

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: ERA Valduse Aktsiaselts

registrikood: 10218875

postiaadress: Rapla maakond, Märjamaa vald, Sõtke küla,
Metsanurga tn 2

postisihthnumber: 78318

telefon: +372 5074220, +372 4821762

faks: +372 4821945

e-posti aadress: info@eravalduse.ee

veebilehe aadress: www.eravalduse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 11 Aktsiakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

ERA Valduse AS põhitegevusaladeks 2024. aastal oli freesturba tootmine, pakendamine ja müük.

Tootmistegevus toimub seoses turba kaevandamisega hooajaliselt ja valdavalt kevadisel kuni sügisesel perioodil, samas müügitegevus toimub võrdlemisi ühtlaselt kogu aasta vältel pakendatud ja ladustatud turbamüügi kaudu.

	2024	2023
Freesturba müük (tuh.eurot)	9 051	6 427
% käibest	99	99
Teenuste ja kauba müük (tuh.eurot)	60	48
% käibest	1	1
KOKKU (tuh.eurot)	9 111	6 475
% käibest kohalik turg	15	14
% käibest export	85	86
Hispaaniasse %	63	66
Belgiasse %	12	18
Lätti %	6	2
Hiina %	4	0
Kogu käibe kasv %	41	6
Exportkäibe kasv %	40	7

2024. aastal mõjutasid ettevõtte majandustegevust teataval määral ebastabiilsus maailma majanduses, jätkuv Ukraina sõda, vihmane suvi Balti riikides ning sellest tulenevalt kesised tootmiskogused üle Baltikumi.

Eksporditava toodangu hinnaarvestuse aluseks on euro ja kuna ostjatele tootjapoolset krediiti olulises rahalises mahus ei võimaldata, puudub vajadus valuutakursside muutusega kaasnevate riskide hindamiseks.

Intressiriskina käsitletakse riski, kus intressimäära tõustes võib kohustustelt tasutavate intressikulude suurenemine märkimisväärselt mõjutada ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Ettevõtte intressirisk tuleneb peamiselt EURIBORiga seotud ujuva intressimääraga laenukohustustest. 6 kuu EURIBOR langes aruandeaasta lõpuks tasemele 2,675%.

Aruandeaastal investeeris ERA Valduse AS materiaaletsetesse põhivaradesse 1,4 miljon eurot (2023.a. 1,2 miljon eurot). Suurimaks investeeringuks oli uue tootmistehnika soetamine Illaste rabasse seoses uue tootmistehnoloogia kasutusele võtmisega. Jätkusid Hõreda, Illaste ja Tõnumaa rabades uute tootmispindade ettevalmistustööd. Samuti on plaanis laiendada pakketehas uuele tootmispinnale, mis soetati 2023. aastal. Järgneval majandusaastal on planeeritud investeeringuid ligikaudu 1 miljon eurot.

	2024	2023
toodetud heledat turvast tuh.m3	136	155
toodetud tumedat turvast tuh.m3	34	31
kokku toodetud turvast tuh.m3	170	186
toodangu kasv/ kahanemine %	-8	-6

Kokku pakitud suurpalle (5,8 m3) (tuh.pk)	55	39
toodangu kasv %	40	11
pakitud turvast oma toodangust %	91	79

Järgneval majandusaastal jätkab ettevõtte Illaste, Halinga, Orgita ja Tõnumaa turbarabades turba tootmist. Jätkuvad Illaste, Tõnumaa ja Hõreda rabades uute tootmispindade ettevalmistustööd. Tegeldakse ammendatud turbaalade korrastamisega. Bilansis on moodustatud ka eraldi maa korrastamisega kaasnevate kulutuste summas.

ERA Valduse AS 100 % kuulub Kalloveen Eesti OÜ-le (Kalloveen B.V. tütarettevõtte, kes kuulub Legro Group BV-sse). ERA Valduse AS omab 10% ettevõtte AS Kraver aktsiaid.

Äriühingul on olemas vajalikud seadusega sätestatud keskkonnalaad.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Ettevõtet juhib juhatuse liige. Juhatuse liige on valitud 5 aastaks. Juhatuse liikmele makstakse teenistustasu vastavalt teenistuslepingule.

Nõukogu koosneb 3 liikmest. Nõukogu liikmetele nõukogu liikmetasu ja lahkumise korral hüvitist ei maksta.

