

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Seaside Rendezvous

registrikood: 16199593

postiaadress: Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Kalana küla, Läänemere
postisihthnumber: 92230

telefon: +372 5016636

e-posti aadress: olgert.margus@icloud.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte asutati 05.04.2021

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on majutusteenuse pakkumine ja kinnisvara arendus.

Ettevõtte kasutab majutusteenuse osutamiseks Booking.com ja Airbnb.com platvorme. Ettevõttel on ka oma koduleht.

Majutusteenust hakati osutama 2023.aastal.

2023. aastal alustati uue külalistemaja ehitusega, mis valmis 2024.aastal

Ettevõttel palgatöötajaid ei ole ja juhatuse liikme tööd ei tasustata.

Müügitulu 2024.a. oli 23 920 eurot; 2023.a. 18 975 eurot

kasum 2024.a. oli 5 429 eurot; 2023.a. 3 348 eurot

Seoses uue puhkemaja valmimisega 2024.aastal, loodame jätkuvalt ettevõtte käibe ja kasumi kasvu

	2024	2023
Müügitulu	23 920	18 975
Müügitulu kasv (%)	26,1	-
Puhaskasum/kahjum	5 429	3 348

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	156	2 154	
Nõuded ja ettemaksed	1 570	1 519	2
Kokku käibevarad	1 726	3 673	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	91 196	82 598	4
Kokku põhivarad	91 196	82 598	
Kokku varad	92 922	86 271	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	76 624	79 079	
Võlad ja ettemaksed	5 021	3 844	5
Kokku lühiajalised kohustised	81 645	82 923	
Kokku kohustised	81 645	82 923	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 348	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 429	3 348	
Kokku omakapital	11 277	3 348	
Kokku kohustised ja omakapital	92 922	86 271	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	23 920	18 975
Muud äritulud	168	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 517	-2 375
Mitmesugused tegevuskulud	-14 179	-12 627
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 956	0
Muud ärikulud	-8	-11
Ärikasum (kahjum)	5 428	3 962
Intressikulud	0	-614
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 429	3 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 429	3 348

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	578	578
Ostjatelt laekumata arved	578	578
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	992	992
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 570	1 570
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	666	666
Ostjatelt laekumata arved	666	666
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	853	853
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 519	1 519

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	992	0	853	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	992		853	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
Ostud ja parendused	78 136	4 462	82 598
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	78 136		78 136
Muud ostud ja parendused		4 462	4 462
31.12.2023			
Soetusmaksumus	78 136	4 462	82 598
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	78 136	4 462	82 598
Ostud ja parendused	7 292	3 262	10 554
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	7 292		7 292
Muud ostud ja parendused		3 262	3 262
Amortisatsioonikulu	-1 068	-888	-1 956
31.12.2024			
Soetusmaksumus	85 428	7 724	93 152
Akumuleeritud kulum	-1 068	-888	-1 956
Jääkmaksumus	84 360	6 836	91 196

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 021	5 021
Kokku võlad ja ettemaksed	5 021	5 021
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 844	3 844
Kokku võlad ja ettemaksed	3 844	3 844

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 624	59 079
Kokku laenukohustised	76 624	59 079

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	59 079	0	59 079	0
Kokku laenukohustised	0	59 079	0	59 079	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 079	17 545	0	76 624	0
Kokku laenukohustised	59 079	17 545	0	76 624	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2025

OÜ Seaside Rendezvous (registrikood: 16199593) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGERT MARGUS	Juhatuse liige	26.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 429
Kokku	8 777

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemajad	55202	EMTAK 2025	23920	100.00%	Jah