuid turuliikumise määrab ennekõike tööstusaktiivsuse võimaliku taastumise tempo Eestis ja lähiriikides.

BTF2 Alfa OÜ tegevusalad on metsamajandus ja metsavarumine ning põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük. Aruandeperioodi lõpu seisuga on ettevõtte bilansimaht 3 081 671 eurot (2023: 3 000 602 eurot). Aruandeperioodi puhaskahjum oli 115 173 eurot (2023: kasum 255 420 eurot). Aruandeaastal oli müügitulu 0 eurot (2023: 792 eurot). BTF2 Alfa OÜ kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtus muutus aruandeperioodil 78 742 eurot (2023: 282 477 eurot). Kinnisvarainvesteeringute õiglasele väärtusele on andnud hinnangu sõltumatu ekspert turumeetodi alusel, võttes arvesse metsamaa kinnistute karakteristikuid, metsamaa kinnistute puidutagavara bioloogilist juurdekasvu ja Eesti metsamaa kinnistute turuhinda.

Ettevõttes töötajaid ei ole ja töötasu arvestatud ega välja makstud pole. Juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud.

Järgmisel majandusaastal jätkab BTF2 Alfa OÜ metsamajanduse ja metsavarumise ning põllumajandussaaduste tootmise, töötlemise ja müügiiga.

Peamised finantssuhtarvud:

	2024	2023
Müügitulu (eurodes)	0	792
Puhaskasum/kahjum (eurodes)	-115 173	255 420
Puhasrentaablus	-	32 250
Maksevõime tase	1,17	1,05
ROA	-3,74	8,51
ROE	-16,28	31,06

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Maksevõime tase = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2024	30.09.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	992	1 043	2
Nõuded ja ettemaksed	3 918	3 248	3
Kokku käibevarad	4 910	4 291	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	3 076 761	2 996 311	5
Kokku põhivarad	3 076 761	2 996 311	
Kokku varad	3 081 671	3 000 602	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 206	4 093	7
Kokku lühiajalised kohustised	4 206	4 093	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 736 000	1 713 000	6
Võlad ja ettemaksed	634 179	461 050	7
Kokku pikaajalised kohustised	2 370 179	2 174 050	
Kokku kohustised	2 374 385	2 178 143	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	8
Ülekurss	23 500	23 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	796 359	540 939	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 173	255 420	
Kokku omakapital	707 286	822 459	
Kokku kohustised ja omakapital	3 081 671	3 000 602	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023	Lisa nr
Müügitulu	0	792	9
Muud äritulud	83 066	433 281	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 553	-9 694	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 557	-17 969	
Ärikasum (kahjum)	57 956	406 410	
Intressikulud	-173 129	-151 300	
Muud finantstulud ja -kulud	0	310	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-115 173	255 420	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 173	255 420	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	57 956	406 410	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-147 434	10
Muud korrigeerimised	-78 742	-282 477	10
Kokku korrigeerimised	-78 742	-429 911	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-669	-489	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 853	-3 411	
Laekunud intressid	0	310	
Laekumised sihtfinantseerimisest	3 965	1 313	10
Kokku rahavood äritegevusest	-21 343	-25 778	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 708	-6 280	5
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	202 254	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 708	195 974	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	23 000	270 000	12
Saadud laenude tagasimaksed	0	-184 000	12
Makstud intressid	0	-260 000	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	23 000	-174 000	
Kokku rahavood	-51	-3 804	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 043	4 847	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-51	-3 804	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	992	1 043	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.09.2022	2 600	23 500	540 939	567 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	255 420	255 420
30.09.2023	2 600	23 500	796 359	822 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-115 173	-115 173
30.09.2024	2 600	23 500	681 186	707 286

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BTF2 Alfa OÜ (edaspidi: ettevõtte) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse pärast arvele võtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse leidmisel on kasutatud erapooletuid hindajaid.

Ettevõtte omanduses olevad metsamaa kinnisasjad on võetud arvele kinnisvarainvesteeringuna, kuna ettevõtte tegevuse eesmärgiks on eelkõige metsamaa hoidmine väärtuse kasvu eesmärgil, mitte aga kasvavast metsast, kui bioloogilisest varast, põllumajandusliku toodangu saamine.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kuludid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide

väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on ettevõttega seotud sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimida turutingimustel.

