

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ KEMITEK

registrikood: 10577002

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Rapla tn 8

postisihthnumber: 11312

telefon: +372 5027346, +372 6747040

faks: +372 6747041

e-posti aadress: info@kemitek.ee

veebilehe aadress: www.kemitek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Tulumaks	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ KEMITEK põhitegevuseks on professionaalsete puhastusvahendite, tarvikute ja pabertoodete müük toitlustusasutustele, hotellidele ning autokeemia müük autopesulatele.

Müügitulu moodustas 2024 aastal 2 483 606 eurot, 2023 aastal oli vastav näitaja 2 866 994 eurot.

2024 aastal käive vähenes 383 388 euro võrra.

Aruandeaasta puhaskasum moodustas 70 066 eurot, vastav näitaja eelmisel majandusaastal oli 191 940 eurot.

2024 aasta lõpu seisuga töötas ettevõttes 14 töötajat, nende töötasu koos maksudega moodustas 395 329 eurot ja 2023 aasta lõpul oli töötajaid 14 ning töötasukulu moodustas 325 377 eurot.

Juhatusel liikme töötasu koos maksudega lõppenud majandusaastal oli 15 199 eurot ja aastal 2023 oli vastav näitaja 10 639 eurot.

OÜ Kemitek juhatus plaanib 2025.a.-l suurendada ettevõtte käivet 3,5 miljoni euroni ja teenida kasumit 150 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2024	2023
Müügitulu	2 483 606	2 866 994
Puhaskasum	70 066	191 940
Puhasrentaablus (%)	2,82	6,69
Varade rentaablus (%) (ROA)	5,69	16,34
Omakapitali rentaablus (%) (ROE)	14,22	38,57
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,53	1,59
Maksevõime kordaja	0,67	0,65

Valemid:

Puhasrentaablus(%) = puhaskasum/müügitulu*100

Varade rentaablus(%) (ROA) = puhaskasum/varad kokku*100

Omakapitali rentaablus(%) (ROE) = puhaskasum/omakapital*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Maksevõime kordaja=käibevara-varud/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 734	3 768	2
Finantsinvesteeringud	4 000	4 000	
Nõuded ja ettemaksed	477 393	426 455	3
Varud	629 687	624 932	4
Kokku käibevarad	1 115 814	1 059 155	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	114 986	115 314	6
Kokku põhivarad	114 986	115 314	
Kokku varad	1 230 800	1 174 469	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	246 997	229 558	7
Võlad ja ettemaksed	481 618	434 643	8
Kokku lühiajalised kohustised	728 615	664 201	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 456	12 605	7
Kokku pikaajalised kohustised	9 456	12 605	
Kokku kohustised	738 071	676 806	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 432	5 432	9
Ülekurss	42 158	42 158	
Kohustuslik reservkapital	543	543	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	374 530	257 590	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 066	191 940	
Kokku omakapital	492 729	497 663	
Kokku kohustised ja omakapital	1 230 800	1 174 469	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	2 483 606	2 866 994	10
Muud äritulud	61 667	65 724	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 513 227	-1 931 529	12
Mitmesugused tegevuskulud	-476 189	-405 137	13
Tööjõukulud	-395 329	-325 377	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 741	-31 308	6
Muud ärikulud	-29 123	-5 026	
Ärikasum (kahjum)	98 664	234 341	
Intressikulud	-24 693	-15 021	
Muud finantstulud ja -kulud	8 304	-13 339	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	82 275	205 981	
Tulumaks	-12 209	-14 041	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 066	191 940	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruanne 2024. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõttele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, väikeettevõtja kategoorias ning kasutatud on kasumiaruande skeemi 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 kehtima hakanud raamatupidamise seaduse muudatuse kohaselt ei ole väikestel konsolideerimisgruppidel kohustusi esitada konsolideeritud aruannet. Väike konsolideerimisgrupp on defineeritud §3(vt punktid 18 ja 15), konsolideerimise erandid on toodud §29