ERA Valduse AS majandustegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise metoodika olid:

	2024	2023
Töötajate keskmine arv	33	32
Makstud töötasu ja muud lisatasud (tuh.eurot)	995	768
sellest juhatuse liikmetele makstud tasud (tuh.eurot)	165	140
Töötasu kasv % (v.a.juhatuse liikmetasud)	32	16
Puhaskasum (tuh.eurot)	1 719	1 570
Puhaskasumi kasv %	10	24
Ärirentaablus (Ärikasum/Müügitulu*100)	19	25
Puhasrentaablus (Puhaskasum/müügitulu*100)	19	24
Omakapitali rentaablus (Puhaskasum/Omakapital*100)	18	20
Varade rentaablus (Puhaskasum/Varad*100)	16	17
Omakapitalimäär (Omakapital/Varad*100)	87	84
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (Käibevara/Lühiajalised kohustised)	4,0	2,6
Võlakordaja (Kohustised/Varad)	0,1	0,2

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	393 978	20 219	2
Nõuded ja ettemaksed	1 576 554	1 240 717	
Nõuded ostjate vastu	1 480 426	1 056 354	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	103 887	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	84 063	69 031	3
Muud nõuded	197	310	
Ettemaksed	11 868	11 135	
Kokku varud	1 260 715	1 176 347	
Tooraine ja materjal	152 947	120 299	
Valmistoodang	1 107 768	1 056 048	
Kokku käibevarad	3 231 247	2 437 283	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	494 000	494 000	4
Kinnisvarainvesteeringud	48 241	47 157	5
Materiaalsed põhivarad	7 025 323	6 194 355	6
Immateriaalsed põhivarad	272 002	283 748	7
Kokku põhivarad	7 839 566	7 019 260	
Kokku varad	11 070 813	9 456 543	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	177 837	460 504	9
Võlad ja ettemaksed	624 006	475 699	
Võlad tarnijatele	374 142	348 677	
Võlad töövõtjatele	163 118	56 575	
Maksuvõlad	86 663	70 390	3
Muud võlad	83	57	
Kokku lühiajalised kohustised	801 843	936 203	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	297 817	378 199	9
Eraldised	330 204	220 500	
Kokku pikaajalised kohustised	628 021	598 699	
Kokku kohustised	1 429 864	1 534 902	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	57 510	57 510	11
Kohustuslik reservkapital	32 109	32 109	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 832 022	6 262 214	

Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 719 308	1 569 808	
Kokku omakapital	9 640 949	7 921 641	
Kokku kohustised ja omakapital	11 070 813	9 456 543	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	9 111 177	6 474 680	12
Muud äritulud	2 756	9 155	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	51 720	289 878	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	242 006	153 272	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 449 371	-3 500 765	13
Mitmesugused tegevuskulud	-398 856	-315 711	14
Tööjõukulud	-1 282 325	-1 013 446	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-503 583	-465 995	6,7
Muud ärikulud	-13 231	-5 319	
Ärikasum (kahjum)	1 760 293	1 625 749	
Intressikulud	-36 749	-52 667	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 236	-3 274	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 719 308	1 569 808	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 719 308	1 569 808	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ERA Valduse AS 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aruanne.

ERA Valduse AS kasutab kasumiaruande skeemi 1.

ERA Valduse AS-i aktsiad kuuluvad 100% Kalloveen Eesti OÜ-le.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuna kajastatakse finantsvarasid (aktsiad), mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul. Investeeringud aktsiatesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused). Aruandekuupäeval tuleb hinnata, kas esineb tunnuseid soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara väärtuse languse osas. Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma aruandekuupäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ja materjalide kulusse kandmine toimub nende soetusmaksumuses. Varude ja valmistoodangu jääkide hindamisel on lähtutud varude arvestuspõhimõtetest vastavalt RTJ-4-le. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 0-10% aastas.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-50 aastat
Transpordivahendid	6-10 aastat
Muud masinad jaseadmed	5-20 aastat
Arvutid ja süsteemid	4-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat
Immateriaalne põhivara	20-30 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse

õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised keskkonnakahjustuste suhtes.