Antud juhul on seotud osapooled:

- (a) emaettevõtte (ning emaettevõtet valitsevad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) teised samasse fondi kuuluvad ettevõtjad;
- (c) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- (d) punktis (c) kirjeldatud isikute poolt valitsevad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisades on avaldatud järgmine informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta:

- (a) ettevõtet valitseva osapoole (emaettevõtte) nimetus;
- (b) seotud osapooltega tehtud tehingute liik ja maht aasta jooksul;
- (c) saldod seotud osapooltega aruandekuupäeva seisuga;
- (d) seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.09.2024	30.09.2023
Pangakontod	992	1 043
Kokku raha	992	1 043

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 076	3 076	4
Ettemaksed	842	842	
Tulevaste perioodide kulud	842	842	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 918	3 918	
	30.09.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 334	2 334	4
Ettemaksed	914	914	
Tulevaste perioodide kulud	914	914	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 248	3 248	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.09.2024		30.09.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	424	0	0	30
Maamaks	0	1 539	0	1 670
Ettemaksukonto jääk	2 652		2 334	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 076	1 539	2 334	1 700

vt lisa 3 ja 7

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
30.09.2022	2 762 374
Ostud ja parendused	6 280
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	282 477
Müügid	-54 820
30.09.2023	2 996 311
Ostud ja parendused	1 708
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	78 742
30.09.2024	3 076 761

	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 439	3 696
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	202 254

Sõltumatu ekspert on määranud kinnisvarainvesteeringute õiglaseks väärtuseks 3 076 761 eurot. Sõltumatu eksperdi hinnang kinnisvarainvesteeringute õiglasele väärtusele on tehtud turumeetodi alusel, võttes arvesse metsamaa kinnistute karakteristikuid ja Eesti metsamaa kinnistute turuhinda.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	30.09.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	1 736 000	0	1 736 000	0	10%	EUR	18.10.2025	12
Pikaajalised laenud kokku	1 736 000	0	1 736 000	0				
Laenukohustised kokku	1 736 000	0	1 736 000	0				

	30.09.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	1 713 000	0	1 713 000	0	10%	EUR	18.10.2025	12
Pikaajalised laenud kokku	1 713 000	0	1 713 000	0				
Laenukohustised kokku	1 713 000	0	1 713 000	0				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	667	667	0	
Maksuvõlad	1 539	1 539	0	4
Muud võlad	634 179	0	634 179	
Intressivõlad	634 179	0	634 179	12
Saadud ettemaksed	2 000	2 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	638 385	4 206	634 179	

	30.09.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	393	393	0	
Maksuvõlad	1 700	1 700	0	4
Muud võlad	461 050	0	461 050	
Intressivõlad	461 050	0	461 050	12
Saadud ettemaksed	2 000	2 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	465 143	4 093	461 050	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	30.09.2024	30.09.2023
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 30.09.2024 on ettevõttel üks osa: - Birdeye Timber Fund 2 - 2 600.00 EUR		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	792
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	792
Kokku müügitulu	0	792
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük	0	434
metsamaterjali võõrandamine	0	238
muud teenused	0	120
Kokku müügitulu	0	792

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	147 434
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	78 742	282 477
Tulu sihtfinantseerimisest	3 965	1 313
Muud	359	2 057
Kokku muud äritulud	83 066	433 281

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandlusperioodil ettevõttel töölepingulisi töötajaid ei olnud.

Lisa 12 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Birdeye Timber Fund 2
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	30.09.2024	30.09.2023	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	1 736 000	1 713 000	6
Kokku laenukohustised	1 736 000	1 713 000	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	634 179	461 050	7
Kokku võlad ja ettemaksed	634 179	461 050	

LAENUKOHUSTISED	30.09.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	30.09.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 627 000	270 000	184 000	1 713 000	151 300	6
Kokku laenukohustised	1 627 000	270 000	184 000	1 713 000	151 300	
LAENUKOHUSTISED	30.09.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	30.09.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 713 000	23 000	0	1 736 000	173 129	6
Kokku laenukohustised	1 713 000	23 000	0	1 736 000	173 129	

Aruandeperioodil juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Seisuga 30.09.2024 on kohustisi seotud osapoolte vastu 2 370 179 eurot (30.09.2023 2 174 050 eurot), millest on pikaajaline laen 1 736 000 eurot (30.09.2023: 1 713 000 eurot; vt lisa 6) ja intressivõlad 634 179 eurot (30.09.2023: 461 050 eurot; vt lisa 7). Kokku arvestati aruande aastal saadud laenult intresse summas 173 129 eurot (2023: 151 300 eurot). Intresse tasuti aruandeperioodil 0 eurot (2022: 260 000 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.11.2024

BTF2 Alfa OÜ (registrikood: 10817340) 01.10.2023 - 30.09.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER PULLERITS	Juhatuseliige	26.11.2024
INDREK MINKA	Juhatuseliige	26.11.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BTF2 Alfa OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud BTF2 Alfa OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.09.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt BTF2 Alfa OÜ finantsseisundit seisuga 30.09.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eero Kaup

Vandeaudiitori number 459

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Ahtri 4, Tallinn, Harju maakond, 10151

26.11.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

BTF2 Alfa OÜ (registrikood: 10817340) 01.10.2023 - 30.09.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO KAUP	Vandeaudiitor	26.11.2024

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	30.09.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	796 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 173
Kokku	681 186
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	681 186
Kokku	681 186