Väikeseks konsolideerimisgrupiks nimetatakse konsolideerimisgruppi, kelle aruandeaasta bilansipäeva konsolideeritud näitajatest rohkem kui üks ei ületa väikeettevõttele keshtestatud tingimusi:

varad 4mln eurot

müügitulu 8 mln eurot

töötajate arv 50

Vastavalt eeltoodule ei ole Kemitek OÜ-l konsolideeritud aruande kohustusi.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke(v.a. arvelduskrediiti). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav),

hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused

ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud summa, kantakse soetushetkel kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-40%
- Muud masinad ja seadmed 15-50%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-50%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad

rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud. Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kulukirjetele.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele);
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kokku raha	4 734	3 768

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	246 644	246 644
Ostjatelt laekumata arved	246 644	246 644
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 716	10 716
Laenunõuded	160 685	160 685
Muud nõuded	26 917	26 917
Intressinõuded	26 917	26 917
Ettemaksed	32 431	32 431
Tulevaste perioodide kulud	32 431	32 431
Kokku nõuded ja ettemaksed	477 393	477 393
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	229 583	229 583
Ostjatelt laekumata arved	229 583	229 583
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	542	542
Laenunõuded	153 987	153 987
Muud nõuded	23 758	23 758
Intressinõuded	23 758	23 758
Ettemaksed	18 585	18 585
Tulevaste perioodide kulud	18 585	18 585
Kokku nõuded ja ettemaksed	426 455	426 455

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	232 735	252 813
Valmistoodang	94 032	106 105
Müügiks ostetud kaubad	302 920	266 014
Kokku varud	629 687	624 932

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		976		2 861
Käibemaks	2 838			2 214
Üksikisiku tulumaks		4 597		3 411
Sotsiaalmaks		14 059		10 987
Kohustuslik kogumispension		334		240
Töötuskindlustusmaksed		630		492
Ettemaksukonto jääk	7 878		542	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 716	20 596	542	20 205

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	128 856	97 773	226 629
Akumuleeritud kulum	-67 857	-45 600	-113 457
Jääkmaksumus	60 999	52 173	113 172
Ostud ja parendused	30 736	6 444	37 180
Amortisatsioonikulu	-16 590	-14 718	-31 308
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 271	-459	-3 730
31.12.2023			
Soetusmaksumus	151 726	98 078	249 804
Akumuleeritud kulum	-79 852	-54 638	-134 490
Jääkmaksumus	71 874	43 440	115 314
Ostud ja parendused	17 483	14 024	31 507
Amortisatsioonikulu	-17 329	-15 412	-32 741
Müügid (jääkmaksumuses)	-7 282	8 188	906
31.12.2024			
Soetusmaksumus	135 211	109 222	244 433
Akumuleeritud kulum	-70 465	-58 982	-129 447
Jääkmaksumus	64 746	50 240	114 986

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2024	2023
Masinad ja seadmed	53 474	3 417
Transpordivahendid	53 474	3 417
Kokku	53 474	3 417

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	194 081	194 081			4,3	EUR	2025
Lühiajaline kapitalirendikohustused	2 916	2 916			2,28+6kuu eribor	EUR	2025
Võlad kontserni ettevõttele	50 000	50 000			5,24	EUR	2025
Lühiajalised laenud kokku	246 997	246 997					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline kapitalirendikohustused	9 456		9 456		2,28+6kuu eribor	EUR	2028
Pikaajalised laenud kokku	9 456		9 456				
Laenukohustised kokku	256 453	246 997	9 456				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	177 073	177 073			4,3	EUR	2024
Lühiajaline kapitalirendikohustused	2 485	2 485			2,28+6kuu eribor	EUR	2024
Võlad kontserni ettevõttele	50 000	50 000			5,24	EUR	2024
Lühiajalised laenud kokku	229 558	229 558					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline kapitalirendikohustused	12 605		12 605		2,28+6kuu eribor	EUR	2028
Pikaajalised laenud kokku	12 605		12 605				
Laenukohustised kokku	242 163	229 558	12 605				