Ettevõtte kajastab bilansis eraldise enne aruandekuupäeva toimunud keskkonnakahjustuste suhtes juhul, kui: (a) seadusandlus nõuab antud kahjustuste likvideerimist või hüvitamist; või (b) ettevõtte on oma senise keskkonnasõbraliku tegevuspraktikaga ja avalikustatud tegevuspõhimõtetega näidanud, et kavatseb keskkonnakahjustused vabatahtlikult likvideerida.

Keskkonnakahjustuste suhtes moodustatakse eraldis likvideerimisega kaasnevate

kulutuste summas. Juhul kui keskkonnakahjustuste tekitamine on seotud teatud uue varaobjekti soetamise või rajamisega (nt kaevanduse rajamine), lülitatakse eraldise summa antud varaobjekti soetusmaksumusse.

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond vajadust uute eraldiste moodustamiseks ning varem moodustatud eraldiste ümberhindluseks või tühistamiseks. Juhul kui eraldise moodustamine on seotud teatud uue varaobjekti soetamisega, lülitatakse eraldise summa selle varaobjekti soetusmaksumusse. Eraldis tuleb bilansis kajastada summas, mis on tõenäoliselt vajalik sellega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Aruande perioodi tuludest arvatakse maha nende samade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kuni 31.12.2017.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80, alates 01.01.2025 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 22/78. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Alates 1. jaanuarist 2018 kuni 31.12.2024 jõustunud tulumaksuseadusega muutus residendist juridiilise isiku regulaarselt välja makstavate dividendide maksustamine. Sealhulgas maksustatakse ka Eesti äriühingu kasumi jaotamisel füüsilisele isikule, väljamakstavaid dividende füüsilise isiku tasemel 7%-lise tulumaksumääraga, kui kohaldatakse dividendi 14% soodusmäära. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt. Seega maksustatakse sellised dividendid nii ettevõtte, kui ka füüsilisest isikust dividendisaaja tasemel. Praktikast näevad TuMS rakendussättest ette, et 14% tulumaksumäära saab rakendada järgmiselt:

- 1) 2022. aastal ühele kolmandikule 2019, 2020 ja 2021. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.
- 2) 2023. aastal ühele kolmandikule 2020, 2021 ja 2022. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.
- 3) 2024. aastal ühele kolmandikule 2021, 2022 ja 2023. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Alates 2025. aastast muutus väljamakstavatele dividendidele rakendatav maksumäär.

Uus maksumäär 2025. aastal väljamakstavatelt 2024. aasta ja eelmiste perioodide jaotamata kasumi dividendidelt on 22/78.

Seotud osapooled

ERA Valduse AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Aruandekuupäevajärgsed sündmused:

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha kassas	2 563	152
Raha arvelduskontodel	391 415	20 067
Kokku raha	393 978	20 219

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	43 243	0	19 420	0
Üksikisiku tulumaks	0	30 537	0	24 836
Sotsiaalmaks	0	49 482	0	41 510
Kohustuslik kogumispension	0	1 648	0	1 354
Töötuskindlustusmaksed	0	3 078	0	2 690
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 918	0	0
Ettemaksukonto jääk	40 820		49 611	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	84 063	86 663	69 031	70 390

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud
(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	494 000	494 000
31.12.2023	494 000	494 000
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2023	494 000	494 000
31.12.2024	494 000	494 000

Muude pika-ajaliste investeeringutena kajastuvad ettevõttele kuuluvad AS Kraveri aktsiad soetusmaksumusega 494 000 eurot, mis moodustab 10% AS Kraveri aktsiakapitalist.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud
(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Kokku	
	Maa	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	31 524	31 524
Jääkmaksumus	31 524	31 524
Ostud ja parendused	15 633	15 633
31.12.2023		
Soetusmaksumus	47 157	47 157
Jääkmaksumus	47 157	47 157
Ostud ja parendused	1 084	1 084
31.12.2024		
Soetusmaksumus	48 241	48 241
Jääkmaksumus	48 241	48 241

