

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Lääne-Nigula vald, Risti alevik, Koidu tn 5 korteriühistu

registrikood: 80018942

telefon: +372 53450157

e-posti aadress: virge.tiik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Võlad tarnijatele	6
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

KÜ Koidu 5 asutati septembris 1997. KÜ põhitegevuseks on elamu ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. KÜ- l ei ole palgalisi töötajaid.

KÜ Koidu 5 juhatuses 2024 aastal oli üks juhatuse liiget. Juhatus liikmetele tasu ei makstud.

Alates 25.jaanuarist 2025 on KÜ juhatus 3- liikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 908	34 790	2
Nõuded ja ettemaksed	2 765	1 728	
Kokku käibevarad	46 673	36 518	
Kokku varad	46 673	36 518	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	609	338	
Kokku lühiajalised kohustised	609	338	
Kokku kohustised	609	338	
Netovara			
Reservkapital	888	888	
Reservid	32 083	25 245	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 047	7 194	
Aruandeaasta tulem	3 046	2 853	
Kokku netovara	46 064	36 180	
Kokku kohustised ja netovara	46 673	36 518	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 267	4 267
Muud tulud	43	197
Kokku tulud	4 310	4 464
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 264	-1 611
Kokku kulud	-1 264	-1 611
Põhitegevuse tulem	3 046	2 853
Aruandeaasta tulem	3 046	2 853

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto	43 908	34 790
Kokku raha	43 908	34 790

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Võlad tarnijatele	609	338
Kokku võlad tarnijatele	609	338

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Mittesihotstarbelised tasud			
Hooldustasud	4 267	4 267	4
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 267	4 267	

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Koidu 5-1	502 EUR
Koidu 5-2	1051 EUR
Koidu 5-3	576 EUR
Koidu 5-4	1124 EUR
Koidu 5-5	548 EUR
Koidu 5-6	967 EUR
Koidu 5-7	1086 EUR
Koidu 5-8	1167 EUR
Koidu 5-9	1236 EUR
Koidu 5-10	1028 EUR
Koidu 5-11	787 EUR
Koidu 5-12	1197 EUR
Koidu 5-13	1042 EUR
Koidu 5-14	575 EUR
Koidu 5-15	792 EUR
Koidu 5-16	627 EUR
Koidu 5-17	1020 EUR
Koidu 5-18	689 EUR
Kokku:	16042 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.02.2025

Lääne-Nigula vald, Risti alevik, Koidu tn 5 korteriühistu (registrikood: 80018942) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGE TIIK	Juhatuse liige	24.03.2025