Swedbank AS laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistule Savi tn.14a. Pärnu (registriosa 1944705) ja kommertspant laenuvõtja vallasvarale.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	432 087	432 087
Võlad töövõtjatele	25 745	25 745
Maksuvõlad	20 596	20 596
Muud võlad	3 190	3 190
Intressivõlad	2 755	2 755
Muud viitvõlad	435	435
Kokku võlad ja ettemaksed	481 618	481 618
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	391 673	391 673
Võlad töövõtjatele	21 442	21 442
Maksuvõlad	20 205	20 205
Muud võlad	1 323	1 323
Kokku võlad ja ettemaksed	434 643	434 643

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	5 432	5 432
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 169 572	1 190 900
Rootsi	540 441	829 059
Soome	272 743	321 747
Läti	217 974	219 901
Leedu	282 876	305 387
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 483 606	2 866 994
Kokku müügitulu	2 483 606	2 866 994
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusvahendite hulgimüük	2 023 899	2 434 916
Paberi hulgimüük	143 987	158 480
Muude kaupade vahendamine	257 543	219 265
Pakendamine	58 177	54 333
Kokku müügitulu	2 483 606	2 866 994

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Muud	61 667	65 724
Kokku muud äritulud	61 667	65 724

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	-1 408 563	-1 841 724
Alltöövõtutööd	-19 872	-19 872
Transpordikulud	-84 792	-69 933
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 513 227	-1 931 529

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	-100 820	-100 494
Energia	-55 162	-61 314
Elektrienergia	-11 689	-14 692
Soojusenergia	-2 851	-3 946
Kütus	-40 622	-42 676
Veevarustusteenused	-2 664	-3 287
Mitmesugused bürookulud	-152 127	-98 959
Lähetuskulud	-5 875	-3 869
Koolituskulud	-2 504	-3 067
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-623	-674
Autode rendi- ja hoolduskulud	-76 569	-59 224
Müügiteenused	-46 254	-43 748
Töövahendid	-19 378	-19 948
Sideteenused	-14 213	-10 553
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-476 189	-405 137

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-297 192	-245 103
Sotsiaalmaksud	-98 137	-80 274
Kokku tööjõukulud	-395 329	-325 377
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2024		2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	75 000	12 209	80 000	14 041
Kokku	75 000	12 209	80 000	14 041

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	113 723	83 084
Kokku nõuded ja ettemaksed	113 723	83 084
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	50 000	50 000
Kokku laenukohustised	50 000	50 000
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	286 065	250 544
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 501	13 063
Kokku võlad ja ettemaksed	301 566	263 607

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	165 134	2 837
Kokku antud laenud	165 134	2 837

ANTUD LAENUD	31.12.2023	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	165 134	168 000	2 866
Kokku antud laenud	165 134	168 000	2 866

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		813 184		1 150 806
Kokku müüdud		813 184		1 150 806

OSTETUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	249 793	21 209	454 654	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		105 726		63 600
Kokku ostetud	249 793	126 935	454 654	63 600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	15 199	10 639

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2025

OÜ KEMITEK (registrikood: 10577002) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO MAANDI	Juhatuse liige	24.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ KEMITEK osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ KEMITEK raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud). ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ KEMITEK finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helle Paeväli

Vandeaudiitori number 123

Helle Paeväli

Auditiorettevõtja tegevusloa number 252

Sõle tn 34-16, Tallinn, Harju maakond, 10319

26.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ KEMITEK (registrikood: 10577002) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELLE PAEVÄLI	Vandeaudiitor	26.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	374 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 066
Kokku	444 596

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhastusvahendite hulgimüük	46442	EMTAK 2025	2023899	81.49%	Jah
Muude kindlate kaupade hulgimüügi vahendusteenus	46181	EMTAK 2025	257543	10.37%	Ei
Paberi, kirjatarvete, raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük	46491	EMTAK 2025	143987	5.80%	Ei
Pakendamine	82921	EMTAK 2025	58177	2.34%	Ei