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	175	160

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maad. Maad ei amortiseerita.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2022									
Soetusmaksumus	65 650	2 576 599	173 920	3 599	3 938 725	4 116 244	259 305	771 877	7 789 675
Akumuleeritud kulum	0	-391 104	-134 789	-3 185	-1 663 691	-1 801 665	-125 268	0	-2 318 037
Jääkmaksumus	65 650	2 185 495	39 131	414	2 275 034	2 314 579	134 037	771 877	5 471 638
Ostud ja parendused	277 543	129 898	91 458	0	237 089	328 547	18 184	433 301	1 187 473
Amortisatsioonikulu	0	-99 325	-22 254	-237	-294 933	-317 424	-16 811	0	-433 560
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0	0	-20 691	-20 691
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-10 505	0	0	-10 505	0	0	-10 505
Ümberliigitamised	0	142 768	0	0	37 332	37 332	0	-180 100	0
31.12.2023									
Soetusmaksumus	343 193	2 849 265	231 606	2 716	4 213 146	4 447 468	277 489	1 004 387	8 921 802
Akumuleeritud kulum	0	-490 429	-133 776	-2 539	-1 958 624	-2 094 939	-142 079	0	-2 727 447
Jääkmaksumus	343 193	2 358 836	97 830	177	2 254 522	2 352 529	135 410	1 004 387	6 194 355
Ostud ja parendused	0	51 414	77 567	0	587 448	665 015	397 177	271 047	1 384 653
Amortisatsioonikulu	0	-106 108	-30 852	-177	-305 850	-336 879	-48 850	0	-491 837
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-22 038	0	-39 810	-61 848	0	0	-61 848
Ümberliigitamised	0	36 325	22 038	0	40 025	62 063	0	-98 388	0
Muud muutused	0	949	0	0	1 066	1 066	-2 015	0	0
31.12.2024									
Soetusmaksumus	343 193	2 938 876	309 173	2 716	4 775 787	5 087 676	669 998	1 177 046	10 216 789
Akumuleeritud kulum	0	-597 460	-164 628	-2 716	-2 238 386	-2 405 730	-188 276	0	-3 191 466
Jääkmaksumus	343 193	2 341 416	144 545	0	2 537 401	2 681 946	481 722	1 177 046	7 025 323

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	63 897	18 333
Transpordivahendid	22 038	18 333
Muud masinad ja seadmed	41 859	0
Kokku	63 897	18 333

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad
(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	5 191	328 000	333 191
Akumuleeritud kulum	-1 731	-36 080	-37 811
Jääkmaksumus	3 460	291 920	295 380
Ostud ja parendused	112	0	112
Amortisatsioonikulu	-264	-11 480	-11 744
31.12.2023			
Soetusmaksumus	5 303	328 000	333 303
Akumuleeritud kulum	-1 995	-47 560	-49 555
Jääkmaksumus	3 308	280 440	283 748
Amortisatsioonikulu	-266	-11 480	-11 746
31.12.2024			
Soetusmaksumus	5 303	328 000	333 303
Akumuleeritud kulum	-2 261	-59 040	-61 301
Jääkmaksumus	3 042	268 960	272 002

Lisa 8 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
AS SEB Liising	214 917	78 779	136 138	0	6 kuu EURIBOR+1,4-2,3%	EUR	2025-2029	9
Kapitalirendikohustised kokku	214 917	78 779	136 138	0				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
AS SEB Liising	308 175	190 848	117 327	0	6 kuu EURIBOR+1,4-2,25%	EUR	2024-2027	9
Kapitalirendikohustised kokku	308 175	190 848	117 327	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	376 459	995 092
Kokku	376 459	995 092

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud kokku	0	0						
Pikaajalised laenud								
SEB Pank	260 737	99 058	161 679	0	6 kuu EURIBOR+2,35%	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	260 737	99 058	161 679	0				
Kapitalirendikohustised kokku	214 917	78 779	136 138	0				8
Laenukohustised kokku	475 654	177 837	297 817	0				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB Pank	115 793	115 793			baasintress+2,25%	EUR	2024	
Lühiajalised laenud kokku	115 793	115 793						
Pikaajalised laenud								
SEB Pank	414 735	153 863	260 872	0	6 kuu EURIBOR+2,12-2,35%	EUR	2024-2027	
Pikaajalised laenud kokku	414 735	153 863	260 872	0				
Kapitalirendikohustised kokku	308 175	190 848	117 327	0				8
Laenukohustised kokku	838 703	460 504	378 199	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Ehitised	561 595	1 058 439
Masinad ja seadmed	376 459	995 092
Muud varad	0	255 647
Kokku	938 054	2 309 178

