

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: HeatPoint OÜ

registrikood: 11551128

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Ugala tn 28
postisihthnumber: 11613

telefon: +372 55521555

e-posti aadress: alar.johanson@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

HeatPoint OÜ alustas majandustegevust 2008. aastal. Osaühingu põhitegevuseks on soojuspumpade ja kliimaseadmete müük ja paigaldamine, samuti samade seadmete hooldus.

Ettevõtte müügitulu 2024. aastal oli 225 tuhat eurot (aasta 2023 müügitulu oli 200 tuhat eurot), kasvades 12,5% võrra võrreldes eelmise aastaga. Ettevõtte aruandeperioodi kasumiks kujunes 0,5 tuhat eurot (2023. aastal oli kahjum 15 tuhat eurot).

Aastal 2025 jätkab ettevõtte tavapärase tegevusega. Eesmärgiks on säilitada senine turupositsioon, teenindades olemasolevaid ning uusi kliente.

Aruandeaastal oli ettevõttes keskmiselt 1 palgaline töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 278	26 957	
Nõuded ja ettemaksed	24 554	17 151	2
Varud	6 205	5 416	3
Kokku käibevarad	44 037	49 524	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	6 600	6 600	2
Materiaalsed põhivarad	12 751	2 044	4
Kokku põhivarad	19 351	8 644	
Kokku varad	63 388	58 168	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 491	2 510	5
Võlad ja ettemaksed	12 076	14 354	6
Kokku lühiajalised kohustised	16 567	16 864	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 176	14 217	5
Kokku pikaajalised kohustised	19 176	14 217	
Kokku kohustised	35 743	31 081	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 275	39 488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	558	-15 213	
Kokku omakapital	27 645	27 087	
Kokku kohustised ja omakapital	63 388	58 168	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	225 099	200 193	9
Muud äritulud	2 200	13 440	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-198 747	-184 103	11
Mitmesugused tegevuskulud	-12 657	-22 156	12
Tööjõukulud	-12 857	-19 742	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 506	-2 438	4
Muud ärikulud	-867	-235	
Ärikasum (kahjum)	665	-15 041	
Intressikulud	-107	-172	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	558	-15 213	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	558	-15 213	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HeatPoint OÜ raamatupidamise aastaaruanne on on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kogum põhimõtteid, selgitusi ja näiteid, mis reguleerivad erinevaid arvestusvaldkondi ning annavad neis võrreldes seadusega detailsemad juhised. Eesti finantsaruandluse standard koosneb Raamatupidamise Toimkonna juhenditest (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) väljaantud standardil väikeste ja keskmise suurusega ettevõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1. Aruande koostamisel on lähtutud väikeettevõtte lühendatud aruandele esitatavatest nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansipäeval lähtudes sellest kumb on madalam - kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised, rajatised	5 aastat
masinad ja seadmed	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 22/78 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2024 kehtis maksumäär 20/80 ja madalam maksumäär 14/86). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) juhatuse liikmeid
- b) omanikke
- c) eelnimetatud isikutega seotud ettevõtjaid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 080	18 080	
Ostjatelt laekumata arved	18 080	18 080	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 474	6 474	
Laenunõuded	6 600		6 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 154	24 554	6 600

	31.12.2023	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 189	15 189	
Ostjatelt laekumata arved	15 189	15 189	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 962	1 962	
Laenunõuded	6 600		6 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 751	17 151	6 600

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	6 205	5 416
Kokku varud	6 205	5 416

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid		
31.12.2022				
Soetusmaksumus	8 320	22 515	998	31 833
Akumuleeritud kulum	-8 320	-15 787	-200	-24 307
Jääkmaksumus	0	6 728	798	7 526
Amortisatsioonikulu	0	-2 239	-200	-2 439
Müügid (jääkmaksumuses)		-3 043		-3 043
31.12.2023				
Soetusmaksumus	8 320	15 287	998	24 605
Akumuleeritud kulum	-8 320	-13 841	-400	-22 561
Jääkmaksumus	0	1 446	598	2 044
Ostud ja parendused		12 213		12 213
Amortisatsioonikulu	0	-1 306	-200	-1 506
31.12.2024				
Soetusmaksumus	8 320	27 500	998	36 818
Akumuleeritud kulum	-8 320	-15 147	-600	-24 067
Jääkmaksumus	0	12 353	398	12 751

Lisa 5 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Osanik	12 507	2 507	10 000		0%	EUR	määramata
Pikaajalised laenud kokku	12 507	2 507	10 000				
Kapitalirendikohustised kokku	11 160	1 984	9 176				
Laenukohustised kokku	23 667	4 491	19 176				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Osanik	16 727	2 510	14 217		0%	EUR	määramata
Pikaajalised laenud kokku	16 727	2 510	14 217				
Kapitalirendikohustised kokku		0	0				
Laenukohustised kokku	16 727	2 510	14 217				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	11 602	0
Kokku	11 602	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 106	10 106
Võlad töövõtjatele	1 433	1 433
Maksuvõlad	537	537
Kokku võlad ja ettemaksed	12 076	12 076

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 811	9 811
Võlad töövõtjatele	800	800
Maksuvõlad	620	620
Muud võlad	3 123	3 123
Muud viitvõlad	3 123	3 123
Kokku võlad ja ettemaksed	14 354	14 354

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	19 370	19 420
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 463	4 855
Kokku tingimuslikud kohustised	24 833	24 275

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	218 217	193 893
Poola	0	6 300
Soome	6 882	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	225 099	200 193
Kokku müügitulu	225 099	200 193
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojuspumpade paigaldamine ja müük. EMTAK kood 33201- Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus.	225 099	200 193
Kokku müügitulu	225 099	200 193

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	3 639
Muud	2 200	9 801
Kokku muud äritulud	2 200	13 440

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	19 948	5 694
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	176 764	174 489
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 035	3 920
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	198 747	184 103

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	1 200	1 200
Energia	4 657	6 341
Kütus	4 657	6 341
Mitmesugused bürookulud	2 188	1 996
Hooldus- ja remondikulud	3 711	3 614
reklaamikulud	0	1 269
IT kulud	112	614
Muud	789	7 122
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 657	22 156

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	9 430	14 755
Sotsiaalmaksud	3 427	4 987
Kokku tööjõukulud	12 857	19 742
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 507	2 510
Kokku laenukohustised	2 507	2 510

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 600	6 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 600	6 600
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	14 217
Kokku laenukohustised	10 000	14 217

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 564	0	837	16 727
Kokku laenukohustised	17 564	0	837	16 727
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 727	12 000	16 220	12 507
Kokku laenukohustised	16 727	12 000	16 220	12 507

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	9 020	7 715

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2025

HeatPoint OÜ (registrikood: 11551128) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR JOHANSON	Juhatuse liige	25.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	558
Kokku	24 833
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 833
Kokku	24 833

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	558
Kokku	24 833

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	EMTAK 2025	225099	100.00%	Jah