

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Brosetta

registrikood: 10342486

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Pärnu mnt 107

postisihthnumber: 11312

telefon: +372 6558026

e-posti aadress: hannes@bpk.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 605	47 210
Nõuded ja ettemaksed	0	24
Kokku käibevarad	15 605	47 234
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	1 238 150	988 400
Kokku põhivarad	1 238 150	988 400
Kokku varad	1 253 755	1 035 634
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 520	1 375
Kokku lühiajalised kohustised	1 520	1 375
Kokku kohustised	1 520	1 375
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	63 600	63 600
Kohustuslik reservkapital	6 360	6 360
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	868 899	898 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313 376	65 668
Kokku omakapital	1 252 235	1 034 259
Kokku kohustised ja omakapital	1 253 755	1 035 634

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	84 024	84 024
Muud äritulud	249 750	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-5 209
Mitmesugused tegevuskulud	-1 961	-1 064
Muud ärikulud	0	-4
Ärikasum (kahjum)	331 813	77 747
Intressitulud	791	123
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	332 604	77 870
Tulumaks	-19 228	-12 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313 376	65 668

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2022	988 400
31.12.2023	988 400
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	249 750
31.12.2024	1 238 150

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	84 024	84 024
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 471	464

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	84 024	84 024
Kokku müüdud	84 024	84 024

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 092	600
Kokku ostetud	1 092	600

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2025

OÜ Brosetta (registrikood: 10342486) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Hannes Reinola	Juhatuse liige	24.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	868 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313 376
Kokku	1 182 275
Jaotamine	
Dividendideks	63 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 118 675
Kokku	1 182 275

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	84024	100.00%	Jah