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	7 450 037	6 265 617
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 101 293	1 566 404
Kokku tingimuslikud kohustised	9 551 330	7 832 021

Lisa 11 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	57 510	57 510
Aktsiate arv (tk)	900	900
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 341 262	908 412
Belgia	1 075 317	1 144 769
Hispaania	5 718 272	4 309 123
Läti	560 142	101 818
Portugal	4 740	10 558
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 699 733	6 474 680
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hiina	393 629	0
Korea Vabariik	17 815	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	411 444	0
Kokku müügitulu	9 111 177	6 474 680
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Freesturba müük	8 855 284	6 426 982
Ostetud freesturba müük	195 960	0
ostetud kaupade müük	51 900	6 636
Teenuste müük	0	2 302
Metsamaterjali müük	8 033	38 760
Kokku müügitulu	9 111 177	6 474 680

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	1 759 200	864 904
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	169 338	0
Energia	245 548	213 156
Kütus	245 548	213 156
Transpordikulud	3 008 388	2 187 498
Tootmismasinate hooldus	166 271	143 314
Sadamakulud	100 626	91 893
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 449 371	3 500 765

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Maarent	9 295	8 449
Üür ja rent	10 427	4 110
Energia	85 864	79 542
Elektrienergia	50 994	45 206
Kütus	34 870	34 336
Veevarustusteenused	1 943	1 124
Mitmesugused bürookulud	10 917	9 568
Uurimis- ja arengukulud	40 605	0
Lähetuskulud	7 010	1 271
Koolituskulud	7 834	6 075
Riiklikud ja kohalikud maksud	56 340	55 743
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 480	0
Sõidukite hoolduskulud	27 643	28 863
Kasutusrent koos intressiga	0	2 060
Hoonete majandamiskulud	27 296	26 736
Väikeinventaar, tööriistad	13 181	16 316
Kindlustused	26 739	23 328
Audit jm.juriidilised teenused	7 000	4 278
Reklaamikulu	1 857	1 992
Tööriided, kaitsevahendid, terviseedendusk.	14 472	7 517
Sponsorlus, annetused	2 642	1 200
Muud ostetud teenused	24 551	29 681
Valvekulud	14 377	7 506
Muud	7 383	352
Kokku mitmesugused tegevuskulud	398 856	315 711

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	995 235	767 843
Sotsiaalmaksud	287 090	245 603
Kokku tööjõukulud	1 282 325	1 013 446
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	32
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	32	31
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emajettevõtja nimetus	Kalloveen Eesti OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emajettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emajettevõtja	Legro Group BV
Riik, kus kontserni emajettevõtja on registreeritud	Belgia

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emajettevõtja	0	103 887
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	103 887
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	215 659	187 697
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	36 760
Kokku võlad ja ettemaksed	215 659	224 457

MÜÜDUD	2024		2023
	Kaubad	Teenused	Kaubad
Emajettevõtja	361 828	0	503 007
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 381 901	0	63 178
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	1 144 769
Kokku müüdid	1 743 729	0	1 710 954

OSTETUD	2024		2023
	Kaubad	Teenused	Kaubad
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	1 593 106	13 396	305 382
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	121 283
Kokku ostetud	1 593 106	13 396	426 665

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	237 187	139 888

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2025

ERA Valduse Aktsiaselts (registrikood: 10218875) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAR PEEK	Juhatuse liige	27.03.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ERA Valduse Aktsiaseltsi aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud ERA Valduse Aktsiaseltsi (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Kersti Soodla
Vandeaudiitori number 406

/digitaalselt allkirjastatud/
Signy Villems
Vandeaudiitori number 595

Audiitorteenuse OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 73
Sõle tn 14, Tallinn, Harju maakond, 10611
27.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

ERA Valduse Aktsiaselts (registrikood: 10218875) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	27.03.2025
SIGNY VILLEMS	Vandeaudiitor	27.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 832 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 719 308
Kokku	9 551 330
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 551 330
Kokku	9 551 330

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turba tootmine	08921	EMTAK 2025	9051244	99.34%	Jah
Muu spetsialiseerimata jaemüük	47121	EMTAK 2025	51900	0.57%	Ei
Metsavarumine	02201	EMTAK 2025	8003	0.09%	Ei